



# COMUNE DI ASSISI

Prot. n.

Assisi 25 luglio 2005

Ai Signori Consiglieri Comunali

Agli Assessori Comunali

Loro Sedi

## Convocazione del Consiglio Comunale.

Si comunica che il Consiglio Comunale è convocato **d'urgenza** ai sensi del vigente Regolamento per le adunanze del Consiglio Comunale,

in prima convocazione per il giorno:

**26 luglio 2005 (martedì) alle ore 17,00**

in seconda convocazione per il giorno:

**27 luglio 2005 (mercoledì) alle ore 18,30**

presso la Sala del Consiglio del “**Palazzo dei Priori**” Assisi capoluogo, per la trattazione dell'allegato ordine del giorno.

Distinti saluti.

**IL PRESIDENTE**

Gianfranco Costa

---

N.B.: I fascicoli degli argomenti iscritti all'ordine del giorno sono a disposizione dei Signori Consiglieri durante l'orario di apertura degli uffici (8.00 - 14.00) siti nella sede “Palazzo dei Priori”, secondo la vigente normativa in materia.



# COMUNE DI ASSISI

1. *Programma Urbano Complesso (PUC) in località S.Maria degli Angeli – Area ex Fornaci Briziarelli, area ex Cava e area di proprietà comunale ex Montedison. Presa d’atto proposta di rimodulazione delle previsioni volumetriche e planovolumetriche del PUC, modifica schema Accordo di programma e Convenzione. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
2. *Realizzazione di parcheggio a servizio dell’ospedale civile di Assisi – Approvazione definitiva del progetto preliminare – definitivo in variante al PRG. (Relatore: Vice Sindaco Barbara Carli)*
3. *“Piano di sviluppo rurale per l’Umbria 2000-2006 misura 3.2.2 ( r ) - Azione a) Intervento di sistemazione e ripristino strada vicinale di Casacce. Aggiornamento, approvazione progetto esecutivo e classificazione viabilità”. (Relatore: Vice Sindaco Barbara Carli)*
4. *Fondazione “Città Italia”. Approvazione Statuto. Adesione. (Relatore: Assessore Emiliano Zibetti)*
5. *Esecuzione opere di urbanizzazione primaria Piano di Recupero a destinazione extralberghiera proprietà Sig. Marzolesi Massimo in S. Pietro Campagna 140/C. – Autorizzazione monetizzazione degli standards urbanistici (parcheggio e verde pubblico) e modifica Convenzione urbanistica Rep. n. 179249 Racc. n. 28706 del 16.05.2001. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
6. *“Esecuzione opere di urbanizzazione primaria Piano di Recupero a destinazione extralberghiera proprietà Società CO.MA.RE. srl in Rivotorto di Assisi. – Autorizzazione monetizzazione degli standards urbanistici (parcheggio e verde pubblico) e modifica Convenzione urbanistica Rep. n. 37 Racc. n. 4 del 08.09.2003”. Variazione di bilancio. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
7. *“Piano attuativo di iniziativa privata per il recupero di un immobile da destinare a residenza, in località Tordandrea di Assisi, proposto dal Sig. Benedetti Claudio e dalla Sig.ra Maria Assunta Pantaleoni. Approvazione”. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
8. *Piano di lottizzazione Esecutivo di iniziativa privata in località Pian della Pieve. Richiesta di adeguamento tipologico, in variante al Piano approvato, da parte della Società Predium srl e della Società Doppiopetto srl. Adozione. (relatore: Assessore Claudio Ricci)*

9. *Piano di Lottizzazione Esecutivo di iniziativa privata in località Petrignano – Settore Urbano P2. Variante proposta dai sigg. Anastasi Italo, Barbarino Antonietta, Calisti M.Assunta, Calisti Mirella, Ranuccio Vanda, Scarcelli Riccardo. Adozione. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
10. *“Piano attuativo di iniziativa privata per il recupero di immobili da destinare ad attività ricettiva extralberghiera del tipo “case e appartamenti per vacanze” ed annessi, in località Santa Maria degli Angeli, proposto dalla società “Terra Umbra” s.r.l. Rappresentante Legale Sig. Fioretti Massimo. Approvazione”. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
11. *“Piano attuativo di iniziativa privata per il recupero di immobili da destinare ad uso residenziale, in loc. Rivortorto, di proprietà dei Sigg. Mazzoli Giovanna, Gambacorta Casagrande Massimo e Gambacorta Casagrande Fernando. Approvazione”. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
12. *“Piano attuativo di iniziativa privata per il recupero di un immobile da destinare ad uso residenziale, in località S.S.Trinità, di proprietà delle Sigg.re Melillo Teresa, Santini Nadia e Santini Donatella. Approvazione”. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
13. *“Piano attuativo di iniziativa privata per il recupero di immobili da destinare ad attività extralberghiera del tipo “Ostelli per la Gioventù” (art. 12 L.R. n. 8/94), in località San Pietro Campagna, vocaboli “Pallareto Basso”, “Roccolo”, Molinella” e “Pallareto Alto”, di proprietà della “Abbazia di San Pietro”. Revoca delibera di adozione n. 42 del 25.03.02 (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
14. *Piano attuativo di iniziativa privata per il recupero di un immobile da destinare ad uso residenziale, in loc. Tordibetto, di proprietà dei Sigg. Cicogna Rita, Cicogna Alberto, Dionigi Antonio, Paoluzzi Paola, Pelo Marco e Dionigi Pierluigi. Approvazione. (Il Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
15. *Legge 08.08.1977, n. 513. Programma di edilizia residenziale relativo alla costruzione di n.24 abitazioni di tipo economico e popolare in S.Maria degli Angeli – Via U. La Malfa. Approvazione schema di convenzione per concessione diritto di superficie all’A.T.E.R. di Perugia. (Il Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
16. *Piano attuativo di iniziativa di iniziativa privata per il recupero di immobili da destinare a residenza, in località Viole di Assisi, proposto dai Signori Sorbelli Enio ed Enzo. Approvazione. (Il Relatore: Assessore Claudio Ricci)*

17. *Piano attuativo di iniziativa privata per il recupero di un immobile da destinare ad uso abitativo, in località Rivortorto, di proprietà del sig. Damiani Umberto. Approvazione. (Il Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
18. *Servizio di pulizia uffici comunali e sedi distaccate. Affidamento a Cooperativa sociale di tipo B. (Relatore: Sindaco Giorgio Bartolini)*
19. *Comunicazione al Consiglio Comunale prelevamento somme dal "Fondo di riserva" ai sensi dell'art.166 2° comma D.lgs.267/00 – periodo 1.8.2004 – 31.12.2004. (Relatore: Assessore Emiliano Zibetti)*
20. *"Monetizzazione standards urbanistici relativi alla ristrutturazione con variazione d'uso ad albergo di un fabbricato esistente sito nella frazione di Santa Maria degli Angeli di proprietà "Soc.3B Immobiliare leg. Rap. Buini Francesca. Variazione di bilancio. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
21. *Ratifica Deliberazione giunta comunale n.179 del 15.6.2005 avente ad oggetto: Materiale di accoglienza – Docup obiettivo 2: Impegno di spesa. Variazione di bilancio. (Relatore: Assessore Mario Romagnoli)*
22. *Ratifica Deliberazione giunta comunale n.212 dell'08.7.2005 avente ad oggetto: Monetizzazione standards urbanistici relativi alla trasformazione di un affittacamere denominato "CLADAN" in struttura alberghiera in frazione S. Maria degli Angeli. Variazione di bilancio. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
23. *Ratifica Deliberazione giunta comunale n.213 dell'08.7.2005 avente ad oggetto: Monetizzazione standards urbanistici relativi alla trasformazione di una porzione di fabbricato destinata ad abitazione in struttura alberghiera – la porzione già esistente è denominata "Trattoria da Elide di Rovignoli & C. s.n.c." in frazione S. Maria degli Angeli. Variazione di bilancio. (Relatore: Assessore Claudio Ricci)*
24. *Ordine del giorno presentato dal Consigliere Stefano Apostolico relativo alla viabilità nella zona di Torgiovanetto resa precaria dalla frana.*
25. *Mozione presentata dai Consiglieri Mariano Borgognoni, Alessandro Biagetti, Elio Bugiantelli, Marco Timi, Mauro Balani, Gianfranco Gambucci, Franco Righetti, Luigi Marini, avente ad oggetto: "Adesione alla marcia della Pace Perugia – Assisi dell'11 settembre 2005 ed intitolazione ad Aldo Capitini del piazzale antistante la Rocca Maggiore.*
26. *Mozione presentata dal Presidente del Consiglio Gianfranco Costa relativa alla Marcia della Pace.*

*27. Mozione presentata dai Consiglieri Mariano Borgognoni, Alessandro Biagetti, Elio Bugiantelli, Marco Timi, Mauro Balani, Gianfranco Gambucci, avente ad oggetto: "Primarie per la scelta dei candidati Sindaci".*