

COMUNE DI ASSISI
(Provincia di Perugia)

Verbale di gara a procedura aperta per l'appalto dei lavori di ampliamento pubblica illuminazione a Rivotorto, Capodacqua, Palazzo, Petrignano.

C.I.G. 002797802D

IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA: € 228.720,23 di cui € 8.796,98 quali spese ed oneri sicurezza.

L'anno duemilasette addì ventinove del mese di maggio, alle ore 9,30, presso la sede del Settore Lavori Pubblici in piazza Porziuncola a S. Maria degli Angeli, si riunisce la Commissione di gara nominata con Determinazione Dirigenziale n° 1744 del 04.05.2007, così costituita:

- Ing. Stefano Nodessi Proietti – Presidente
- Geom. Francesco Tritoni – Componente
- Ing. Rocco Cristiano – Componente
- Ing. Leonardo Mignini – Segretario verbalizzante

Richiamati e tenuti presenti i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta Comunale n° 91 del 06.04.2007 con cui è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di “ampliamento pubblica illuminazione a Rivotorto, Capodacqua, Palazzo, Petrignano”, per un importo da porre a base di gara di € 228.720,23 (inclusi € 8.796,98 per spese ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
- Bando di gara a procedura aperta, pubblicato all'Albo Pretorio dal 30.04.2007 e sui siti internet comunale e regionale, col quale sono state precisate le regole per la partecipazione alla gara; con tale bando è stato fissato il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno 28.05.2007 alle ore 13,00.

Ciò premesso:

Il Presidente, Ing. Stefano Nodessi Proietti, unitamente ai componenti della Commissione ed avvalendosi del segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara.

Il medesimo, dopo aver dato lettura del bando e delle condizioni in esso riportate, fa constatare che, nel termine previsto, sono pervenuti 115 (centoquindici) plichi tutti perfettamente integri.

In via preliminare viene verificato che la documentazione prodotta dalle ditte concorrenti e le modalità di presentazione della stessa siano conformi a quanto previsto nel bando di gara.

Sulla base della documentazione prodotta (certificato S.O.A., polizza fidejussoria, certificati penali, ricevuta versamento contributo a favore Autorità Vigilanza LL.PP.), delle dichiarazioni presentate in regime di autocertificazione e dei riscontri rilevabili dal Casellario delle imprese qualificate (istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici) si procede alla verifica del possesso, da parte di ciascun concorrente, dei requisiti tecnici e generali richiesti per l'ammissione alla gara.

A seguito delle suddette operazioni, risulta:

N° busta	DITTA	SEDE	AMMISSIONE
1	NIBBIO di Vincenzo Romano	Forio d'Ischia (Na)	Ammessa
2	GHISI Orfeo Impianti Elettrici	Gualdo Tadino (Pg)	Ammessa
3	ELECTRA 2000 di Ciccone e Staffieri	Montacquila (Is)	Ammessa
4	Impresa Pietro Mancini	San Cesareo (Rm)	Ammessa
5	ERTA Srl	San Cesareo (Rm)	Ammessa
6	ALFIERI Impianti	Torchiara (Sa)	Ammessa
7	Tecno Impianti Snc di Borrelli e Pezzoni	Torchiara (Sa)	Ammessa
8	Impresa I M E T E Srl	Somma Vesuviana (Na)	Ammessa
9	Pastore Srl	Melfi (Pz)	Ammessa
10	I. E. C.I. Lombardo Srl	Capaccio (Sa)	Ammessa
11	LILLOCCI Giovanni Impianti Elettrici	Foligno (Pg)	Ammessa
12	I E C I Impianti Sas di Salierno	Afragola (Na)	Esclusa cauzione provvisoria di importo insufficiente
13	ITAL GE COS Srl	Villa del Conte (Pd)	Ammessa
14	Elettromeccanica BI ELLE di Bocchini Alberto	Ponte Felcino (Pg)	Ammessa
15	Impresa Tatangelo Ciro	Sora (Fr)	Ammessa
16	Amatucci Luigi	Roma	Ammessa
17	ELSYS Srl	Roma	Ammessa
18	La Terra Giov. Battista	Anagni (Fr)	Ammessa
19	Tofi Impianti Elettrici	Foligno (Pg)	Ammessa
20	SIET Srl	Torrecuso (Bn)	Ammessa
21	D'Alba Costruzioni Snc	Giurdignano (Le)	Ammessa
22	Impresa Urbano Giuseppe Pietro	Spinazzola (Ba)	Ammessa
23	TIMA Srl	Sora (Fr)	Ammessa
24	Del Signore Srl	Sulmona (Aq)	Ammessa
25	EUROELETTRIK	Orvieto (Tr)	Ammessa
26	MF Elettrica	Morrovalle (Mc)	Esclusa Manca dichiarazione sul possesso dei requisiti L. 68/99
27	F.lli Tabani	Montale (Pt)	Ammessa
28	Guido Forati	Pontassieve (Fi)	Ammessa
29	Essea Impianti	Magione (Pg)	Ammessa
30	G.Z. di Zucchetti Giuseppe	Castel del Piano (Pg)	Ammessa
31	SEI CI di Fabbri Giuseppe	Passignano s. Trasimeno (Pg)	Ammessa
32	Lanfranco Valeri	Gualdo Cattaneo (Pg)	Ammessa
33	Savini Fabio Savini Luca	Senigallia (An)	Ammessa
34	Artelettra	Roccaspide (Sa)	Ammessa
35	Rad Service	Gubbio (Pg)	Ammessa
36	Ventura Spa	Terni	Ammessa
37	Elettro Stella	Monsanpolo (Ap)	Ammessa
38	SITI Srl	Cisterna (Lt)	Ammessa
39	Nicchiniello Costruzioni	Villa Literno (Ce)	Ammessa
40	Tecnicoop ONLUS	Cisterna (Lt)	Ammessa
41	Sei Esse Srl	S. M. Angeli	Ammessa
42	Forte Costruzione Srl	Padula (Sa)	Ammessa
43	Pece Nicola	Avellino	Ammessa
44	Elettroimpianti di Vittori e Cherubini	Castorano (Ap)	Ammessa
45	T.E.M.A. impianti Sas	Agropoli (Sa)	Ammessa
46	Scarabeo Nicandro	Venafro (Is)	Ammessa
47	SACIM Srl	Anagni (Fr)	Ammessa

48	COGETA Srl	Sora (Fr)	Ammessa
49	Gabianelli Srl	Montecchio (Pu)	Ammessa
50	impresa Luigi Guidotti	Folignano (Ap)	Ammessa
51	Imo. Elettrica Lamanna Michele	Padula (Sa)	Ammessa
52	ISECO Srl Unipersonale	Roma	Ammessa
53	Cieri Mario Bruno	Airola (Bn)	Ammessa
54	Visco Srl	Prignano Cilento (Sa)	Ammessa
55	D'Urso Impianti	Formia (Lt)	Ammessa
56	E.S.I. Srl	Carife (Av)	Ammessa
57	GIEVVE Impianti	Pignola (Pz)	Ammessa
58	Moscarino Snc	S.Giorgio a Cremano (Na)	Ammessa
59	ILCE Srl	Città di Castello (Pg)	Ammessa
60	GAMIE Srl	Lugo (Ra)	Ammessa
61	Giuseppe Davani	Rimini	Ammessa
62	IGE Impiantistica Gen. Srl	San Giustino (Pg)	Ammessa
63	Facco M. Srl	S.Giustina in Colle (Pd)	Ammessa
64	Elettroservice Group Srl	San Rufo (Sa)	Ammessa
65	Alfa Impianti Snc	Galatone (Le)	Ammessa
66	Mariani Srl	Macerata	Ammessa
67	DERVIT	Roccaspide (Sa)	Ammessa
68	Stacchio Impianti Srl	Pollenza (Mc)	Ammessa
69	Eredi Paci Gerardo Srl	Corridonia (Mc)	Ammessa
70	Essegi Snc di Schiavi Gianluigi	Colli del Tronto (Ap)	Ammessa
71	CO. GE. FA. Srl	Ortelle	Ammessa
72	SATME di Bruno Vinzenzo	Albanella (Sa)	Ammessa
73	Russo Orazio	Monteforte Irpino (Av)	Ammessa
74	GEPI Impianti Sas	Afragola (Na)	Ammessa
75	Elettroimpianti di Ditta Filippo & C. Snc	Terni	Ammessa
76	OMEGA Srl	Anguillara Sabazia (Rm)	Ammessa
77	SIMA Impianti Srl	Preganzio (Tv)	Ammessa
78	Grifi Srl	Terni	Ammessa
79	Electra Sud	Marano (Na)	Ammessa
80	Elettrogamma Srl	Reggio Emilia	Ammessa
81	Falp Electric Srl	Cannara (Pg)	Ammessa
82	F.V. Srl	Scheggia (Pg)	Ammessa
83	Giovannini Costruzioni	Roma	Ammessa
84	Pennacchietti Srl	Perugia	Esclusa Non è stato sottoscritto in tutte le pagine il modello di domanda, come richiesto dal bando a pena di esclusione
85	Brunelli Costruzioni di Mancini	Nocera Umbra (Pg)	Ammessa
86	Parente Attilio & Riccardo Srl	Veroli (Fr)	Ammessa
87	G & M Lavori Srl	Veroli (Fr)	Ammessa
88	Marchegiani Impianti & C.	Arcevia (An)	Ammessa
89	Electra Snc di Grigioni & Pierini	Pistrino (Pg)	Ammessa
90	TESAUT Srl	Roma	Ammessa
91	S.I.T.E.M. 97 Srl	Ostia Antica (Rm)	Ammessa
92	Monacchia Elettromeccanica Sas	Ponte S. Giovanni (Pg)	Ammessa
93	La Perenne Lux di Vestrelli & C.	Ponte Valleceppi (Pg)	Ammessa
94	Amati Silvano	Ardea (Rm)	Ammessa
95	SICES Srl	Città di Castello (Pg)	Ammessa
96	ELIT Srl	Roma	Esclusa Non è stato sottoscritto in tutte le pagine il

			modello di domanda, come richiesto dal bando a pena di esclusione
97	Eredi Cirillo Luigi	Castel S. Giorgio (Sa)	Ammessa
98	Società LE. GE. MA .Sas	S.Felice a Cancellò (Ce)	Ammessa
99	COSMOS CONSALVI Srl	Agello Magione (Pg)	Ammessa
100	Alfatecna Srl	Pozzuoli (Na)	Ammessa
101	International Elettric	Venafro (Is)	Ammessa
102	CO.IM.EL. Srl	Terni	Ammessa
103	Barbella Giovanni	Angri (Sa)	Ammessa
104	Elettra Impianti di Pellegrini & Del Vento	Polignano a Mare (Ba)	Ammessa
105	F.lli FUMO Snc	Colliano (Sa)	Ammessa
106	SO.CO.RE. Srl	Sperone (Av)	Ammessa
107	Carlini Signal Srl	Ponte Galeria (Rm)	Ammessa
108	Impresa Laganaro	Melfi (Pz)	Ammessa
109	Ferraro Salvatore & Figlio	Acri (Cs)	Ammessa
110	Santini Impianti Srl	Senigallia (An)	Ammessa
111	Elettrica Sud	Pontecagnano F. (Sa).	Ammessa
112	Del Prete Carmelo Srl	Melfi (Pz)	Ammessa
113	Anselmi Raniero	Cerveteri (Rm)	Esclusa Non è stato sottoscritto in tutte le pagine il modello di domanda, come richiesto dal bando a pena di esclusione
114	CO.AR. I. E.	Arezzo	Ammessa
115	Palandri & Belli Srl	Poggio a Caiano (Po)	Esclusa Non è stato sottoscritto in tutte le pagine il modello di domanda, come richiesto dal bando a pena di esclusione

Non ritenendo necessario effettuare ulteriori verifiche circa il possesso, da parte dei concorrenti ammessi, dei requisiti di partecipazione alla gara, la Commissione procede ora alla fase di esame delle offerte e alla successiva aggiudicazione.

Il Presidente provvede, per ogni plico relativo alle ditte ammesse alla gara, a verificare la regolarità della sigillatura della busta contenente l'offerta e dà quindi lettura, a voce alta ed intelleggibile, del ribasso offerto da ciascuna ditta per i lavori in argomento.

Da detta operazione risulta il seguente elenco, in ordine decrescente, dei ribassi offerti dai concorrenti:

N° busta	DITTA	SEDE	Ribasso % offerto
108	Impresa Laganaro	Melfi (Pz)	27,716
1	NIBBIO di Vincenzo Romano	Forio d'Ischia (Na)	25,555
112	Del Prete Carmelo Srl	Melfi (Pz)	25,163
56	E.S.I. Srl	Carife (Av)	24,751
72	SATME di Bruno Vinzenzo	Albanella (Sa)	24,665
83	Giovannini Costruzioni	Roma	23,819
81	Falp Electric Srl	Cannara (Pg)	23,690
85	Brunelli Costruzioni di Mancini	Nocera Umbra (Pg)	23,600
87	G & M Lavori Srl	Veroli (Fr)	23,375

17	ELSYS Srl	Roma	23,214
109	Ferraro Salvatore & Figlio	Acri (Cs)	23,176
86	Parente Attilio & Riccardo Srl	Veroli (Fr)	23,153
75	Elettroimpianti di Ditta Filippo & C. Snc	Terni	23,051
100	Alfatecna Srl	Pozzuoli (Na)	22,991
18	La Terra Giov. Battista	Anagni (Fr)	22,983
48	COGETA Srl	Sora (Fr)	22,980
37	Elettro Stella	Monsanpolo (Ap)	22,964
70	Essegi Snc di Schiavi Gianluigi	Colli del Tronto (Ap)	22,942
36	Ventura Spa	Terni	22,930
69	Eredi Paci Gerardo Srl	Corridonia (Mc)	22,912
58	Moscarino Snc	S.Giorgio a Cremano (Na)	22,865
44	Elettroimpianti di Vittori e Cherubini	Castorano (Ap)	22,843
71	CO. GE. FA. Srl	Ortelle	22,836
27	F.lli Tabani	Montale (Pt)	22,833
76	OMEGA Srl	Anguillara Sabazia (Rm)	22,818
111	Elettrica Sud	Pontecagnano F. (Sa).	22,800
62	IGE Impiantistica Gen. Srl	San Giustino (Pg)	22,787
45	T.E.M.A. impianti Sas	Agropoli (Sa)	22,786
66	Mariani Srl	Macerata	22,785
102	CO.IM.EL. Srl	Terni	22,779
68	Stacchio Impianti Srl	Pollenza (Mc)	22,769
57	GIEVVE Impianti	Pignola (Pz)	22,764
13	ITAL GE COS Srl	Villa del Conte (Pd)	22,742
34	Artelettra	Roccadaspide (Sa)	22,739
23	TIMA Srl	Sora (Fr)	22,738
91	S.I.T.E.M. 97 Srl	Ostia Antica (Rm)	22,737
15	Impresa Tatangelo Ciro	Sora (Fr)	22,735
78	Grifi Srl	Terni	22,717
65	Alfa Impianti Snc	Galatone (Le)	22,697
10	I. E. C.I. Lombardo Srl	Capaccio (Sa)	22,692
21	D'Alba Costruzioni Snc	Giurdignano (Le)	22,678
94	Amati Silvano	Ardea (Rm)	22,667
41	Sei Esse Srl	S. M. Angeli	22,666
49	Gabianelli Srl	Montecchio (Pu)	22,656
67	DERVIT	Roccadaspide (Sa)	22,639
19	Tofi Impianti Elettrici	Foligno (Pg)	22,622
60	GAMIE Srl	Lugo (Ra)	22,615
59	ILCE Srl	Città di Castello (Pg)	22,611
63	Facco M. Srl	S.Giustina in Colle (Pd)	22,573
31	S.E.I. – C.I. snc di Fabbri Giuseppe	Passignano s.Trasimeno (Pg)	22,566
54	Visco Srl	Prignano Cilento (Sa)	22,527
35	Rad Service	Gubbio (Pg)	22,520
3	ELECTRA 2000di Ciccone e Staffieri	Montacquila (Is)	22,516
52	ISECO Srl Unipersonale	Roma	22,511
11	LILLOCCI Giovanni Impianti Elettrici	Foligno (Pg)	22,498
50	impresa Luigi Guidotti	Folignano (Ap)	22,470
64	Elettroservice Group Srl	San Rufo (Sa)	22,333
99	COSMOS CONSALVI Srl	Agello Magione (Pg)	22,282
73	Russo Orazio	Monteforte Irpino (Av)	22,270
43	Pece Nicola	Avellino	22,255
42	Forte Costruzione Srl	Padula (Sa)	22,227
2	GHISI Orfeo Impianti Elettrici	Gualdo Tadino (Pg)	22,222
107	Carlini Signal Srl	Ponte Galeria (Rm)	22,022
105	F.lli FUMO Snc	Colliano (Sa)	21,993

6	ALFIERI Impianti	Torchiara (Sa)	21,980
24	Del Signore Srl	Sulmona (Aq)	21,939
61	Giuseppe Davani	Rimini	21,890
29	Essea Impianti	Magione (Pg)	21,879
90	TESAUT Srl	Roma	21,870
47	SACIM Srl	Anagni (Fr)	21,760
82	F.V. Srl	Scheggia (Pg)	21,654
114	CO.AR. I. E.	Arezzo	21,393
8	Impresa I M E T E Srl	Somma Vesuviana (Na)	21,386
7	Tecno Impianti Snc di Borrelli e Pezzoni	Torchiara (Sa)	21,333
79	Electra Sud	Marano (Na)	21,279
93	La Perenne Lux di Vestrelli & C.	Ponte Valleceppi (Pg)	21,173
20	SIET Srl	Torrecuso (Bn)	20,853
30	G.Z. di Zucchetti Giuseppe	Castel del Piano (Pg)	20,633
33	Savini Fabio Savini Luca	Senigallia (An)	19,999
103	Barbella Giovanni	Angri (Sa)	19,898
28	Guido Forati	Pontassieve (Fi)	19,897
25	EUROELETTRIK	Orvieto (Tr)	19,737
101	International Eletttric	Venafro (Is)	19,734
74	GEPI Impianti Sas	Afragola (Na)	19,423
5	ERTA Srl	San Cesareo (Rm)	19,230
38	SITI Srl	Cisterna (Lt)	19,201
80	Elettrogamma Srl	Reggio Emilia	19,164
110	Santini Impianti Srl	Senigallia (An)	19,070
97	Eredi Cirillo Luigi	Castel S. Giorgio (Sa)	18,973
98	Società LE. GE. MA .Sas	S.Felice a Cancelli (Ce)	18,950
40	Tecnicoop ONLUS	Cisterna (Lt)	18,897
53	Cieri Mario Bruno	Airola (Bn)	18,780
22	Impresa Urbano Giuseppe Pietro	Spinazzola (Ba)	18,559
55	D'Urso Impianti	Formia (Lt)	18,383
88	Marchegiani Impianti & C.	Arcevia (An)	18,297
77	SIMA Impianti Srl	Preganzio (Tv)	18,274
16	Amatucci Luigi	Roma	18,272
32	Lanfranco Valeri	Gualdo Cattaneo (Pg)	18,188
14	Elettromeccanica BI ELLE di Bocchini Alberto	Ponte Felcino (Pg)	17,841
104	Elettra Impianti di Pellegrini & DelVento	Polignano a Mare (Ba)	17,517
51	Imo. Elettrica Lamanna Michele	Padula (Sa)	17,481
92	Monacchia Elettromeccanica Sas	Ponte S. Giovanni (Pg)	17,430
89	Electra Snc di Grigioni & Pierini	Pistrino (Pg)	17,425
4	Impresa Pietro Mancini	San Cesareo (Rm)	17,330
95	SICES Srl	Città di Castello (Pg)	17,257
9	Pastore Srl	Melfi (Pz)	16,570
39	Nicchiniello Costruzioni	Villa Literno (Ce)	16,531
106	SO.CO.RE. Srl	Sperone (Av)	16,320
46	Scarabeo Nicandro	Venafro (Is)	16,223

Come previsto nel bando di gara, la Commissione procede quindi, ai sensi dell'art. 122 c. 9 del D.Lgs 163/2006, all'esclusione delle offerte di maggiore e minor ribasso in numero pari al 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte ammesse (n° 11 +11).

Dai calcoli matematici risulta:

- a) che la media aritmetica dei ribassi delle offerte rimaste valide è pari al 21,647%;
- b) che la **media corretta, determinante la soglia di anomalia, è pari al 22,571%**;

c) che pertanto l'offerta più vantaggiosa è quella inoltrata dalla Ditta S.E.I. –C.I. snc di Passignano sul Trasimeno (Pg) **che ha proposto un ribasso del 22,566%**.

La Ditta sopraindicata viene pertanto dichiarata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in oggetto per un importo di **€ 179.092,35** + iva come per legge, determinato come segue:

$$219.923,25 - (219.923,25 \times 22,566\%) + 8.796,98 = 179.092,35$$

219.923,25 = importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza

22,566% = ribasso di aggiudicazione

8.796,98= oneri per la sicurezza

La Commissione dà atto che il concorrente secondo classificato è la Ditta Visco srl di Prignano Cilento (Sa) che ha offerto un ribasso del 22,527%.

Di tutto quanto fin qui espresso viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come segue:

PRESIDENTE – Ing. Stefano Nodessi Proietti.....

COMPONENTE – Geom. Francesco Tritoni.....

COMPONENTE –Ing. Rocco Cristiano.....

SEGRETARIO VER.TE –Ing. Leonardo Mignini.....

Assisi, 29.05.2007