

ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2013
Fissate con Delibera C.C. n. 33 del 11.04.2013

<i>Tipologia di immobile</i>	Aliquote IMU 2013	quota COMUNE	quota STATO
<p>• Abitazione principale e pertinenze: unità immobiliari adibite ad abitazione principale, nel quale il possessore dimora e risiede anagraficamente e relative pertinenze, ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7.</p> <p>Assimilazioni da regolamento comunale: 1) Si considera abitazione principale, con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta e della detrazione l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da <i>anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari</i> a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata; 2) Si considera abitazione principale, con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia dai <i> cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato (AIRE)</i>; a condizione che la stessa non risulti locata. (Delibera del C.C. n. 50 del 30.05.2013)</p>	<p>0,375 % Attenzione: l'acconto è sospeso fino al 30.09.2013 per effetto del D.L. 21 maggio 2013, n. 54 Sono esclusi dalla sospensione : i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1(abitazioni signorili), A/8 (abitazioni in ville), A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici);</p>	0,375 %	no
Fabbricati rurali ad uso strumentale (compresi D10)	<p>0,2 % Attenzione: l'acconto è sospeso fino al 30.09.2013 per effetto del D.L. 21 maggio 2013, n. 54</p>	0,2 %	no
Abitazione concessa in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado , che la occupano quale loro abitazione principale (vi dimorano abitualmente e vi risiedono anagraficamente)	0,76 %	0,76 %	no
Immobili di categoria D1, D5, D7, D8	0,86 %	0,1 %	0,76 %
Immobili di categoria D2, D3, D4, D6,D9 (da versare integralmente allo Stato)	0,76 %	no	0,76 %
Aree Fabbricabili	0,86 %	0,86 %	no
Aree Fabbricabili comprese nel "Pip -Piano Insediamenti Produttivi" di Rivotorto	0,76 %	0,76 %	no
Tutti gli altri immobili	0,86 %	0,86 %	no