

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1153

Del 29/12/2015

**Oggetto: INTERVENTI DI SOMMA URGENZA, PER RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DI ALCUNE SCUOLE COMUNALI.
CIG. Z1617D255B**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Vista:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 211 del 23.12.2015 avente ad oggetto : "Art. 166 e 176 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267. Prelevamento Fondo di Riserva esercizio 2015" per esecuzione manutenzioni urgenti;

Premesso :

- che gli edifici scolastici del Comune di Assisi sono correntemente oggetto di manutenzione ordinaria e straordinaria al fine di consentire il corretto svolgimento dell'attività scolastica in condizioni di salubrità e sicurezza ;

Preso atto :

- delle segnalazioni pervenute all'ufficio Servizi Operativi, riguardo :
 - o l'ammaloramento di parti della controsoffittatura presente all'interno della mensa di servizio alla scuola dell'Infanzia " Rinascita " di Assisi ;
 - o la necessità di opere di tinteggiature su parti di muratura sottostanti l'area giochi della scuola dell'infanzia " S.Antonio " di Assisi ;
 - o la necessità di provvedere al rafforzamento delle guaine bituminose a copertura di parte della scuola media " E.Toti " di S.Maria degli angeli ;
 - o di provvedere ad alcuni miglioramenti degli impianti sanitari sulle scuole " E.Toti " e " Giovanni XXII " ;

Verificato :

- la veridicità e riscontro delle segnalazioni in base a propria attività ispettiva ;
- inoltre , che lo stato delle cose così come sopra descritto comporta seri rischi per l'incolumità di tutte le componenti umane della scuola ;;

Rilevato :

- che per la fattispecie di cui in premessa, ricorrano le circostanze improcrastinabili di somma urgenza previste dall'art. 176 del regolamento emanato con DPR n. 207/2010 ;

Visto :

- la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza , presente in atti, concernente gli interventi urgenti di messa in sicurezza per il ripristino delle condizioni di viabilità dell'area sopra descritta, compilato ai sensi dell' art. 176 del D.P.R. n. 207/2010 ;

Ritenuto :

- **pertanto** , opportuno disporre la immediata esecuzione dei lavori ritenuti indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e consentire immediatamente lo svolgimento delle attività scolastiche ;
- **ricorrere** per la tipologia di prestazione , per l'immediatezza necessaria, per la conoscenza dei luoghi , dover affidare i lavori in argomento alla ditte :
 - o Catanossi Renzo e Masciolini Mauro con sede in Assisi, frazione S.Vitale, per i lavori da eseguire presso le scuole " Giovanni XXIII" e " E.Toti " di S.Maria degli Angeli ;
 - o Edili Restauri e C. s.n.c. con sede in Assisi, fraz. Rivortorto, via S.Giovanni della Genga,43 per i lavori da eseguire presso le scuole " Rinascita e "S. Antonio " di Assisi ;
 - o Impercar ecology sistem di Perugia, fraz. Ramazzano , zona industriale per i lavori da eseguire presso la scuola " E.Toti " ;

Preso atto :

- **che**, per la necessità dell'immediatezza nell'attuazione degli interventi risolutori , in forza del citato art. 176 del DPR 207/ 2010 i lavori in parola, sono stati affidati in forma diretta alle imprese sopra menzionate , per gli importi che si desumono dal seguente quadro economico riepilogativo :

Ditta	Tipologia di lavori :	Importo €.
-------	-----------------------	------------

1/a	EdilRestauri e C.	Decorazioni edili				1.200,00
		n. operai	giorni	Prezzo		
		n. 3 operai	1,5	3x 2 x 8 x €.		
					1.200,00	

2/a	EdilRestauri e C.	Fornitura e posa materiale				860,00
		materiale	n.	Prezzo	importo	
		Controsoffitto + tempera				
					860,00	

IMPORTO	2.060,00
IVA 22 % SU LAVORI	453,20
TOTALE COMPLESSIVO a)	2.513,20



		Idraulica - termosanitaria			
1/b	Catanossi e Masciolini	n. operai	giorni	Prezzo	
		n. 4 operai	2	4x 2 x 8 x €. 25,00	1.600,00
					1.600,00

		Fornitura e posa materiale				
2/b	Catanossi e Masciolini	materiale	n.	Prezzo	importo	
		Materiale idraulico vario			820,00	
					820,00	

IMPORTO	2.420,00
IVA 22 % SU LAVORI	532,40
TOTALE COMPLESSIVO b)	2.952,40

		Impermeabilizzazioni			
1/c	Impercar	n. operai	giorni	Prezzo	
		n. 2 operai	1	2x8 x €. 25,00	400,00
					400,00

		Fornitura e posa materiale				
2/c	Impercar	materiale	n.	Prezzo	importo	
		Materiale impermeabile			200,00	
					200,00	

IMPORTO	600,0
IVA 22 % SU LAVORI	132,00
TOTALE COMPLESSIVO c)	732,00

TOTALE LAVORI (a+b+c)	5.080,00
IVA 22 % SU LAVORI	1.117,60
TOTALE COMPLESSIVO	6.197,60

n.b. : nel computo sono compresi gli oneri della sicurezza nella misura del 3%

Accertata :

- che la copertura finanziaria dell'intervento di somma urgenza è garantita a bilancio sul CAP 700/10 del bilancio 2015 ;

Visto :

- il D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii recante il codice dei contratti pubblici ;
- il D.Lgs 267/2000 recante il Testo Unico delle leggi sugli Enti Locali ;
- Il Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori in economia ;
- il vigente Statuto Comunale ;
- il Regolamento comunale dei contratti ;

Acquisito :

- il visto di regolarità contabile ;

DETERMINA

Per quanto sopra esposto :

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare ai sensi dell'art. 176 del DPR 207/2010, gli interventi di cui al verbale di somma urgenza del 24.12.2015, redatto dal Responsabile dell'ufficio geom. Franco Siena , consistenti nell'esecuzione dei seguenti lavori :

- Sostituzione di parti ammalorate della controsoffittatura ivi comprese opere di tinteggio, all'interno della mensa di servizio alla scuola dell'infanzia " Rinascita " di Assisi ;
- Esecuzione di opere di tinteggiature su parti di muratura sottostanti l'area giochi della scuola dell'infanzia " S. Antonio " di Assisi ;
- provvedere al rafforzamento delle guaine bituminose a copertura di parte della scuola media " E.Toti " di S. Maria degli Angeli ;
- provvedere ad alcuni miglioramenti degli impianti sanitari sulle scuole " Alessi " ed " E.Toti " ;

il cui importo si desume dal sottostante quadro economico :

Ditta	Tipologia di lavori :				Importo €.
1/a EdilRestauri e C.	Decorazioni edili				
	n. operai	giorni		Prezzo	
	n. 3 operai	1,5		3x 2 x 8 x €. 25,00	1.200,00
					1.200,00
2/a EdilRestauri e C.	Fornitura e posa materiale				
	materiale	n.	Prezzo	importo	
	Controsoffitto + tempera			860,00	



**CITTÀ DI
ASSISI**

SERAPHICA CIVITAS

**Settore
Infrastrutture**

Ufficio Servizi Operativi e Case Popolari



Assisi Patrimonio Mondiale

860,00

IMPORTO	2.060,00
IVA 22 % SU LAVORI	453,20
TOTALE COMPLESSIVO a)	2.513,20

		Idraulica - termosanitaria			
1/b	Catanossi e Masciolini	n. operai	giorni	Prezzo	
		n. 4 operai	2	4x 2 x 8 x € 25,00	1.600,00
					1.600,00

		Fornitura e posa materiale				
2/b	Catanossi e Masciolini	materiale	n.	Prezzo	importo	
		Materiale idraulico vario			820,00	
						820,00

IMPORTO	2.420,00
IVA 22 % SU LAVORI	532,40
TOTALE COMPLESSIVO b)	2.952,40

		Impermeabilizzazioni			
1/c	Impercar	n. operai	giorni	Prezzo	
		n. 2 operai	1	2x8 x € 25,00	400,00
					400,00

		Fornitura e posa materiale				
2/c	Impercar	materiale	n.	Prezzo	importo	
		Materiale impermeabile			200,00	
						200,00

IMPORTO	600,0
IVA 22 % SU LAVORI	132,00
TOTALE COMPLESSIVO c)	732,00

TOTALE LAVORI (a + b + c)	5.080,00
IVA 22 % SU LAVORI	1.117,60
TOTALE COMPLESSIVO	6.197,60



**CITTÀ DI
ASSISI**
SERAPHICA CIVITAS

**Settore
Infrastrutture**
Ufficio Servizi Operativi e Case Popolari



Assisi Patrimonio Mondiale

3. Di dare atto che all'esecuzione dei lavori vi provvederanno , mediante cottimo fiduciario ed in ottemperanza dell'art. 176 DPR 207/2010, le ditte :
- Catanossi Renzo e Masciolini Mauro con sede in Assisi, frazione S.Vitale, per i lavori da eseguire presso le scuole " Giovanni XXIII" e " E.Toti " di S.Maria degli Angeli – per €. 2.952,40 IVA al 22 % compresa ;
 - Edili Restauri e C. s.n.c. con sede in Assisi, fraz. Rivortorto, via S.Giovanni della Genga,43 per i lavori da eseguire presso le scuole " Rinascita e "S. Antonio " di Assisi – per €. 2.513,20 IVA al 22 % compresa ;
 - Impercar ecology sistem di Perugia, fraz. Ramazzano , zona industriale per i lavori da eseguire presso la scuola " E.Toti " - per €. 732,00 IVA al 22 % compresa ;
4. Di richiedere, conseguentemente, l'impegno definitivo e complessivo di €. 6.197,60, garantita sul CAP CAP 700/10 del bilancio 2015 ;
5. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della Legge 07/08/1990 n. 241 designa Responsabile del Procedimento e dell'esecuzione del presente provvedimento il Geom. Franco Siena con la qualifica di Responsabile dell'ufficio ;

Il Responsabile dell'Ufficio
(Geom. Franco Siena)