

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE | **N. 263** | **del 23-03-2017**

Oggetto: *determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di "consolidamento e messa in sicurezza tratto di mura urbane del castello di San Gregorio danneggiate dal sisma del 1997" mediante procedura negoziata, art. 36 c. 2 lett. b) D.Lgs 50/2016, preceduta da indagine di mercato.*
C.I.G. : 702335825F - C.U.P. : G72C16000140002

IL DIRIGENTE

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n° 231 del 30.12.2016, le cui premesse devono intendersi qui integralmente richiamate, con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per la "consolidamento e messa in sicurezza tratto di mura urbane del castello di San Gregorio danneggiate dal sisma del 1997", per un importo complessivo di € 100.000,00.

Visti il Bilancio di previsione corrente ed il vigente Piano degli Investimenti al cui interno è prevista la realizzazione dell'opera di che trattasi.

Visto l'art. 32. c. 2 del D.Lgs 50/2016 che stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, *le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*

Atteso:

- che l'affidamento dei lavori in oggetto riveste carattere prioritario in quanto trattasi di intervento finalizzato alla riparazione dei danni cagionati dal sisma del 1997 che hanno subito un aggravamento a seguito di quelli avvenuti di recente;
- che per quanto sopra occorre procedere all'appalto dei lavori in oggetto, individuando all'interno delle previsioni del D.Lgs 50/2016 la procedura di gara più idonea ad addivenire all'aggiudicazione in tempi adeguati;
- che l'importo dei lavori da porre a base di gara ammonta ad € 75.456,77 (inclusi incidenza della manodopera ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

Visto l'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 che prevede espressamente che le Stazioni Appaltanti possono procedere agli affidamenti di lavori "di importo pari o superiore ad € 40.000 ed inferiore ad 150.000 di € mediante **procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti**".

Rilevato:

- che in considerazione del carattere prioritario dei lavori in oggetto, si è ritenuto opportuno procedere all'appalto ricorrendo alla procedura negoziata di cui alla norma sopracitata;
- che pertanto con precedente Determinazione Dirigenziale n. 1260 del 30.12.2016, che seppur non materialmente allegata ne costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, si è disposto di individuare gli operatori da invitare alla procedura negoziata mediante apposita indagine di mercato da

espletarsi con la pubblicazione, all'Albo Pretorio e sul profilo del Committente, di un avviso per "manifestazione d'interesse" contenente la descrizione delle caratteristiche essenziali dell'appalto.

Atteso

- che in data 13.03.2017 è stato pubblicato il suddetto avviso al termine del quale verrà redatto un elenco di tutti i soggetti che presenteranno la manifestazione di interesse dal quale verranno sorteggiati gli operatori da invitare alla procedura negoziata;

- che in data 31.03.2017 verranno sorteggiati n. 7 operatori in seduta pubblica ed in forma anonima a cura del Responsabile del Procedimento assistito da due testimoni e da un segretario verbalizzante.

Rilevato che trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore ad 1.000.000 di €, le cui caratteristiche sono dettagliatamente definite dal progetto approvato, l'aggiudicazione della procedura potrà aver luogo con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95 c. 4 lett. a) D.Lgs 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara.

Atteso che per tutto quanto sopra esposto l'Ufficio OO.PP., Patrimonio e Cimiteri, ha provveduto a predisporre gli schemi della seguente documentazione di gara, nell'ambito dei quali vengono dettagliatamente definiti gli elementi essenziali dell'appalto (schemi che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto):

- Lettera invito alla gara
- Modelli per dichiarazioni e offerta

Rilevato inoltre che, poiché l'appalto in oggetto riguarda lavori di importo inferiore ad € 150.000, a norma dell'art. 37 c. 1 D.Lgs 50/2016, il Comune di Assisi può procedere direttamente ed autonomamente all'appalto senza ricorrere alla Centrale Unica di Committenza (accertata anche l'assenza sul portale Consip di Convenzioni alle quali aderire per l'esecuzione dei lavori di che trattasi).

VISTO il D.Lgs 50/2016.

VISTO il D.P.R. 207/2010 nella parte tuttora vigente.

VISTO il D.Lgs 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sugli Enti Locali.

RITENUTO di dover provvedere in merito.

RILEVATO che il presente atto non comporta oneri di spesa

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di procedere all'affidamento dei lavori di "consolidamento e messa in sicurezza tratto di mura urbane del Castello di San Gregorio danneggiate dal sisma del 1997", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 preceduta da indagine di mercato.
3. Di prendere atto e approvare i seguenti documenti, nell'ambito dei quali vengono definite le caratteristiche essenziali del contratto, che seppure non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Lettera invito procedura negoziata art. 36 c. 2 lett. b) D.lgs 50/2016;
 - Modello per dichiarazioni ed offerta procedura negoziata

4. Di dare atto che l'importo da porre a base di gara è pari ad € 75.456,77 (di cui € 26.913,48 per incidenza manodopera, € 3.716,21 per oneri della sicurezza ed € 10.165,00 per costi della sicurezza tutti non soggetti a ribasso).
5. Di dare atto che l'indagine di mercato è attualmente in corso mediante pubblicazione, all'Albo Pretorio e sul Profilo del Committente, di un avviso per "manifestazione d'interesse" con cui tutti i soggetti interessati sono stati invitati a presentare domanda di invito alla gara.
6. Di invitare alla procedura negoziata 7 operatori economici, in possesso dei requisiti minimi richiesti dall'avviso, sorteggiati con le modalità di cui alla determinazione Dirigenziale n. 1260 del 30.12.2016.
7. Di dare atto che l'aggiudicazione della procedura negoziata avrà luogo col criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95 c. 4 lett. a) D.Lgs 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara.
8. Di dare atto che, a norma dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/2016, il contratto d'appalto verrà stipulato in modalità elettronica nella forma di scrittura privata registrata.
9. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Rocco Cristiano.



Il Dirigente
Ing. Stefano Nodessi Proietti