



CITTÀ DI
ASSISI
SERAPHICA CIVITAS

Settore
Infrastrutture
Ufficio Servizi Operativi, Aree Verdi e
Protezione Civile



Organizzazione
delle Reti Unite
per l'Edilizia
e la Cultura



Assisi, Basilica di San Francesco
e tutti i beni francescani
iscritti nella lista del patrimonio
mondiale nel 2000

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE | N. 639 | del 17/7/2017

Oggetto: *Lavori di "rinteggiatura degli edifici scolastici del Comune di Assisi" mediante procedura semplificata, art. 36 c. 2 lett. a) D.Lgs 50/2016. Affidamento lavori - Impegno di spesa.*
C.I.G. : Z571F33DF8

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Vista:

- La determinazione Dirigenziale a contrarre n. 590 del 3/7/2017, con la quale è stato disposto l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, previo espletamento di un'indagine di mercato, con la stessa si è stabilito il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 lett. a) del medesimo D.Lgs 50/2016, determinato mediante prezzi unitari;

Considerato:

- che per quanto sopra, con pec. del 3.7.2017, sono stati invitati a trasmettere la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto, n. 5 operatori economici qualificati;

Preso atto:

- che in risposta all'invito è pervenuta 1 offerta valida;
- che il giorno 17.7.2017, si è proceduto alla verifica ed esame dell'offerta pervenuta, tutte le operazioni sono state quindi riportate in apposito verbale, che si allega al presente atto quale parte integrale e sostanziale (all."A");
- che come risulta dal verbale allegato l'unica offerta pervenuta è quella della Ditta VAMA di Paccoi Mauro e Capannelli Vasco & C.;
- che pertanto viene proposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto nei confronti della suddetta Ditta che ha offerto i prezzi unitari più bassi;
- che l'importo dei lavori da affidare è pari ad €. 20.491,80 + Iva 22% pari ad €. 4.508,20 per un totale di €. 25.000,00;

Rilevato:

- che la Ditta VAMA di Paccoi Mauro e Capannelli Vasco & C. risulta in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- che il DURC della Ditta risulta regolare;
- che pertanto non si evidenzia alcun motivo ostativo all'aggiudicazione dei lavori a favore della Ditta sopraindicata;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.;

VISTO il D.P.R. 207/2010 nella parte tuttora vigente;

VISTO il D.Lgs 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sugli Enti Locali;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile;



CITTÀ DI
ASSISI
SERAPHICA CIVITAS

Settore
Infrastrutture
Ufficio Servizi Operativi, Aree Verdi e
Protezione Civile

Organizzazione
delle Nazioni Unite
per l'Educazione,
la Scienza e la Cultura

Basilica di San Francesco
e altri luoghi francescani
iscritti nella Lista del patrimonio
mondiale nel 2000

RITENUTO di dover provvedere in merito:

DETERMINA

1. **Le** premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di** approvare il verbale dell'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di "**rintegriatura degli edifici scolastici del Comune di Assisi**", (allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, all. "A");
3. **di** aggiudicare l'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori in oggetto a favore della **Ditta VAMA di Pacci Mauro e Capannelli Vasco & C.**, per l'importo totale di €. 25.000,00 Iva compresa;
4. **di** procedere pertanto all'impegno definitivo di spesa, a favore della **Ditta VAMA di Pacci Mauro e Capannelli Vasco & C.**, per l'importo di €. **25.000,00 al cap. 1640/41** del corrente bilancio;
5. **di** dare atto che a norma dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/2016, non verrà stipulato un contratto in forma pubblica o privata bensì sarà sufficiente la corrispondenza commerciale;
6. **di** pubblicare i provvedimenti relativi alla presente procedura oltre che sull' Albo pretorio ordine, sul sito istituzionale del Comune di Assisi nella sezione "Amministrazione trasparente" in base al piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;
7. **di** dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Franco Siena.

Il Responsabile dell'Ufficio
Servizi Operativi Aree Verdi e
Protezione Civile
Geom. Franco Siena

Allegato "A"

Oggetto: Indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di ritinteggiatura degli edifici scolastici del Comune di Assisi mediante procedura semplificata art. 36 c. 2 lett. a) D.Lgs 50/2016.

CIG: Z571F33DFB

.....

VERIFICA ED ESAME DELLE OFFERTE PERVENUTE

Premesso:

- che con D.D. n. 590 del 3.7.2017, è stata attivata un'indagine di mercato per l'affidamento della ritinteggiatura degli edifici scolastici del Comune di Assisi;
- che pertanto, sono state invitate , con lettera tranite pec del 3.7.2017, a presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento entro le ore 13:00 del 14.07.2017 le seguenti ditte:

Edili Restauri di Laloni Francesco & C. s.n.c.
Via Giovanni Della Genga, 43 –
06081 Rivotorto di Assisi (PG);

Bagnoletti Tini Mauro
Fraz. Costa di Trex, 62
06081 Assisi (PG);

Tobruch Paolo s.n.c.
P.zza Dante Alighieri
06081 S.Maria Degli Angeli - Assisi (PG);

Farniani Finiture Interni di Farniani Renzo
Via Eugubina, 18
06081 Petrignano di Assisi (PG);

VAMA di Paccioli Mauro e Capannelli Vasco & C.
Viale Michelangelo, 130
06081 Palazzo di Assisi (PG);

Ciò premesso:

Il giorno 17.7.2017, presso la sede del Settore Infrastrutture, in Piazza Porziuncola a S. Maria Degli Angeli, il Geom Franco Siena, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Servizi Operativi, assistito come testimoni dai Sig.ri Geom. Piero Ciavaglia e Rag. Anna Maria Porzi, procede all'apertura delle buste contenenti le offerte, presentate dalle ditte invitate alla gara.

In via preliminare si rileva che, in risposta alla lettera invito , ha fatto pervenire la propria offerta



solo la seguente Ditta:

VAMA di Paccoi Mauro e Capannelli Vasco & C.
Viale Michelangelo, 130
06081 Palazzo di Assisi (PG);

Accertata la regolarità della documentazione prodotta dalla ditta sopraindicata, si procede all'apertura della busta contenente l'offerta e quindi alla rilevazione dei prezzi offerti.

Da tale operazione, risulta:

Ditta VAMA di Paccoi Mauro e Capannelli Vasco & C.

ELENCO LAVORI

VERNICIATURA CON PITTURE MURALI. Verniciatura con pitture murali, in solvente, in tinta unica chiara del tipo opaca cementite o semilucida a base di resine acriliche, superlavabile anti-inquinamento, tipo " DUCOTONE AIR PURE bianco", eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni intonacati a civile, stuccati o rasati a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di sagina per eliminare corpi estranei, quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante del tipo cellulosa, dato a pennello, costituita da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo, previa imprimitura ad uno strato di isolante del tipo a base di resine in solvente. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pittura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati di pittura semilucida a base di resine acriliche.

Al Mq **3,80**

VERNICIATURA DI OPERE IN FERRO CON SMALTO COPRENTE PER INTERNO ED ESTERNO. Verniciatura di opere in ferro mediante smalto coprente, aderente, elastico, assicurante nel tempo stabilità cromatica anche in ambienti esposti a luce diretta, resistenza agli agenti atmosferici, all'abrasione, applicato a pennello o a pistola, munito di specifica scheda tecnica del produttore dichiarante l'esclusivo utilizzo di sostanze naturali del tipo: standollo di lino, olio di ricino, olio di girasole, cera d'api, cera carnauba, resine vegetali, estere glicemico di colofonia, tensioattivi a base di olio di lino e di colza etc. indurite con calce, bentonite, talco privo di amianto, terre coloranti naturali; solvente a base di terpeni di arancio o altri solventi vegetali; essiccativi (Co, Zr, Ca) in percentuale inferiore allo 0,12% circa e comunque privi di piombo. Residui e contenitori utilizzati dovranno rientrare tra le categorie inviabili allo smaltimento urbano, nessun pericolo potrà essere presente nell'etichettatura. Sono compresi: l'accurato lavaggio con acqua e aceto; la pittura ad opera ultimata; la carteggiatura; la stuccatura; l'applicazione di due mani di smalto con carteggiatura intermedia. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita

Al Mq **10,00**

PITTURA SU LEGNO CON SMALTO ALCHIDICO. Pittura su legno, sia interno che per esterno, con smalto alchidico pigmentato in tinta di qualsiasi colore, previa preparazione del supporto con battitura dei nodi, tassellatura e sigillatura di crepe e fessure, eliminazione di resine solidificate, imprimitura data a pennello con fondo costituito da miscela di cementite e olio di lino cotto (rapporto 1:1) opportunamente diluito, successiva carteggiatura e ripassatura delle stuccature.



Applicazione di due strati di smalto alchidico colorato oleosintetico o sintetico a finire sia opaco che lucido. Sono comprese: la pittura ad opera ultimata; la carteggiatura; la stuccatura; la finitura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con due mani date a pennello con smalto colorato oleosintetico.

Al Mq. **11,00**

VERNICIATURA DI ELEMENTI DI RADIATORE. Verniciatura di elementi di radiatore, previa pulitura con spazzola di acciaio, eseguita con una mano di antiruggine, una di cementite ed una di smalto. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Ad elemento di radiatore. A mano con pennello, su radiatori montati, da pulire e sverniciare.

Cad. **3,40**

Per quanto sopra, si propone pertanto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della suddetta Ditta **VAMA di Paccoi Mauro e Capannelli Vasco & C. di Palazzo di Assisi (PG).**

Letto, confermato e sottoscritto
Assisi, Il 17.7.2017

Il Responsabile dell'Ufficio
Servizi Operativi
Geom. Franco Siena

L'ISTRUTTORE TECNICO

Geom. Piero Ciavaglia



L'ISTRUTTORE AMM.VO

Rag. Anna Maria Porzi

