



Centrale Unica di Committenza Assisi – Bastia Umbra - Cannara

Comune di Assisi – Procedura aperta per l'appalto del servizio di pulizia, manutenzione ordinaria, vigilanza e operazioni necroscopiche presso i cimiteri comunali di Assisi – Periodo 2018 – 2023.

C.I.G.: 7426500DA9

Valore dell'appalto: € 856.000,00 iva esclusa (per anni 5).

VERBALE DI APERTURA BUSTE "C" OFFERTE ECONOMICHE

L'anno 2018 il giorno 30 del mese di maggio, alle ore 13,05 presso la sede Operativa della Centrale Unica di Committenza, in piazza Porziuncola a S. Maria degli Angeli, si riunisce **in seduta pubblica** la Commissione di gara, nominata con Determinazione Dirigenziale n° 513 del 24.05.2018, così composta:

- Dott.ssa Patrizia Laloni - Presidente
- Ing. Stefano Rossi - Componente
- Geom. Giovanni Botticchia – Componente
- Dott.ssa Roberta Venarucci - Segretario verbalizzante

Trattandosi di seduta pubblica assistono alle operazioni di gara:

- Avv. Catia Bibi e Dott. Fabio Cionco in rappresentanza di "Sopra il Muro" società cooperativa sociale (delega in atti);
- Sig. Luca Dominici in rappresentanza di CNS Consorzio Nazionale Servizi (delega in atti).

RICHIAMATI integralmente le premesse ed i contenuti di cui al verbale del Seggio di gara del 15.05.2018 e al verbale della Commissione di gara relativo alla valutazione delle offerte tecniche redatto in data odierna, il Presidente dichiara aperta la seduta di gara.

In via preliminare, si procede alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione, in seduta riservata, all'offerta "tecnica" presentata da ciascuno dei concorrenti in gara, che di seguito si riassumono:

Concorrente	Punteggio conseguito sull'offerta tecnica
CNS - Consorzio Nazionale Servizi – società cooperativa	40
Sopra il Muro – società cooperativa sociale	51,4

Ciò premesso, la Commissione procede all'apertura delle buste "C – Offerta economica", che risultano tutte regolarmente sigillate, registrando quanto segue:

Concorrente	Ribasso percentuale offerto sul valore dell'appalto a base di gara	Prezzo complessivo corrispondente (al netto del ribasso offerto)	
		annuale	Per l'intero appalto
CNS - Consorzio Nazionale Servizi – società cooperativa	13,31%	138.704,00 + oneri sicurezza da interferenze	693.520,00 + oneri sicurezza da interferenze
Sopra il Muro – società cooperativa sociale	8,30%	146.720,00 + oneri sicurezza da interferenze	733.600,00 + oneri sicurezza da interferenze

Si procede quindi all'attribuzione del punteggio all'offerta economica secondo la formula indicata nel disciplinare di gara, che di seguito si riporta:

$$P(i) = R_i/R_{max} * 30$$

Dove:

- P(i) = Punteggio attribuito al concorrente i-esimo
 R_i = ribasso percentuale dell'offerta (del concorrente i-esimo)
 R_{max} = Ribasso percentuale dell'offerta più conveniente
 30 = punteggio massimo attribuibile all'offerta economica

Dalla suddetta operazione risulta:

CONCORRENTE	Punteggio conseguito sull'offerta economica
CNS - Consorzio Nazionale Servizi – società cooperativa	30
Sopra il Muro – società cooperativa sociale	18,71

Accertato quanto sopra, la Commissione prosegue le operazioni dirette a determinare la graduatoria finale, sommando i punteggi conseguiti da ciascun concorrente sull'offerta tecnica e su quella economica e determinando così il punteggio complessivo ottenuto da ciascuno di essi.

Da tale operazione risulta:

Concorrente	Punteggio conseguito sull'offerta tecnica	Punteggio conseguito sull'offerta economica	PUNTEGGIO FINALE
CNS - Consorzio Nazionale Servizi – società cooperativa	40	30	70
Sopra il Muro – società cooperativa sociale	51,4	18,71	70,11

[Signature]

[Signature]

La Commissione procede ora a verificare l'eventuale presenza di offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 c. 3 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.

In base alla norma sopracitata, sono da considerarsi potenzialmente anomale, e quindi da sottoporre a verifica, le offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Per quanto sopra, considerato che la soglia di anomalia relativa all'offerta tecnica è pari a 56 punti (4/5 del punteggio massimo di 70) e che la soglia di anomalia relativa all'offerta economica è pari a 24 punti (4/5 del punteggio massimo di 30), la Commissione rileva che nessuna delle offerte in gara è anomala, in quanto nessuna di esse ha superato i 4/5 del punteggio massimo in entrambi i settori oggetto di valutazione.

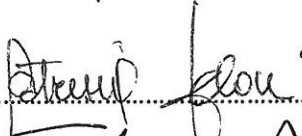
Per tutto quanto sopra esposto, avendo conseguito il maggior punteggio e non risultando anomala, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata da **Sopra il Muro società cooperativa sociale di Gualdo Tadino (Pg)**.

La Commissione propone pertanto l'aggiudicazione dell'appalto del servizio di "pulizia, manutenzione ordinaria, vigilanza e operazioni necroscopiche presso i cimiteri comunali di Assisi – Periodo 2018 – 2023" a favore di **Sopra il Muro società cooperativa sociale di Gualdo Tadino (Pg)**.

Alle ore 13,20 vengono concluse le operazioni e la seduta viene sciolta.


Il Presidente dispone la conservazione degli atti di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 99 c. 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.

Di tutto quanto fin qui espresso viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente Dott. ssa Patrizia Laloni..... 

Componente Ing. Stefano Rossi..... 

Componente Geom. Giovanni Botticchia..... 

Segretario Verbalizzante Dott.ssa. Roberta Venarucci..... 

Assisi, lì 30.05.2018