



Oggetto: EDIFICIO IN LOCALITÀ COSTA DI TRES 42 (FG. 81 part. 83 sub. 1 edificio 1. proprietà MAZZONI LEONARDO E MAZZONI MILENA; FG. 81 part. 80 sub. 1 e part. 338 edificio 2. proprietà MAZZONI SANDRO E MAZZONI MIRELLA)

VERBALE

13/04/2018: In data odierna si è proceduto al sopralluogo presso gli edifici di cui all'oggetto, in seguito a richiesta da parte dei proprietari, per verificare la condizione di pericolo derivante dal possibile crollo dell'EDIFICIO 1 sull'EDIFICIO 2 sottostante.

I 2 edifici sono già oggetto di ordinanza di inagibilità totale e di messa in sicurezza (ORDINANZA N. 462 del 25/11/16). Considerato che ad oggi i Proprietari dell'edificio 1, Mazzoni Sandro e Mazzoni Milena, non si sono attivati per la messa in sicurezza dello stesso, che la situazione strutturale si è ulteriormente aggravata, che la strada passante a fianco del fabbricato pur essendo vicinale riveste interesse pubblico essendo anche pentiera del CAT n. 51 (scende verso Ponte Carabiero e Ponte Marchetto ove incontra il sentiero n. 62 che va a Pium della Tieve e poi prosegue fino a Ponte S. Croce).

Vista la Circolare del Dipartimento di Professione Civile del 22/12/2016 che autorizza la Comuni ad intervenire direttamente per la messa in sicurezza dei fabbricati in caso di pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Voluto che l'intervento ha un costo stimato inferiore ad €. 40.000.

Ritenuto urgente intervenire per eliminare ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità e per l'edificio sottostante (EDIFICIO 2), si acquisisce il progetto dell'ING. PAOLO MARUCCI dello STUDIO MARUCCI E ASSOCIATI che definisce gli interventi di messa in sicurezza dell'EDIFICIO 1 e SIMILICA LA DITTA RIGATI AUGUSTO per l'esecuzione dei lavori.

L'impresa RIGATI AUGUSTO si dichiara immediatamente disponibile ad eseguire i lavori di messa in sicurezza dell'EDIFICIO 1 con un ribasso del 20% sull'importo degli stessi.

IL RESPONSABILE DELL'OPERA
PUBBLICHE, PATRIMONIO E CANTIERI
Ing. Rocco Cristiano