

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE | N. 795 | del 3/8/2018

Oggetto: *Lavori di "ritinteggiatura degli edifici scolastici del Comune di Assisi" mediante procedura semplificata, art. 36 c. 2 lett. a) D.Lgs 50/2016. Affidamento lavori - Impegno di spesa.*
C.I.G. : Z96247DCC5

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Vista:

- **La** determinazione Dirigenziale a contrarre n. 770 del 26/7/2017, con la quale è stato disposto l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, previo espletamento di un'indagine di mercato, con la stessa si è stabilito il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 lett. a) del medesimo D.Lgs 50/2016, determinato mediante prezzi unitari;

Considerato:

- **che** per quanto sopra, con pec del 26.7.2018, sono stati invitati a trasmettere la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto, n. 5 operatori economici qualificati;

Preso atto :

- **che** in risposta all'invito è pervenuta 1 offerta valida;
- **che** il giorno 03.08.2018, si è proceduto alla verifica ed esame dell'offerta pervenuta, tutte le operazioni sono state quindi riportate in apposito verbale, che si allega al presente atto quale parte integrale e sostanziale (all."A");
- **che** come risulta dal verbale allegato l'unica offerta pervenuta è quella della Ditta Edil Pitture di Masci Claudio;
- **che** pertanto viene proposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto nei confronti della suddetta Ditta che ha offerto i prezzi unitari più bassi ;
- **che** l'importo dei lavori da affidare è pari ad €. 20.000,00 + Iva 22% pari ad €. 4.400,00 per un totale di €. 24.400,00;

Rilevato:

- **che** la Ditta Edil Pitture di Masci Claudio risulta in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- **che** il DURC della Ditta risulta regolare;
- **che** pertanto non si evidenzia alcun motivo ostativo all'aggiudicazione dei lavori a favore della Ditta sopraindicata;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.;

VISTO il D.P.R. 207/2010 nella parte tuttora vigente;

VISTO il D.Lgs 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sugli Enti Locali;

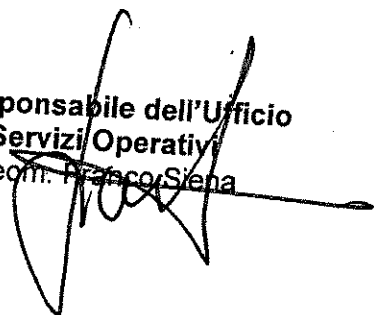
ACQUISITO il visto di regolarità contabile;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il verbale dell'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di **"ritinteggiatura degli edifici scolastici del Comune di Assisi"**, (allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, all. "A");
3. di aggiudicare l'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori in oggetto a favore della **Ditta Edil Pitture di Masci Claudio**, per l'importo totale di € 24.400,00 Iva compresa;
4. di procedere pertanto all'impegno definitivo di spesa, a favore della **Ditta Edil Pitture di Masci Claudio**, per l'importo di **€ 24.400,00 al cap. 1641/41** del corrente bilancio;
5. di dare atto che a norma dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/2016, non verrà stipulato un contratto in forma pubblica o privata bensì sarà sufficiente la corrispondenza commerciale;
6. di pubblicare i provvedimenti relativi alla presente procedura oltre che sull'Albo pretorio online, sul sito istituzionale del Comune di Assisi nella sezione "Amministrazione trasparente" in base al piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;
7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Franco Siena.

**Il Responsabile dell'Ufficio
Servizi Operativi
Geom. Franco Siena**





CITTÀ DI
ASSISI

SERAPHICA CIVITAS

Settore
Infrastrutture

Ufficio Servizi Operativi, Area Verde e
Protezione Civile



Organizzazione
delle Nazioni Unite
per l'Educazione,
la Scienza e la Cultura



Assisi, Basilica di San Francesco
e altri luoghi francescani
iscritti nella Lista del patrimonio
mondiale nel 2000

Allegato "A"

Oggetto: Indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di "ritinteggiatura degli edifici scolastici del Comune di Assisi" mediante procedura semplificata, art. 36 c. 2 lett. a) D.Lgs 50/2016.
C.I.G. Z96247DCC5

VERIFICA ED ESAME DELLE OFFERTE PERVENUTE

Premesso:

- che con D.D. n. 770 del 26/7/2018, è stata attivata un'indagine di mercato per l'affidamento della ritinteggiatura degli edifici scolastici del Comune di Assisi;
- che pertanto, sono state invitate, con lettera tramite pec del 26.7.2018, a presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento entro le ore 13:00 del 02.08.2018 le seguenti ditte:

PITTORE EDILE Maurizio Pierotti
Via delle Selvette, 8
06134 Piccione (PG)

Bagnoletti Tini Mauro
Fraz. Costa di Trex, 62
06081 Assisi (PG);

Edil Pitture di Masci Claudio
Loc. Campiglione, 38
06081 Assisi (PG);

Tobruch Paolo s.n.c.
P.zza Dante Alighieri
06081 S.Maria Degli Angeli - Assisi (PG);

Famiani Finiture Interni di Famiani Renzo
Via Eugubina, 18
06081 Petrignano di Assisi (PG);

Ciò premesso:

Il giorno 03.08.2018, presso la sede del Settore Infrastrutture, in Piazza Porziuncola a S. Maria Degli Angeli, il Geom Franco Siena, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Servizi Operativi, assistito come testimoni dai Sig.ri Geom. Piero Ciavaglia e Rag. Anna Maria Porzi, procede alla lettura delle pec contenenti le offerte, presentate dalle ditte invitate alla gara.



CITTÀ DI
ASSISI

SERAPHICA CIVITAS

Settore
Infrastrutture

Ufficio Servizi Operativi, Aree Verdi e
Protezione Civile



Organizzazione
delle Nazioni Unite
per l'Educazione,
la Scienza e la Cultura



Assisi, Basilica di San Francesco
e altri luoghi francescani
iscritti nella Lista del patrimonio
mondiale nel 2000

In via preliminare si rileva che, in risposta alla lettera invito, ha fatto pervenire la propria offerta solo la seguente Ditta:

Edil Pitture di Masci Claudio
Loc. Campiglione, 38
06081 Assisi (PG);

Accertata la regolarità della documentazione prodotta dalla ditta sopraindicata, si procede alla lettura delle offerte.

Da tale operazione, risulta:

Ditta Edil Pitture di Masci Claudio

ELENCO LAVORI

VERNICIATURA CON PITTURE MURALI. Verniciatura con pitture murali, in solvente, in tinta unica chiara del tipo opaca cementite o semilucida a base di resine acriliche, superlavabile anti-inquinamento, tipo " DUCOTONE AIR PURE bianco", eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni intonacati a civile, stuccati o rasati a gesso. Preparazione del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei, quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante del tipo cellulosica, dato a pennello, costituita da uno strato di fondo dato a pennello e strato di finitura dato a rullo, previa imprimitura ad uno strato di isolante del tipo a base di resine in solvente. Sono compresi: le scale; i cavalletti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati di pittura semilucida a base di resine acriliche.

Al Mq **3,60**

VERNICIATURA DI OPERE IN FERRO CON SMALTO COPRENTE PER INTERNO ED ESTERNO. Verniciatura di opere in ferro mediante smalto coprente, aderente, elastico, assicurante nel tempo stabilità cromatica anche in ambienti esposti a luce diretta, resistenza agli agenti atmosferici, all'abrasione, applicato a pennello o a pistola, munito di specifica scheda tecnica del produttore dichiarante l'esclusivo utilizzo di sostanze naturali del tipo: standolio di lino, olio di ricino, olio di girasole, cera d'api, cera carnauba, resine vegetali, estere glicemico di colofonia, tensioattivi a base di olio di lino e di colza etc. indurite con calce, bentonite, talco privo di amianto, terre coloranti naturali; solvente a base di terpene di arancio o altri solventi vegetali; essiccativi (Co, Zr, Ca) in percentuale inferiore allo 0,12% circa e comunque privi di piombo. Residui e contenitori utilizzati dovranno rientrare tra le categorie inviabili allo smaltimento urbano, nessun pericolo potrà essere presente nell'etichettatura. Sono comprese: l'accurato lavaggio con acqua e aceto; la pulitura ad opera ultimata; la carteggiatura; la stuccatura; l'applicazione di due mani di smalto con carteggiatura intermedia. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

Al Mq **9,50**

PITTURA SU LEGNO CON SMALTO ALCHIDICO. Pittura su legno, sia interno che per esterno, con smalto alchidico pigmentato in tinta di qualsiasi colore, previa preparazione del supporto con battitura dei nodi, tassellatura e sigillatura di crepe e fessure, eliminazione di resine solidificate.



**CITTÀ DI
ASSISI**
SERAPHICA CIVITAS

**Settore
Infrastrutture**

Ufficio Servizi Operativi, Aree Verdi e
Protezione Civile



Organizzazione
delle Nazioni Unite
per l'Educazione,
la Scienza e la Cultura



Assisi, Basilica di San Francesco
e altri luoghi francescani
iscritti nella Lista del patrimonio
mondiale nel 2000

Imprimitura data a pennello con fondo costituito da miscela di cementite e olio di lino cotto (rapporto 1:1) opportunamente diluito, successiva carteggiatura e ripassatura delle stuccature. Applicazione di due strati di smalto alchidico colorato oleosintetico o sintetico a finire sia opaco che lucido. Sono comprese: la pulitura ad opera ultimata; la carteggiatura; la stuccatura; la finitura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con due mani date a pennello con smalto colorato oleosintetico.

Al Mq. 10,00

VERNICIATURA DI ELEMENTI DI RADIATORE. Verniciatura di elementi di radiatore, previa pulitura con spazzola di acciaio, eseguita con una mano di antiruggine, una di cementite ed una di smalto. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Ad elemento di radiatore. A mano con pennello, su radiatori montati, da pulire e sverniciare.

Cad. 320,00

Per quanto sopra, circa la proposta di prezzo inerente la **VERNICIATURA DI ELEMENTI DI RADIATORE**, si è chiesto alla Ditta Edil Pitture di Masci Claudio chiarimenti tramite pec prot. 35030 del 3.8.2018.

Con nota prot. n. 35142 del 3/8/2018 la ditta interpellata ha precisato che il prezzo inerente la **VERNICIATURA DI ELEMENTI DI RADIATORE** è di €. 3,20 cad..

Per quanto sopra, si propone pertanto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della suddetta **Ditta Edil Pitture di Masci Claudio**.

Letto, confermato e sottoscritto

Assisi, li 03.08.2018

**Il Responsabile dell'Ufficio
Servizi Operativi
Geom. Franco Siena**

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Piero Clavaglia

L'ISTRUTTORE AMM.VO
Rag. Anna Maria Porzi