

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1371

Del 20.12.2018

Oggetto:	INTERVENTI DI SOMMA URGENZA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INDIFFERIBILE DEGLI APPARATI DI ELEVAZIONE AI PIANI DEGLI EDIFICI COMUNALI “ PALAZZO JAMPE” e “ PALAZZO BERNABEI “. CIG. Z6326737D9
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Preso atto :

- **delle** segnalazioni pervenute a quest'ufficio riguardo il malfunzionamento dell'impianto ascensore e di un montascale di servizio rispettivamente presso i seguenti edifici comunali :
 - Assisi – via S.Antonio - Palazzo Jampè – attualmente sede del comando di Polizia dello Stato ;
 - Assisi – via S.Francesco – Palazzo attualmente sede Università degli Studi di Perugia ;

Ravvisata :

- l'urgenza di provvedere alla manutenzione straordinaria dei suddetti impianti elevatori consistendo la stessa nelle seguenti operazioni :
 - Palazzo Jampè : sostituzione del dispositivo soft-starter ;
 - Palazzo Bernabei : smontaggio carter di protezione , smontaggio dei due attuatori che comandano la movimentazione dei due scivoli – fornitura e montaggio dei nuovi attuatori e rimontaggio dei carter di protezione e prove di messa a punto, scollegamento del braccio superiore di protezione, fornitura e montaggio del nuovo snodo per braccio di protezione , rimontaggio carter del servoscala e prove di messa a punto;

Atteso :

- **che** occorre provvedere all'intervento urgentemente al fine dell'abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi della legge 13/89 e consentire gli accessi alle persone diversamente abili ;

Dato atto :

- i lavori di manutenzione di che trattasi rientrano tra quelli urgenti ed indifferibili e non procrastinabili al fine di non arrecare danno all'Ente in dipendenza sia del mancato espletamento del servizio da eseguirsi, che dall'eventuale aggravio di eventuali ulteriori spese in caso di inadempienza ;

Rilevato :

- **dunque**, per quanto fin qui premesso, che ricorrano le circostanze improcrastinabili di somma urgenza previste dall'art. 163 del D.lgs. n.50/2016 e che pertanto si ritiene opportuno disporre la immediata

esecuzione dei lavori ritenuti indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio della pubblica incolumità e consentire immediatamente i lavori salvaguardia e di ripristino delle condizioni ante- riscontro della perdita di acqua ;

Richiamati :

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs 50/2016 che stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento dei lavori di importo inferiore a €. 40.000,00 mediante l'affidamento diretto purchè adeguatamente motivato ;

Considerato :

- **che** la ditta Rosetti Sergio e C. s.n.c. con sede in Perugia, ha in atto con il Comune di Assisi un contratto racc. 4610 del 01.04.2016 per la manutenzione integrale di ascensori e montascale presenti in tutti gli edifici comunali , per il periodo 01.03.2016-28.02.2019 ;

Visto :

- il preventivo di spesa all'uopo redatto dalla ditta Rosetti (presente in atti) che stima in €. 2.232,60 IVA compresa , l'onere per la riparazione dell'impianto ascensore ;

Visto :

- il verbale di accertamento della somma urgenza, redatto in data 13.12.2018 (presente in atti) ;
- la perizia giustificativa di somma urgenza, redatta in data 13.12.2018 (presente in atti) ;

Dato atto :

- **che** ai sensi della Legge 81/2008 non è obbligatorio redigere il piano della sicurezza e coordinamento in fase di progettazione in quanto trattasi di cantiere di opera pubblica che non richiede coordinamento della sicurezza ; ad operare sarà una sola impresa senza rischi particolarmente aggravati, e alla stessa graverà l'obbligo di redigere il POS ;

Acquisita :

- **la** immediata disponibilità della Ditta suddetta ad eseguire i lavori di che trattasi così come stabilito dall'ufficio Servizi Operativi nella perizia giustificativa di spesa per l'importo di €. 2.232,60 IVA compresa ;

Preso atto :

- **che** i prezzi proposti dalla Ditta in questione e sopra riportati sono da ritenersi congrui ed adeguati rispetto alle prestazioni richieste ed in sintonia con quelli di mercato.

Accertato :

- **che** la copertura finanziaria per l'esecuzione di detti lavori, per complessivi €. 2.232,60 comprensivo degli oneri della sicurezza e dell'IVA al 22%, è garantita al bilancio comunale corrente esercizio al CAP 1680/10 ;

Precisato :

- **altresì** che il pagamento delle somme sarà comunque subordinato alla rendicontazione contabile finale accertata dal R.U.P. ;

- **che** il responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 è individuato nella persona del sottoscritto geom. Franco Siena, nella sua qualità di responsabile dell'ufficio Servizi Operativi ;

RITENUTO :

- **di** dover provvedere in merito;

VISTO :

- **il** D.Lgs 50/2016 recante il codice dei contratti pubblici con particolare riferimento agli art.li 163 e l'art. 36 comma 2 lettera a);
- **il** D.Lgs 267/2000 recante il Testo Unico delle leggi sugli Enti Locali ;
- **il** D.lgs 33/2013 in materia di trasparenza ;
- **il** vigente Statuto Comunale ;

Acquisito :

- **il** visto di regolarità contabile ;

DETERMINA

Per quanto sopra esposto :

1. **Le** premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di** approvare ai sensi dell'art. 163 del D.lgs 50/2016, l'intervento di cui al verbale di somma urgenza del 13.12.2018, redatto dal Responsabile dell'ufficio geom. Franco Siena , consistenti nell'affidamento dei lavori di riparazione dei seguenti impianti di elevazione :

- Palazzo Jampè : sostituzione del dispositivo soft-starter ;
- Palazzo Bernabei : smontaggio carter di protezione , smontaggio dei due attuatori che comandano la movimentazione dei due scivoli – fornitura e montaggio dei nuovi attuatori e rimontaggio dei carter di protezione e prove di messa a punto, scollegamento del braccio superiore di protezione, fornitura e montaggio del nuovo snodo per braccio di protezione , rimontaggio carter del servoscala e prove di messa a punto;

alla ditta Rosetti Sergio e C. s.n.c. con sede in Perugia, Via Migliorati, 11-13 , per l'importo di €. 2.232,60 IVA compresa ;

3. **Di** richiedere, conseguentemente, l'impegno definitivo e complessivo, a favore della ditta Rosetti Sergio e C. s.n.c. con sede in Perugia, Via Migliorati, di €. 2.232,60 garantita a bilancio al CAP 1680/10;
4. **Di** dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on-line dell'Ente, (D.lgs 33/2013);
5. **Ai** sensi e per gli effetti dell'art. 5 della Legge 07/08/1990 n. 241 designa Responsabile del Procedimento e dell'esecuzione del presente provvedimento il Geom. Franco Siena con la qualifica di Responsabile dell'ufficio ;

Il Responsabile dell'Ufficio
(Geom. Franco Siena)