



**CITTÀ DI
ASSISI**
SERAPHICA CIVITAS

**Settore
Infrastrutture**

Ufficio Servizi Operativi, Aree Verdi,
Protezione Civile, Cimiteri



Organizzazione
delle Nazioni Unite
per l'Educazione,
la Scienza e la Cultura



**Assisi, Basilica di San Francesco
e altri luoghi francescani**
iscritti nella Lista del patrimonio
mondiale nel 2000

DETERIMINAZIONE DIRIGENZIALE | N. 109 | Del 6/2/2019

Oggetto:	<i>Attivazione procedura di R.D.O. sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per l'affidamento del servizio di manutenzione integrale degli ascensori e montascale di proprietà comunali.</i> <u>C.I.G. ZF72707D41</u>
-----------------	--

IL FUNZIONARIO

Premesso:

- che è in scadenza il contratto relativo al servizio di manutenzione integrale degli ascensori e montascale di proprietà comunale;
- che pertanto si rende necessario attivare una nuova procedura di gara per l'affidamento del servizio di che trattasi per un periodo di tre anni, per un importo complessivo stimato di € 25.000,00 + iva %;

Visti:

- l'art. 7 c. 2 del D.L. 52/2012, convertito in L. 94/2012, che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di far ricorso al M.E.P.A. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), ove il bene o il servizio occorrente sia disponibile su tale mercato;
- l'art. 37 c. 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. che conferma l'obbligo di utilizzo in via prioritaria degli strumenti di acquisto e/o negoziazione telematici laddove il prodotto o servizio occorrente sia ivi disponibile;
- l'art. 36 c. 2 lett. a) che prevede la possibilità di affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

Accertata la disponibilità su M.E.P.A. del servizio di manutenzione integrale di ascensori e montascale.

Considerato:

- che il ricorso al M.E.P.A. consente l'immediata individuazione, a parità di qualità del prodotto, del soggetto che offre lo stesso al prezzo più basso;
- che è possibile effettuare acquisti su M.E.P.A. attraverso tre modalità: Ordine diretto di Acquisto (OdA), Richiesta di Offerta (RdO) e Trattativa diretta;
- che, al fine di massimizzare i vantaggi connessi alla competizione tra concorrenti, si ritiene di avviare una procedura di Richiesta di Offerta (R.D.O.), invitando a presentare offerta almeno n° 5 operatori economici iscritti abilitati per il servizio di manutenzione ascensori e montascale;

- che, trattandosi di un servizio che richiede l'esecuzione anche di interventi di urgenza (per il ripristino di impianti guasti o mal funzionati) si ritiene opportuno invitare a presentare offerta esclusivamente Ditte con sede nella regione Umbria e pertanto in grado di intervenire, su chiamata, nell'arco 1 ora;
- che in considerazione del valore stimato del servizio per 3 anni (inferiore a 40.000 €), la procedura potrà essere aggiudicata col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm..

Visto lo schema di convenzione da stipulare con la Ditta aggiudicataria, con cui vengono fissate tutte le condizioni per l'espletamento del Servizio in oggetto (allegato al presente atto quale parte integrante).

Preso atto che il servizio dell'importo stimato di € 25.000,00 comporta il seguente quadro economico:

1)	Per servizio a base di gara	€	25.000,00	
2)	Per somme a disposizione dell'Amm.ne:			
	IVA 22 %	€	5.500,00	
	Incentivo 2% Art. 102 e 113 D. Lgs 50/2016	€	500,00	
	Sommano	€	6.000,00	€ 6.000,00
			TOTALE	€ 31.000,00

Dato atto che l'impegno di spesa per il servizio di che trattasi viene rinviato a seguito della conclusione della procedura quando sarà stato determinato l'importo esatto di aggiudicazione e pertanto la presente Determinazione non comporta oneri di spesa.

Visto il D.Lgs n° 267 del 18.08.2000 recante il Testo Unico delle Leggi sugli Enti locali.

Vista la L. 241/90 e ss.mm.

Visto il D.Lgs 50/2016 e ss.mm. recante il Codice dei Contratti pubblici.

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione in economia di forniture e servizi

Ritenuto di dover provvedere in merito.

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di attivare una procedura di R.D.O. (Richiesta di Offerta) su M.E.P.A. per l'affidamento del servizio di manutenzione integrale degli ascensori e montascale di proprietà comunale per un periodo di tre anni, per un importo stimato da porre a base di gara secondo il seguente quadro economico:

1)	Per servizio a base di gara	€	25.000,00	
2)	Per somme a disposizione dell'Amm.ne:			
	IVA 22 %	€	5.500,00	
	Incentivo 2% Art. 102 e 113 D. Lgs 50/2016	€	500,00	
	Sommano	€	6.000,00	€ 6.000,00
			TOTALE	€ 31.000,00

3. Di disporre l'aggiudicazione della RDO col criterio minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.;
4. Di invitare a presentare offerta almeno n° 5 operatori economici abilitati per il servizio di manutenzione di ascensori e montascale, aventi sede nella Regione Umbria per la ragioni indicate in premessa;
5. Di approvare lo schema di convenzione da stipulare con la Ditta aggiudicataria, con cui vengono fissate tutte le condizioni per l'espletamento del servizio in oggetto (allegato al presente atto quale parte integrante, all'"A");
6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Franco Siena.

**Il Responsabile dell'Ufficio
Servizi Operativi
Geom. Franco Siena**