



Architetto pianificatore territoriale
CIOTTI VALTER

Assisi-Santa Maria degli Angeli, 16 novembre 2019

INDICE

INFORMAZIONI PERSONALI	PAG. 4
OCCUPAZIONE	PAG. 5
ALBO / ELENCHI	PAG. 5
ESPERIENZA PROFESSIONALE	PAG. 6
ISTRUZIONE E FORMAZIONE	PAG. 7
CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali	PAG. 8
ULTERIORI INFORMAZIONI	PAG. 8
SIGNIFICATIVE ATTIVITÀ E RESPONSABILITÀ	PAG. 9

INFORMAZIONI PERSONALI



Nome	Valter Ciotti
Indirizzo	via Conciliazione, 53 – 06081 Assisi (PG) Santa Maria degli Angeli
Telefono	+39 075 8040161 - +39 329 413 6974
Fax	
E-mail	valterciotti.arch@gmail.com – PEC: valter.ciotti@archiworldpec.it
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	03 OTTOBRE 1964

OCCUPAZIONE

- LUGLIO 2018 –
COMUNE DI ASSISI (PG) – SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
RESP. UFFICIO URBANISTICA, E.R.P. E AMBIENTE
ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE (Istruttore Tecnico Direttivo)
Piazza Caduti di Nassirya – 06081 Assisi (PG), Santa Maria degli Angeli
Tel. (+39) 075 8138 400 – interno 221 – Email: valter.ciotti@comune.assisi.pg.it
PEC: comune.assisi@postacert.umbria.it

 - SETTEMBRE 2015 – MARZO 2017
COMUNE DI TORGIANO – COMANDO FUNZIONALE DAL COMUNE DI ASSISI (PG)
RESP. UFFICIO PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE (Istruttore Tecnico Direttivo)
Corso Vittorio Emanuele II, 25 – 06089 Torgiano (PG)
Tel. (+39) 075 98 861 – PEC: comune.torgiano@postacert.umbria.it

 - GIUGNO 2015 – LUGLIO 2018
COMUNE DI ASSISI (PG) – SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
RESP. UFFICIO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE
ARCH. PIANIFICATORE TERRITORIALE (Istruttore Tecnico Direttivo)
Piazza Caduti di Nassirya – 06081 Assisi (PG), Santa Maria degli Angeli
Tel. (+39) 075 8138 400 – interno 287 – Email: valter.ciotti@comune.assisi.pg.it
PEC: comune.assisi@postacert.umbria.it

 - APRILE 2012
STUDIO TECNICO ASSOCIATO – SOCIO FONDATORE – ARCHITETTO E GEOMETRA
G.C.G. Ideaprogetti di Giorgetti Giorgio, Ciotti Valter, Gervasi Emanuele
via Los Angeles, 85 – 06081 Assisi (PG), Santa Maria degli Angeli
Tel. (+39) 075 8044130 – Email: studio.gcgideaprogetti@gmail.com
Settore edilizia e pianificazione urbanistica:
Progettazione, Direzione Lavori e Contabilità in campo civile; Restauro e risanamento di edifici; Ripristino con miglioramento sismico di edifici lesionati dal sisma; Frazionamenti di terreni; Accatastamento fabbricati; Sicurezza del Lavoro nei cantieri edili; Stime e Valutazioni immobiliari; Consulenze Tecniche.

 - MARZO 2007
STUDIO TECNICO PROFESSIONALE – ARCHITETTO E GEOMETRA
via Los Angeles, 85 – 06081 Assisi (PG) Santa Maria degli Angeli
Tel. 075 8044130 – Cell. 329 4136974 – Email: valterciotti.arch@gmail.com
Settore edilizia e pianificazione urbanistica, sicurezza cantieri edili:
Progettazione e Direzione Lavori e Contabilità in campo civile; Restauro e risanamento di edifici; Sicurezza del Lavoro nei cantieri edili; Stime e Valutazioni immobiliari; Consulenze Tecniche;

 - MAGGIO 1998
ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO PART-TIME
Comune di Assisi, Piazza del Comune, 10 – 06081 Assisi (PG).
Tel. (+39) 075 81381 – (+39) 075 8138400
Settore Gestione del Territorio – Ufficio Autorizzazioni Paesaggistiche
-
- ## ALBO / ELENCHI
- MARZO 2009
ARCHITETTO PIANIFICATORE TERRITORIALE – SEZIONE A, NUMERO 1250
O.A.P.P.C. di PG
Ordine Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori Provincia di Perugia,
via Settevalli, 326 – 06129 Perugia (PG)
Tel. (+39) 075 8501941 – Email: architetti@perugia.archiworld.it
PEC: archperugia@pec.aruba.it

- GIUGNO 2005 **PROFESSIONISTA ANTINCENDIO – EX LEGGE 818/1984, NUMERO PG 04140 G 00366**
 Ministero dell'Interno – Legge n. 818 del 07/12/1984 – Elenco di cui al D.M. 25 marzo 1985:
 Comando Provinciale Vigili del Fuoco, via G. Pennetti Pennella – 06100 Perugia (PG)
 Tel. (+39) 075 506391 - Email: comando.perugia@vigilfuoco.it
- OTTOBRE 2004 **C.T.U. DEL TRIBUNALE DI PERUGIA E DEL GIUDICE DI PACE**
ALBO DEI C.T.U. N°2210, DAL 06/06/2005 – ALBO DEI PERITI N°479, DAL 06/06/2005
 Tribunale Civile e Penale di Perugia,
 Piazza Giacomo Matteotti, 1-22 – 06121 Perugia (PG). Tel. (+39) 075 54051
- GIUGNO 2001 **TECNICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**
PER IL RILEVAMENTO DEI DANNI IN EMERGENZA SISMICA
 Regione dell'Umbria: D.G.R., 14 febbraio 2001, n.104
 Dir. Politiche Territoriali, Ambiente Infrastrutture – Servizio 11°: Protezione Civile dai Rischi
 - II° Elenco regionale dei tecnici – Determinazione Dir. n.3659 del 08/05/2002;
 - I° Elenco regionale dei tecnici – Determinazione Dir. n.2273 del 14/03/2001;
- GENNAIO 1985 **GEOMETRA – NUMERO 4140 (EX, 3423)**
 Collegio dei Geometri della Provincia di Perugia, via Campo di Marte, 9 – 06124 Perugia (PG)
 Tel. (+39) 075 5001055 – Email: segreteria@collegiogeometri.pg.it

ESPERIENZA PROFESSIONALE

- da LUGLIO 2018 – **COMUNE DI ASSISI – SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**
RESP. UFFICIO URBANISTICA E.R.P. E AMBIENTE
 Istruttore Direttivo Tecnico,
 Piazza Nassirya – 06081 Assisi (PG), Santa Maria degli Angeli
 Tel. (+39) 075 8138 400- interno 221
- da SETT. 2015 – MARZO 2017 **COMUNE DI ASSISI – SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**
COMANDO FUNZIONALE AL COMUNE DI TORGIANO
RESP. AREA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
 Corso Vittorio Emanuele II, 25 – 06089 Torgiano (PG)
 Tel. (+39) 075 98 861 – comune.torgiano@postacert.umbria.it
- da GIUGNO 2015 – LUGLIO 2018 **COMUNE DI ASSISI – SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO**
RESP. UFFICIO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE
 Istruttore Direttivo Tecnico
 Piazza Nassirya – 06081 Assisi (PG), Santa Maria degli Angeli
 Tel. (+39) 075 8138 400 – interno 287
- da MAR.2007 a MAG. 2015 **STUDIO TECNICO PROFESSIONALE – ARCHITETTO PIANIFICATORE TERRITORIALE E GEOMETRA**
 via Los Angeles, 85 – 06081 Assisi (PG), Santa Maria degli Angeli
 Tel. (+39) 075 8044130
 Esercizio della Libera Professione

• da MAR. 2011 a DIC. 2014

PERITO ACCREDITATO – CONSULENTE TECNICO ESTIMATIVO

Tecnit@lia Group srl, Galleria Europa, 31 – 20081 Abbiategrasso (MI). Tel. (+39) 02 94609150

DIREZIONE E BACK OFFICE: via Cairoli, 22 – 27029 Vigevano (PV). Tel: (+39) 0381 82466

Leader nel Settore delle Valutazioni del mercato "Real Estate Italiano"

• da OTTOBRE 2004

C.T.U. – CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI PERUGIA E DEL GIUDICE DI PACE

• da GEN. 2002 a DIC. 2005

CONSULENTE TECNICO PER LA SICUREZZA NEGLI AMBIENTI DI LAVORO, D.LGS. N°626/94

a) Lavoropiù SpA (fornitura di lavoro interinale), via Dei Benci, 24 – 050122 Firenze (FI). Tel. (+39) 055 2340631

b) Mida Services Srl (sicurezza 626/94), viale Europa, 116/118 – 06083 Bastia U. (PG). Tel. (+39) 075 8005116

c) Bic Umbria SpA, Gruppo Sviluppo Italia (incubatore per lo sviluppo di imprese) Unità di Foligno, via Andrea Vici, 28 – 06034 Foligno (PG). Tel. (+39) 0742 32681

• da MAG.1998 a MAG. 2015

ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO – PART-TIME

Comune di Assisi, Piazza del Comune, 10 – 06081 Assisi (PG).

Settore Gestione del Territorio – Ufficio Autorizzazioni Paesaggistiche

• da NOV. 1997 a MAG. 1998

ISTRUTTORE TECNICO GEOMETRA

Regione dell'Umbria, Corso Vannucci, 96 – 06121 Perugia (PG).

Comando all'Ufficio Ricostruzione del Comune di Assisi (PG, Sisma Umbria 1997

• da MAR. 1988 a MAG. 1997

TECNICO PROGETTISTA ISAPROJET

I.S.A. Srl, via Del Lavoro, 5 – 06083 Bastia Umbra (PG). Tel. (+39) 075 80171

leader mondiale nel settore Arredamento Pubblici Esercizi e della Refrigerazione professionale

• da GEN. 1985 a FEB. 1988

STUDIO TECNICO PROFESSIONALE – GEOMETRA

Studio Tecnico, via Conciliazione, 53 – 06081 Assisi (PG), Santa Maria Angeli.

Progettazione e Direzione Lavori per la costruzione di Edifici Uni e Bi-familiari.

Colaborazioni:

- R.P.A. SpA – Ingegneria Integrata, str. Colle, 1/A – 06134 Perugia (PG). Tel. (+39) 075 518631:

Padiglioni dell'Università di Perugia (PG) di via del Giochetto, progettazione delle Opere di Adeguamento alle normative antincendio;

- Tecnostudio Professionisti Associati, via Sandro Pertini, 19 – 06083 Bastia Umbra (PG). Tel. (+39) 075 8011222:

progettazione e costruzione di opere in C. A. e Acciaio;

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• OTT. 2018 – SETTEMBRE 2019

MASTER IN PROGETTAZIONE E ACCESSO AI FONDI EUROPEI

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PERUGIA

sede del Master: CENTRO ITALIANO DI STUDI SUPERIORI PER LA

FORMAZIONE E L'AGGIORNAMENTO IN GIORNALISMO RADIOTELEVISIVO

• GIUGNO 2012

ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI ARCHITETTO

SEZIONE A – "SETTORE PIANIFICATORI TERRITORIALI"

Seconda Università degli Studi di Napoli, V.le Beneduce, 10 – 81100 Caserta (CE)

Tel. (+39) 0823 329988 – 274111 – 274919 – Email: protocollo@pec.unina2.it

FACOLTA' di ARCHITETTURA

- NOVEMBRE 2011 **LAUREA MAGISTRALE, CONSEGUITA IL 07/11/2011,
IN PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA E AMBIENTALE – VOTAZIONE
101/110**
CLASSE LM-48 DELLE LAUREE MAGISTRALI IN PIANIFICAZIONE TERRITORIALE,
URBANISTICA E AMBIENTALE DI CUI AL D.M. 16/03/2007
UNIVERSITA' DEGLI STUDI GUGLIELMO MARCONI IN ROMA
via Plinio, 44 – 00193 Roma – Tel. (+39) 06 377251 – E-mail: info@unimarconi.it
Facoltà di Scienze e Tecnologie Applicate

- NOVEMBRE 2008 **ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI ARCHITETTO PIANIFICATORE
JUNIOR**
SEZIONE B – “SETTORE PIANIFICAZIONE”
Università degli Studi di Camerino, Piazza Cavour 19/f – 62032 Camerino (MC)
FACOLTA' DI ARCHITETTURA, V.le Rimembranza – 63100 Ascoli Piceno (AP)
Tel. (+39) 0736/249638 – Email: segreteria.sad@unicam.it

- GIUGNO 2008 **LAUREA, CONSEGUITA IL 10/06/2008 – VOTAZIONE 97/110**
IN SCIENZE GEO-TOPO-CARTOGRAFICHE, ESTIMATIVE, TERRITORIALI ED EDILIZIE
CLASSE 7 DELLE LAUREE IN URBANISTICA E SCIENZE DELLA PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE E AMBIENTALE DI CUI AL D.M. 509/99 E D.M. 04/08/2000
UNIVERSITA' DEGLI STUDI GUGLIELMO MARCONI IN ROMA
via Plinio, 44 – 00193 Roma – Tel. (+39) 06 377251 – E-mail: info@unimarconi.it
Facoltà di Scienze e Tecnologie Applicate

- GIUGNO 2000 **CORSO 120 ORE –ATTESTATO N°413, RILASCIATO IL 03/06/2000**
RESPONSABILE SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE, SICUREZZA LAVORO – D.LGS.
N°626/94
COORDINATORE IN MATERIA DI SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE
DEI LAVORI
NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI – D.LGS. N°494/96
Collegio Geometri Provincia di Perugia e Dipartimento Ingegneria Industriale
Università Perugia

- LUGLIO 1983 **DIPLOMA DI GEOMETRA, CONSEGUITO IL 29/07/1983 – VOTAZIONE 53/60**
I. T. C. G. R. BONGHI, 20, Via A. Diaz, 20 – 06081 Assisi (PG). Tel. (+39) 075
8042778

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

*Con computer, attrezzature specifiche,
macchinari, ecc.*

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

*Competenze non precedentemente
indicate.*

ULTERIORI INFORMAZIONI

Sistema operativo Windows

Programmi: Microsoft Office professional, AutoCAD, Contabilità Lavori: Acca-Primus, Sicurezza Cantieri edili

- Corso per tecnici della pubblica amministrazione sulla Rilevazione dell'edificio Danneggiato e Valutazione di Agibilità”: Attestato conseguito il 30/11/2001;
- 29/09/01, Seminario: tecnici esperti nel rilevamento danni da eventi sismici Foligno (PG);

Disponibilità.

Viaggi, trasferte, trasferimenti, corsi di formazione.

**SIGNIFICATIVE
ATTIVITÀ E RESPONSABILITÀ**

1. TECNIT@LIA GROUP S.R.L. – sede: Abbiategrasso (MI)

Dal 2011 – Regione Umbria (PG e TR) e la Regione Lazio (RI e VT)

Perito Accreditato per le Perizie estimative nel settore delle valutazioni del *real estate* italiano

2. STUDIO TECNICO CAVALLO in ROMA, via Monte Santo, 68

Collaborazione dal 1999

per la formulazione di perizie finalizzate alla concessione di mutui e/o prestiti da parte di istituti di credito e/o banche;

collaborazione per la direzione lavori per la costruzione, ristrutturazione di edifici e fabbricati di vario genere (opifici industriali, edifici residenziali e commerciali, ecc.)

3. AR COSTRUZIONI SRL – sede: Roma (RM)

Luglio 2007 / 2010 – Importo lavori: € 2.500.000,00
(duemilionicinquecentomila/00)

San Lorenzo di Bastia U. (PG), via Atene –
Piano Attuativo:

Costruzione di n°3 Palazzine plurifamiliari per civile abitazione

Incarico di Progettazione in collaborazione con altri professionisti e di
C.S.P. – C.S.E. D.Lgs. n°81/08,



4. PROVINCIA DI S. CHIARA O.F.M. (ente) – sede: Assisi (PG):

Giugno 2007 – importo lavori: € 1.417.000,00
(unmilionequattrocentodiciasettemila/00)

Convento di SS. Annunziata in Loc. Capro di Bevagna (PG) –

Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico (sismica 1997);

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione D.Lgs.
n°494/96



5. Treci Immobiliare S.r.l. – sede: Assisi, S. Maria Angeli (PG):

Maggio 2007 – importo lavori: € 1.500.000,00 (unmilioneinquecentomila/00)

Ellera di Corciano (PG) via Lenin – Costruzione di n°2 Palazzine plurifamiliare per civile abitazione

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione D.Lgs. n°494/96

6. D.B.G. S.r.l. (privato) – sede: Spello (PG):

Febbraio 2007 – importo lavori: € 800.000,00 (ottocentomila/00)

Capitan Loreto (PG) Lott. S. Antonio – Costruzione dell'Edificio "E" plurifamiliare per civile abitazione

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione D.Lgs. n°494/96

7. D.B.G. S.r.l. (privato) – sede: Spello (PG):

Gennaio 2007 – importo lavori: € 1.450.000,00 (unmilionequattrocentocinquantamila/00)

Capitan Loreto (PG) via Monti Martani – Costruzione di n°2 Palazzine plurifamiliari per civile abitazione

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione D.Lgs. n°494/96

8. D.B.G. S.r.l. (privato) – sede: Spello (PG):

Agosto 2006 – importo lavori: € 900.000,00 (novecentomila/00)

Spello (PG) via G. Brodolini – Costruzione di Palazzina plurifamiliare per civile abitazione

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione D.Lgs. n°494/96

9. CONSORZIO LOTTIZZAZIONE S. ANTONIO (privato) – sede: Spello (PG):

Maggio 2006 – importo lavori: € 415.000,00 (quattrocentoquindicimila/00)

Capitan Loreto (PG) – Piano Attuativo di iniziativa privata: opere di urbanizzazione primaria e secondaria

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione D.Lgs. n°494/96

10. PROVINCIA DI S. CHIARA O.F.M. (ente) – sede: Assisi (PG):

Settembre 2005 – importo lavori: € 250.000,00

(duecentocinquantamila/00)

Convento di San Martino in Trevi (PG) –

Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico (eventi sismici del 26/09/97);

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione D.Lgs. n°494/96



11. ANTONINI PRIMO (privato):

Luglio 2004 / 2006 – importo lavori € 200.000,00 (duecentomila/00)

Assisi (PG) – Villa per Civile Abitazione – Lavori di ristrutturazione e miglioramento sismico

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione D.Lgs. n°494/96

12. PROVINCIA DI S. CHIARA O.F.M. (ente) – sede: Assisi (PG):

Luglio 2004 – importo lavori: € 4.000.000,00 (quattromilioni/00)

Convento di Montesanto in Todi (PG)

Lavori di riparazione danni e miglioramento sismico (eventi sismici del 26/09/97);

Incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di Esecuzione D.Lgs. n°494/96



13. Consulenze Tecniche per società di servizi:

dal 2002 al 2005:

- LAVOROPIU' S.p.A (società) – Firenze (FI):
Consulente Tecnico per la Sicurezza nei Luoghi di Lavoro (D.Lgs. 626/94 e D.Lgs. 242/96);
 - MIDA SERVICES S.r.l. (società) – Bastia U. (PG):
Consulente Tecnico per la Sicurezza nei Luoghi di Lavoro (D.Lgs. 626/94 e D.Lgs. 242/96);
 - SI Sviluppoitalia - BIC Umbria S.p.A. – Unità Produttiva di Foligno (PG):
R.S.P.P. (D.Lgs. 626/94) fino al settembre 2003: responsabile del servizio di prevenzione e protezione dai rischi nei luoghi di lavoro
-

Assisi – S. Maria degli Angeli, li 16/11/2019



Firma

pianificatore territoriale
Arch. CIOTTI VALTER