



COMUNE DI ASSISI
(Provincia di Perugia)

RACC. n. 5008

**REALIZZAZIONE ed ALLESTIMENTO di un CENTRO di RIUSO COMUNALE in
LOC. PONTE ROSSO, FRAZ. S.M. degli ANGELI - ASSISI**

Atto di sottomissione

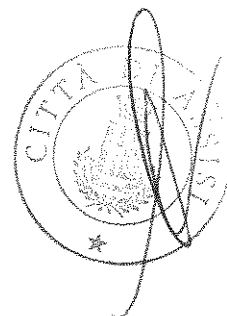
CIG: 73765888FB – CUP: G71B16000230006

L'anno duemiladiciannove (2019), addì ventotto del mese di gennaio, presso la sede Comunale, con la presente scrittura privata,

TRA

1) **Arch. Bruno Mario Broccolo** nato a _____ il _____ C.F. _____

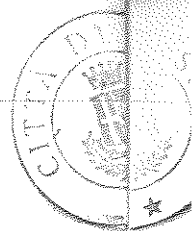
_____, domiciliato presso la sede municipale - il quale interviene in quest'atto in nome per conto e nell'interesse esclusivo del Comune di Assisi P.IVA: 00313820540 che legalmente rappresenta nella sua qualità di Dirigente dei Settori Infrastrutture e Gestione del Territorio, all'uopo autorizzato dal Sindaco, giusto Decreto Sindacale Prot. 25456 del 07.06.2018 ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.



E

2) **Ing. Sig. Gianneramo William** nato a _____ il _____ e residente a _____

in _____, C.F.: _____ il quale interviene in quest'atto in nome per conto e nell'interesse esclusivo della Ditta Edilcostruzioni Gianneramo S.a.s., con sede legale a L'Aquila - Loc.Preturo, in via _____, P. Iva 01469860660 nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa sopra indicata.

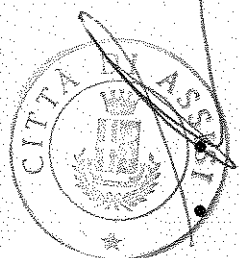


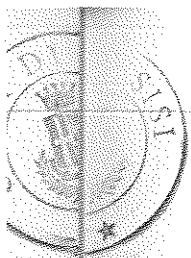
Dichiarano gli stessi di non essere a conoscenza che, nei propri confronti, sussistano procedimenti penali in corso interdittivi della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Premesso:

- che con il contratto Racc. n. 4919 del 09-07-2018 s.a.s. sono stati appaltati alla ditta Edil Costruzioni Gianneramo di L'Aquila (AQ), i lavori di realizzazione ed allestimento di un centro di riuso comunale in loc. Ponte Rosso per un importo, al netto del ribasso d'asta del 27,79%, di €. 84.428,23 oltre ad IVA nella misura di Legge;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di apportare alcune aggiunte/modifiche alle opere inizialmente previste, comportanti anche maggiori lavori;
- che per i suddetti lavori è stata redatta, ai sensi della normativa vigente, apposita Perizia Suppletiva e di Variante a seguito della quale l'importo delle opere, al netto del ribasso d'asta del 27,79%, assomma ad €. 100.184,71;
- che detta perizia è stata approvata con D.D. n. 9 del 09.01.2019;
- che i lavori in perizia non alterano le condizioni del contratto principale né la sostanza del progetto, che risulta migliorato dalle ulteriori opere;
- che i prezzi applicati sono quelli presenti nel contratto principale per le lavorazioni già previste e quelli indicati nel verbale concordamento nuovi prezzi per le nuove lavorazioni;
- che è presente agli atti d'ufficio l'allegato M) del PTPCT del Comune di Assisi inerente l'autocertificazione dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice degli Appalti, sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa.

CIO' PREMESSO si conviene e si stipula quanto segue:

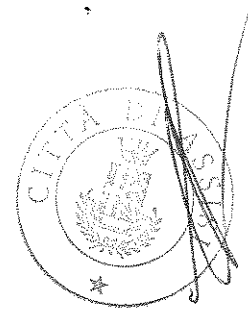




ART.1 – Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 – Il Sig. Gianneramo William, rappresentante legale della Ditta Edil Costruzioni Gianneramo di L'aquila (AQ), dopo aver preso visione della perizia suddetta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, il tutto come riportato nella perizia suppletiva di cui alla DD n 9 del 09.01.2019 e nei relativi elaborati che, seppure non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto. Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto e agli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto cui si fa riferimento nel contratto principale (presente in atti d'ufficio).

ART. 3 – Per i maggiori lavori saranno corrisposti alla ditta gli importi ottenuti applicando i prezzi unitari dell'elenco prezzi di cui al Contratto principale. Inoltre, la suddetta ditta Edil Costruzioni Gianneramo di L'aquila (AQ), nella persona del Sig. Gianneramo William legale rappresentante, dichiara e si impegna di accettare i seguenti nuovi prezzi non previsti nel Contratto principale, concordati con il Direttore lavori e di cui al Verbale di concordamento di data 12.12.2018, con l'applicazione dello stesso ribasso d'asta del 27,79% del suddetto contratto.



ELENCO NUOVI PREZZI

NP 13 - Smaltimento acque piazzale. Realizzazione allacci alla fognatura e collegamenti tramite pozzetti di raccordo

Prezzo a corpo € 1.280,00 (milleduecentootanta/00)

NP 14 – Realizzazione pavimento industriale

prezzo €/mq. 66,00 (sessantasei/00)

NP 15 – Pareti divisorie a struttura metallica e lastre di cartongesso

prezzo €/mq. 42,00 (quarantadue/00)

NP 16 – Controparete ad orditura metallica autoportante

prezzo - €/mq. 20,00 (venti)

NP 17 – Scavo di sbancamento con uso di mezzi meccanici

prezzo €/mc. 4,87 (quattro/87)

NP 18 – Compenso per scarico a rifiuto

prezzo €/mcxkm. 0,31 (zero/31)

NP 19 – Drenaggio eseguito con ghiaia o pietrisco

prezzo €/mc. 24,50 (ventiquattro/50)

NP 20 – Intonaco di cemento retinato a due strati

prezzo €/mq. 29,00 (ventinove/00)

NP 17 – Scavo di sbancamento con uso di mezzi meccanici

prezzo €/mc. 4,87 (quattro/87)

NP 21 – Proiettore per lampada alogena da esterno

prezzo €/cad. 95,00 (novantacinque/00)

NP 22 – Compenso per punto di allaccio illuminazione esterna

prezzo €/cad. 63,00 (sessantatre/00)

NP 23 – Interruttore crepuscolare

prezzo €/cad. 53,00 (cinquantatre/00)

NP 24 – Tubo in PVC per fognature

prezzo €/ml. 17,10 (diciassette/00)

NP 25 – Pozzetto in muratura

prezzo €/cad. 151,00 (centocinquantauno/00)

NP 26 – Compenso per pozzetto in muratura

prezzo €/dm. 9,50 (nove/50)



NP 27 – Chiusino in ghisa sferoidale

prezzo €/kg. 4,48 (quattro/48)

NP 28 – Griglia in ghisa sferoidale

prezzo €/mc. 4,45 (quattro/45)

NP 29 – Misto granulometrico di cava

prezzo €/mc. 28,40 (ventotto/40)

NP 30 – Misto cementato

prezzo €/mc. 78,00 (settantotto/00)

NP 31 – Sabbia

prezzo €/mc. 25,80 (venticinque/80)

NP 32 – Demolizione di pavimentazione con uso di mezzi meccanici

prezzo €/mq. 2,82 (due/82)

NP 33 – Compattazione meccanica del piano di posa

prezzo €/mq. 1,89 (uno/89)

NP 34 – Fondazione stradale

prezzo €/mc. 24,10 (ventiquattro/10)

NP 35 – Sabbia di cava

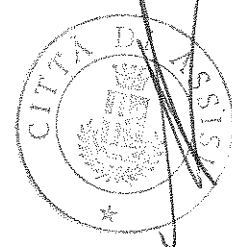
prezzo €/mc. 33,90 (trentatre/90)

NP 36 – Conglomerato bituminoso (binder)

prezzo €/mqxcm. 1,92 (uno/92)

ART. 4 - L'importo complessivo contrattuale dei lavori di cui al presente Atto di Sottomissione ammonta ad € 15.756,48 al netto del ribasso d'asta del 27,79% ed oltre ad iva di legge.

ART. 5 – Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi ed anche in considerazione delle festività natalizie, il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato



nel Capitolato speciale d'appalto in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, è prorogato di ulteriori 30 (trenta) giorni.

ART. 6 – Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente atto, l'Impresa si obbliga ad applicare e a far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti le misure di sicurezza così come previsto dal Decreto Legislativo n. 81 del 09.04.2008 ed in via particolare il piano operativo di sicurezza già redatto in sede di stipula del contratto principale. L'Impresa ritiene il Piano di Sicurezza e Coordinamento tecnicamente corretto a garantire la sicurezza dei suoi lavoratori, compatibile con le risorse umane e strumentali che si impegneranno in cantiere e con quanto previsto nel proprio documento di sicurezza redatto ai sensi della vigente normativa. L'impresa si obbliga inoltre ad applicare i trattamenti economico giuridici non inferiori a quelli risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria. L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'impresa, anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse e, indipendentemente dalla natura industriale od artigianale, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e di ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

ART. 7 – In ordine alla piena osservanza di Leggi, Regolamenti e del Capitolato Generale di Appalto, le parti richiamano il contratto di appalto principale per una esatta e scrupolosa applicazione.

ART. 8 – La Ditta non è tenuta al versamento della cauzione definitiva relativa all'importo suppletivo del presente atto avendo già versato la cauzione sull'importo del contratto principale.

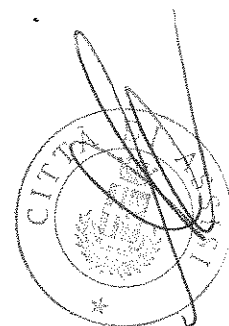
ART. 9 – (Protocolli di legalità)

Al presente affidamento si applica il "Protocollo di Legalità" approvato

dall'Amministrazione Comunale con D.G.C. n° 17 del 31.01.2018, la cui accettazione è stata condizione fondamentale per l'ammissione alla gara e per la stipulazione del presente contratto.

Al presente affidamento si applica inoltre il "Protocollo d'intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione mafiosa" sottoscritto in data 31.12.2015 tra Prefettura di Perugia e Comune di Assisi e aggiornato con D.G.C. n. 285 del 15.12.2017. Per quanto convenuto con tale Protocollo si stabilisce che:

- 1) il contratto d'appalto sarà automaticamente ed immediatamente risolto, ovvero si procederà alla revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto, qualora successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, dovessero essere comunicate dalla Prefettura di Perugia informazioni interdittive a norma degli artt. 91 e 94 D.Lgs 159/2011 ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alla procedura di gara;
- 2) l'aggiudicatario sarà tenuto a comunicare al Comune l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento nell'esecuzione del servizio nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;
- 3) l'aggiudicatario sarà tenuto ad inserire in tutti i subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informazioni interdittive a carico dell'altro subcontraente; tale clausola dovrà essere espressamente accettata dall'impresa subcontraente;
- 4) il contratto d'appalto sarà automaticamente ed immediatamente risolto, ovvero si procederà alla revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento alle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del Responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;



5) non potranno essere autorizzati subappalti a favore di altre imprese partecipanti alla presente procedura di gara e non risultate aggiudicatarie, salvo il caso di prestazioni altamente specialistiche o nel caso in cui l'accordo per l'affidamento del subappalto sia intervenuto successivamente all'aggiudicazione.

Al presente affidamento si applica altresì il "Codice di comportamento integrativo per i dipendenti pubblici" approvato con D.G.C. n. 241 del 20.12.2013. L'inosservanza di detti obblighi da parte del collaboratore dell'Impresa che ha rapporti con il Comune di Assisi, in base alla gravità rilevata dal Dirigente, può comportare la risoluzione o decadenza dal presente contratto.

Art. 10 - Qualsiasi spesa inerente il presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, è posta a carico dell'impresa contraente.

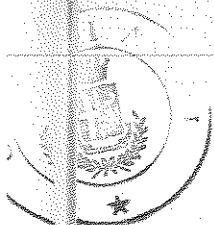
Art. 11 – La presente scrittura privata redatta in duplice originale in bollo sottoscritta dalle parti per formale accettazione, sarà registrata in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 24.04.86 n. 131 Tit. 1 art. 5 comma 2.

Il Dirigente che legamente rappresenta il Comune nel presente atto, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 e successive modificazioni, informa l'appaltatore che tratterà i dati personali, contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Le parti danno atto che la presente scrittura privata, composta da n. 9 (nove) pagine, viene stipulata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 24 D.Lgs n. 82/2005 e per quanto previsto dall'art. 6 comma 6 del D.L. 145/2013.

Art. 12 - Trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679

Il Responsabile che legalmente rappresenta il Comune nel presente atto, ai sensi



della vigente normativa in materia di privacy, nomina quale legale rappresentante il Sig. William Gianneramo responsabile del trattamento dei dati personali inerenti le attività oggetto della presente convenzione. Oggetto e modalità di trattamento, nonché gli obblighi del titolare del trattamento (Comune di Assisi) sono disciplinati nel "data processing addendum", redatto ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE 2016/679 del 27.04.2016 e che, controfirmato dalle parti in segno di integrale accettazione delle clausole nello stesso previste, è presente in atti del presente contratto/convenzione.

Il Dirigente

(firma digitale)

La Ditta appaltatrice

(firma digitale)

Il sottoscritto Gianneramo William sottoscrive per espressa accettazione le clausole di cui agli art. 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 10 - 11 della presente convenzione, ai sensi degli art. 1341-1342 del Codice Civile.

La Ditta Appaltatrice

(firma digitale)

COMUNE DI ASSISI
 PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
 ASSISI, li 29.01.2019 fasciat. n. 94

COMUNE DI ASSISI
 Allegato all'atto privato - pubblico n. 10 a Perugia
 IL RESPONSABILE
 SINDACALE
 D. S. S. APPALTI

