



Il Sindaco
Commissario per gli Interventi di
Edilizia Scolastica



Assisi, 11 Agosto 2020

Protocollo assegnato digitalmente

Provvedimento n.4 / 2020

Oggetto: Adeguamento e miglioramento funzionale degli spazi di sosta e accesso asserviti agli edifici scolastici. 1 Stralcio Parcheggio di Petignano per contenimento rischio covid.
Affidamento lavori.
C.U.P.: G71B19000490004.
C.I.G.: Z852DC61B5.

IL SINDACO
quale
COMMISSARIO PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA

VISTO l'articolo 7 ter comma 1 del decreto legge 8 aprile 2020, n. 22, convertito in legge 6 giugno 2020, n. 41, che assegna, fino al 31 dicembre 2020, ai Sindaci i poteri di Commissari ai sensi dell'art 4, commi 2 e 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito in legge del 14 giugno 2019, n. 55, al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19;

VISTO l'art. 4 comma 2, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito in legge 14 giugno 2019, n. 55, che demanda ai Commissari straordinari l'assunzione di ogni determinazione ritenuta necessaria per l'avvio ovvero la prosecuzione dei lavori.

VISTO l'art. 4 comma 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 convertito in legge 14 giugno 2019, n. 55, così come modificato dal Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020, che abilita per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i Commissari straordinari ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante operando in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea.

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 06.03.2020 avente ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2020 – 2022 e relativi allegati”;

Premesso che:

- Con Delibera di Giunta n. 40 del 12.03.2020 è stato approvato il Progetto Definitivo denominato “Adeguamento e miglioramento funzionale degli spazi di sosta e accesso asserviti agli edifici scolastici di Rivotorto, Palazzo e Petrignano”.
- L'intervento relativo al parcheggio di Petrignano è indifferibile ed urgente per l'avvio delle attività didattiche al fine consentire un miglior flusso di ingresso/uscita dall' istituto scolastico, così come segnalato con nota prot. n. 3893 del 22.06.2020 dalla Dirigente Scolastica in relazione alla valutazione dei rischi di propria competenza ai sensi del D.Lgs. 81/2008.
- In data 03.07.2020, al fine di garantire celerità all'esecuzione degli interventi connessi all'edilizia scolastica, il Sindaco ha disposto l'attivazione del procedimento di acquisizione del mutuo attraverso la cassa depositi e prestiti.
- l'Ufficio Ragioneria del Settore Istituzionale e Finanziario del Comune di Assisi ha attivato la procedura telematica per la contrazione del mutuo con la Cassa depositi e Prestiti che al momento risulta in fase di istruttoria

Rilevato che, nelle more dell'espletamento delle procedure di gara e dell'avvio dell'esecuzione delle opere approvate con DGC n. 40/2020, in virtù dell'imminente inizio dell'anno didattico è indispensabile provvedere alla realizzazione di un primo stralcio dell'intervento in parola nei pressi del campus scolastico di Petrignano la cui imputazione è prevista nell'ambito delle somme a disposizione dell'intervento complessivo.

Considerato che, L'Ufficio Opere Pubbliche ha provveduto a redigere il primo stralcio del Parcheggio di Petrignano, compatibilmente con l'intervento complessivo di cui alla D.G.C. n. 40/2020, composto dai seguenti elaborati (presenti in atti):

- Relazione tecnica;
- Tavola di progetto;
- Computo metrico estimativo lavori;
- Costi della sicurezza;
- Elenco prezzi;
- Incidenza Manodopera;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Richiamato:

- L'art. 36 comma 2 lettera a del Codice degli Appalti, così come modificato dal D.L. n. 76 del 16.07.2020, che prevede *affidamenti diretti per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro.*
- L' art. 32 comma 2 che recita: *Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*

Considerato che in relazione alle esigenze di avvio delle attività didattiche del prossimo anno scolastico, e quindi al breve lasso di tempo disponibile per una programmazione propedeutica all'inizio delle lavorazioni, è stata individuata la Ditta IdealStrade srl di Castiglion del Lago (Pg) in funzione dei lavori similari espletati e dei requisiti tecnico-economici inerenti le opere di interesse, la quale ha altresì rappresentato una disponibilità immediata ad eseguire le lavorazioni in premessa.

Rilevato che la Ditta IdealStrade srl con nota prot. n. 33233 del 23.07.2020, in riscontro alla missiva prot. n. 33001 del 22.07.2020 del Responsabile del Procedimento, ha offerto un importo ribassato per l'esecuzione dei lavori in argomento pari ad € 28.270,81 di cui € 3.568,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Preso atto che il preventivo proposto risulta congruo per l'Amministrazione.

Accertato la regolarità contributiva ed il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice della Ditta Idealstrade srl.

Acquisita l'iscrizione alle Whitelist della Prefettura di Perugia fascicolo n. 6756/2014.

Richiamata la circolare n.1227/1998 della Cassa Depositi e Prestiti che recita *“la concessione del mutuo può legittimamente intervenire tra l'adozione dell'atto che comporta impegno di spesa e l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario”*.

Ritenuto indifferibile ed urgente procedere all'attivazione della procedura di affidamento, nelle more della definizione della pratica di mutuo sopra citata, dando atto che il presente provvedimento

sarà efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, ad avvenuta contrazione del mutuo in argomento, ai sensi del D.Lgs. 267/2000.

Preso atto che l'impresa con nota pec acquisita al prot. n. 35766 del 11.08.2020, si è impegnata ad eseguire le opere in argomento entro 48 ore dalla relativa notifica di aggiudicazione.

VISTO il D.Lgs n° 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sugli Enti Locali.

VISTO il D.Lgs n° 50/2016 e sue modifiche e integrazioni.

VISTO il D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm., nella parte tuttora vigente.

VISTO il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (contratti, mansioni e sicurezza sul lavoro);

VISTO il Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020.

VISTO il vigente Statuto Comunale.

PRESO ATTO dei poteri Commissariali attribuiti ai Sindaci ai sensi dell'art. 7 ter del Decreto Legge n. 22 del 08.04.2020, convertito in legge 6 giugno 2020, n. 41, che demandano agli stessi le funzioni di stazione appaltante.

RITENUTO di dover provvedere in merito all'affidamento dei lavori, dando atto che il presente atto acquisisce efficacia solo con l'apposizione del visto di regolarità contabile ad avvenuta concessione da parte della CdP.

PRESO ATTO che il presente provvedimento è stato sottoposto a controllo preventivo di regolarità amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, espresso con un parere di regolarità tecnica del Dirigente di Settore;

PRESO ATTO altresì che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica;

DECRETA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di affidare i lavori previsti negli elaborati progettuali di cui in premessa, redatti dal Responsabile del Procedimento, alla Ditta ***Idealstrade srl di Castiglion del Lago (PG)*** per un importo di € **28.270,81** oltre iva ed oneri, dando nel contempo atto che il presente

provvedimento acquisirà efficacia e produrrà i suoi effetti giuridici-contrattuali ad avvenuta concessione del mutuo da parte della Cassa Depositi e Prestiti.

3. Di rinviare, per quanto riportato in premessa, l'impegno contabile a successivo atto, ad avvenuta stipula di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti.
4. Di dare mandato al RUP di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Matteo Castiglio

Il Sindaco

Prof.ssa Ing. Stefania Proietti



