

N. ordine	Ditta	N° Prot.	Data	Ambito/località	Descrizione Breve
19	Antonello Baldoni	0040042	29.10.2010	Generale	Osservazione di carattere generale - Richiesta di modifica normativa relativa all'edificazione ed alle recinzioni in zona agricola (Artt. 5.1.3 e 5.1.14).

*Parere tecnico dei Progettisti - **Proposta di Controdeduzione***

1. In ordine alla richiesta di emendamento relativa alla possibilità cambiamento di destinazione d'uso degli edifici esistenti in zona agricola (Art. 5.1.3, comma 1, lett. f), con la quale si richiede l'inserimento tra le fattispecie degli edifici esistenti passibili di trasformazione edilizia anche gli edifici esistenti aventi struttura in legno, la proposta non è accoglibile, in quanto tale possibilità non è prevista dalla L.R. 11/2005 che disciplina la materia all'Art. 35, del quale si riporta il comma 8 per la parte di interesse: *"Per gli edifici rurali esistenti alla data del 13 novembre 1997, non adibiti a residenza, gli interventi di cui al comma 5 possono comprendere anche il cambiamento di destinazione d'uso, come previsto al comma 7, purché tali edifici siano in muratura o a struttura in cemento armato o metallica chiusa almeno su tre lati (...)"*; la norma di PRG per le zone agricole, di fatto, può recepire solo quanto ammesso dalla normativa regionale.
2. In ordine alla richiesta di emendamento relativa alla disciplina delle recinzioni nelle zone agricole (Art. 5.1.14, comma 2), avente per oggetto - oltre a quanto ammesso per la protezione delle coltivazioni e degli allevamenti - anche la possibilità di recinzione per gli impianti per l'energia da fonte rinnovabile compatibili con lo Spazio Rurale, la proposta è accoglibile, ferma restando la validità limitata al tempo di durata dell'attività che richiede la protezione.

**SINTESI DELLA PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE:** parzialmente accoglibile.