

N. ordine	Ditta	N° Prot.	Data	Ambito/località	Descrizione Breve
47	Francesco Cappuccio	0038068	14.10.2010	Particolare Assisi Via di Valecchie	Osservazione di interesse particolare - Richiesta di classificazione area come "Zone di nuovo impianto prevalentemente produttive e per attività" e " Sistema verde attrezzato ed ei servizi pubblici e privati"- Richiesta di modifica normativa relativa agli Ambiti di Protezione Speciale di Assisi di cui all'Art.2.3.5 delle NTA del PRG Parte strutturale, richiesta di modifica della normativa relativa alla tutela della viabilità.

*Parere tecnico dei Progettisti - **Proposta di Controdeduzione***

1. In ordine alla richiesta di classificazione di parte dell'area di proprietà come "Zone di nuovo impianto prevalentemente produttive e per attività", l'osservazione non si ritiene accoglibile in quanto l'insediamento non è previsto in continuità formale e funzionale con il disegno urbano per l'abitato di S.M. degli Angeli, oltre che ricadere in ambito di notevole sensibilità paesaggistica;
2. Le stesse motivazioni di cui al punto precedente si ritengono ostative all'accoglimento della richiesta di classificazione di parte dell'area di proprietà come "Sistema verde attrezzato ed ei servizi pubblici e privati".
3. In ordine alle modifiche richieste per l'Art. 2.3.5 delle NTA del PRG Parte strutturale, relativamente all'ammissibilità degli interventi edilizi entro gli Ambiti di Protezione Speciale, si propone l'accoglimento parziale nei termini di cui alla proposta di controdeduzione formulata per l'**Osservazione n.4.**

In ordine alle richieste di modifica della normativa per la viabilità panoramica e per la viabilità di interesse storico e archeologico (Artt. 2.3.2 e 2.4.6 delle NTA del PRG Parte strutturale) si propone l'accoglimento parziale nei termini di cui alla proposta di controdeduzione formulata per l'**Osservazione n.2.**

SINTESI DELLA PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: parzialmente accoglibile.

COMUNE DI ASSISI - PIANO REGOLATORE GENERALE parte strutturale - Esame osservazioni.

N. ordine	Ditta	N° Prot.	Data	Ambito/località	Descrizione Breve
47	Francesco Cappuccio	0038068	14.10.2010	Particolare Assisi Via di Valecchie	Osservazione di interesse particolare - Richiesta di classificazione area come "Zone di nuovo impianto prevalentemente produttive e per attività" e " Sistema verde attrezzato ed ei servizi pubblici e privati"- Richiesta di modifica normativa relativa agli Ambiti di Protezione Speciale di Assisi di cui all'Art.2.3.5 delle NTA del PRG Parte strutturale, richiesta di modifica della normativa relativa alla tutela della viabilità.

