

N. ordine	Ditta	N° Prot.	Data	Ambito/località	Descrizione Breve
110	Fiocchi Bernardina ed altri	0039628	27.10.2010	Particolare S. Maria degli Angeli	Osservazione di interesse particolare - Richiesta di classificazione area come "Zona di nuovo impianto prevalentemente residenziale"

*Parere tecnico dei Progettisti – Proposta di Controdeduzione*

L'osservazione relativa all'individuazione di un nuovo comparto a valle dell'asse della SS.75, si ritiene parzialmente accoglibile, per le richieste di cui ai punti 1) e 2) dell'istanza, nei termini di cui allo schema cartografico sotto riportato; in sede di redazione del PRG Parte operativa si dovrà puntualizzare il regime delle *Zone di rispetto e ambiti di salvaguardia dei sistemi naturali e dei valori paesaggistici* compresi nella nuova perimetrazione definita in accoglimento parziale dell'osservazione, distinguendo le parti che implementeranno i comparti oggetto di attuazione residenziale dalle aree destinate a configurarsi come territorio agricolo peri-urbano, ancorchè comprese entro le Componenti del sistema insediativo; non si ritiene accoglibile per la richiesta di cui al punto 3), in quanto la definizione di cosiddette "aree di riserva" è difficilmente inquadrabile nel dimensionamento redatto per il PRG Parte strutturale adottato.

**SINTESI DELLA PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE:** parzialmente accoglibile

COMUNE DI ASSISI - PIANO REGOLATORE GENERALE parte strutturale - Esame osservazioni.

N. ordine	Ditta	N° Prot.	Data	Ambito/località	Descrizione Breve
<b>110</b>	Fiocchi Bernardina ed altri	0039628	27.10.2010	Particolare S. Maria degli Angeli	Osservazione di interesse particolare - Richiesta di classificazione area come "Zona di nuovo impianto prevalentemente residenziale"

