

N. ordine	Ditta	N° Prot.	Data	Ambito/località	Descrizione Breve
<b>126</b>	Balducci Lucia ed altri	0040213	29.10.2010	Particolare S. Maria degli Angeli	Osservazione di interesse particolare - Richiesta di classificazione area come "Tessuto esistente di formazione recente in consolidamento prevalentemente residenziale (zona residenziale di completamento di tipo "B").

*Parere tecnico dei Progettisti – Proposta di Controdeduzione*

La richiesta di classificazione dell'area di proprietà come zona prevalentemente residenziale non si ritiene accoglibile in quanto va ad insistere sugli ambiti di forte sensibilità paesaggistica, connessi alla zona di transizione tra il limite entro il quale opera la tutela del Sito Unesco e la cosiddetta "area buffer" posta a protezione dello stesso; nella stessa area non si rilevano le condizioni urbanistiche per l'individuazione di una zona di tipo "B" ai sensi del D.M. 1444/1968.

**SINTESI DELLA PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE:** non accoglibile

