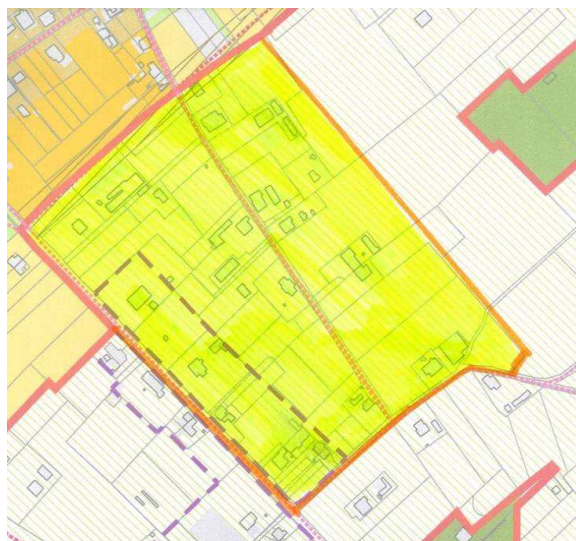


N. ordine	Ditta	N° Prot.	Data	Ambito/località	Descrizione Breve
149	Calzoni Elena ed Altri	0039927	28.10.2010	Rivotorto	Osservazione di interesse particolare - Richiesta di classificazione aree entro il perimetro della Macroarea n.7 di Rivotorto.

Parere tecnico dei Progettisti - Proposta di Controdeduzione

La richiesta relativa all'ampliamento della Macroarea Ma.07 di Rivotorto (Allegato cartografico 1), con la definizione di diverse classificazioni urbanistiche, si ritiene parzialmente accoglibile, nei termini di cui allo schema cartografico più sotto riportato (Allegato cartografico 2), tenendo conto delle Osservazioni incidenti entro la perimetrazione indicata nell'istanza (cfr. Osservazioni n.147 e n.154); in sede di redazione del PRG Parte operativa si dovrà puntualizzare il regime delle *Zone di rispetto e ambiti di salvaguardia dei sistemi naturali e dei valori paesaggistici* compresi nella nuova perimetrazione definita in accoglimento parziale dell'osservazione, distinguendo le parti che implementeranno i comparti oggetto di attuazione dalle aree destinate a configurarsi come territorio agricolo peri-urbano, ancorché comprese entro le Componenti del sistema insediativo; più in particolare si dovrà definire il regime normativo per il cambiamento e l'adeguamento delle destinazioni d'uso in atto, finalizzato a migliorare l'assetto urbanistico di tutto questo settore territoriale, caratterizzato dalla presenza di funzioni urbanistiche e dalla precaria qualità insediativa.

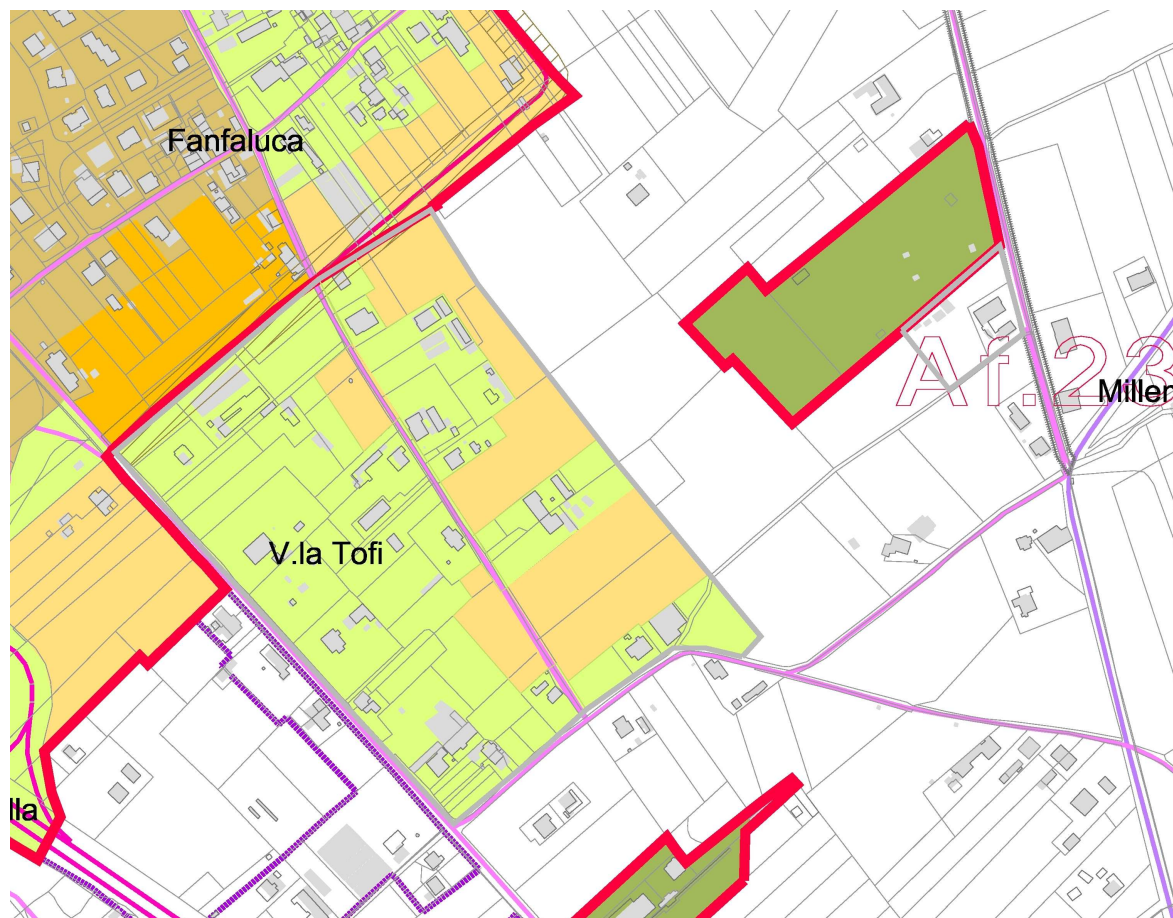


SINTESI DELLA PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: parzialmente accoglibile

Allegato cartografico 1

COMUNE DI ASSISI - PIANO REGOLATORE GENERALE parte strutturale - Esame osservazioni.

N. ordine	Ditta	N° Prot.	Data	Ambito/località	Descrizione Breve
149	Calzoni Elena ed Altri	0039927	28.10.2010	Rivotorto	Osservazione di interesse particolare - Richiesta di classificazione aree entro il perimetro della Macroarea n.7 di Rivotorto.



Allegato cartografico 2