

N. ordine	Ditta	N° Prot.	Data	Ambito/località	Descrizione Breve
218	Bianconi Giampiero legale rappresentante della Gran. Plast spa	0039982	28.10.2010	Palazzo	Osservazione di interesse particolare - Richiesta che nell'area in oggetto sia consentito l'inse- diamento di grandi magazzini e supermercati

*Parere tecnico dei Progettisti - **Proposta di Controdeduzione***

In linea di parziale accoglimento della richiesta, si segnala l'Art. 1.5.5. delle NTA del PRG Parte strutturale (*Articolazione dei tessuti edilizi nelle Componenti del sistema insediativo*), laddove al comma 1), punto f) specifica che i *Tessuti esistenti di trasformazione prevalentemente produttivi e per attività* sono le parti del territorio interessate dalla pianificazione progressiva o parzialmente edificate, oggetto di ricondizionamento o trasformazione, destinate alle attività artigianali, industriali, commerciali e direzionali; pertanto si evidenzia la compatibilità di fondo tra l'oggetto dell'Osservazione e la destinazione proposta dal PRG Parte strutturale; gli elementi normativi relativi alle quantità edificatorie insediabili ed alle destinazioni d'uso ammissibili - con le relative modalità di attuazione - saranno definite in sede di pianificazione operativa.

SINTESI DELLA PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: parzialmente accoglibile

