

COMUNE DI ASSISI - PIANO REGOLATORE GENERALE parte strutturale - Esame osservazioni.

N. ordine	Ditta	N° Prot.	Data	Ambito/località	Descrizione Breve
250	Cipolloni Fausta ed Altri	0039981	28.10.2010	Capodacqua	Osservazione di interesse particolare - Richiesta di classificazione aree di proprietà come "Zona di trasformazione prevalentemente residenziale"

*Parere tecnico dei Progettisti - **Proposta di Controdeduzione***

La richiesta non si ritiene accoglibile in quanto le aree ricadono entro la fascia di tutela dei corsi d'acqua, definita ai sensi del D.Lgs. 42/2004; entro tali ambiti la normativa del PTCP stabilisce all'Art.39 (comma 4, lett.a, punto 5) che *"non devono essere di norma previsti nuovi complessi insediativi (zone omogenee C), D), F) di cui al D.l. 1444/68). La individuazione di nuovi complessi insediativi nonché la riconferma o la modifica di quelli già eventualmente previsti, compatibilmente con le disposizioni dell'art. 48 L.R. 27/2000, è subordinata alla motivata e dimostrata impossibilità di una diversa soluzione ed alla verifica della compatibilità paesaggistico – ambientale rispetto ai relativi provvedimenti di tutela "*.

SINTESI DELLA PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONE: non accoglibile

