

26-02-2018

Deliberazione n. 4

Seduta in Prima convocazione

IUC Componente tributaria TASI (tributo per i servizi indivisibili) Determinazione delle aliquote e detrazioni per l'anno 2018.

Omissis

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di determinare le seguenti **Aliquote** per l'applicazione della componente **TASI (Tributo per i servizi indivisibili) anno 2018:**

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	Aliquote TASI 2018
Abitazione principale e pertinenze <i>(unità immobiliari adibite ad abitazione principale, nel quale il possessore nonché l'utilizzatore e il suo nucleo familiare dimorano e risiedono anagraficamente e relative pertinenze, classificate nelle categorie catastali C2 C6 e C7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali).</i>	Esenti Ai sensi dell'art. 1, comma 639 della Legge 27.12.2013, n. 147, come modificato dalla Legge n. 208 del 28/12/2015, art. 1 comma 14 lett. a), b) e d). (Sono esclusi dall'esenzione: i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1(abitazioni signorili), A/8 (abitazioni in ville), A/9 (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici o storici);
Abitazione principale (cat. A/1, A/8 e A/9) e pertinenze (le pertinenze sono ammesse nella misura	0,25%

massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7).	
Abitazione concessa in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado, che la occupano quale loro abitazione principale (vi dimorano abitualmente e vi risiedono anagraficamente)	0,25 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10 %
Immobili appartenenti alle categorie catastali D2, D3, D4, D6,D9	0,25 %
Tutti gli Altri Immobili, intendendo tutti gli <i>Altri Fabbricati</i> (ad eccezione di quelli classificati in categoria catastale D2, D3, D4, D6,D9 di cui sopra) , i <i>cosiddetti "Immobili merce"</i> e le <i>Aree Fabbricabili</i>	0,20 %

3) di determinare l'applicazione della seguente DETRAZIONE TASI:

- PER FIGLI DIMORANTI ABITUALMENTE E RESIDENTI ANAGRAFICAMENTE NELL'UNITÀ IMMOBILIARE CLASSIFICATI NELLE CATEGORIE A1 A/8 E A/9 ADIBITA AD ABITAZIONE PRINCIPALE del possessore:
 - **DETRAZIONE di euro 30,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni,** purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal possessore, fino alla concorrenza dell'ammontare dell'imposta TASI dovuta.

4) di confermare che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote e detrazioni determinate con il presente atto, e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare. La contribuzione TASI a carico dell'occupante non è dovuta nel caso in cui l'unità immobiliare sia destinata dallo stesso ad abitazione principale, ad esclusione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel vigente regolamento TASI (70 per cento).

5) Di dare atto che ai sensi dell'art. 1 comma 54 dalla L. 28.12.2015 n.208 , che ha modificato il comma 678 della L. 147/2013, per gli immobili locati a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998 n.431 l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita dal comune è ridotta al 75%, a condizione che il soggetto passivo presenti apposita comunicazione all'Ufficio tributi con allegata copia del contratto .

6) Di individuare i seguenti **servizi indivisibili**, con relativi costi, **alla cui parziale copertura la TASI è diretta** :

ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA – Missione 03 – Programma 01 POLIZIA LOCALE E AMMINISTRATIVA	€ 1.391.367,00
SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE – Missione 09- Programma 05 – AREE PROTETTE , PARCHI NATURALI, PROTEZIONE NATURALISTICA E FORESTAZIONE	€ 848.468,00
TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA' - Missione 10 – Programma 05 – VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI	€ 1.311.345,00
DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA (*) – Missione 12 – Programma 01 –INTERVENTI PER L'INFANZIA E I MINORI E PER ASILI NIDO - Programma 03 - ANZIANI - Programma 04 - INTERVENTI PER SOGGETTI A RISCHIO DI ESCLUSIONI SOCIALI - Programma 05 – INTERVENTI PER LE FAMIGLIE .	€ 2.027.360,00
* (Al netto dei contributi Regionali)	
TOTALE COSTI SERVIZI INDIVISIBILI alla cui copertura è diretta la TASI	€ 5.578.540,00

7) di dare atto che tali **aliquote e detrazioni TASI** decorrono **dal 1 gennaio 2018**;

8) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 10/04/2014;

9) di inviare la presente deliberazione, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, per via telematica, mediante inserimento del relativo testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.

Omissis ...