

03-12-2015

Deliberazione n. 201

D.D.G. MIUR n° 267/2013 e n° 332/2014. Lavori di rifacimento dell'impianto di sollevamento acque nere, adeguamento alle norme di sicurezza e abbattimento barriere architettoniche scuola primaria Giovanni XXIII° di S. Maria d. Angeli. - Approvazione progetto esecutivo. Affidamento dei lavori.

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **tre**, del mese di **dicembre**, alle ore **11:00** e seguenti, in Assisi, nella Sede Comunale di "Palazzo dei Priori", si è riunita la Giunta Comunale, debitamente convocata nelle forme usuali, nelle persone dei Signori:

Lunghi Antonio	Sindaco f.f.	Presente
Cannelli Lucio	Assessore	Presente
Fortini Moreno	Assessore	Presente
Morosi Serena	Assessore	Presente
Falaschi Monia	Assessore	Presente

Assume la presidenza il dott. arch. Antonio Lunghi

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Claudia Bianchi

Il Relatore: Assessore Moreno Fortini

Parere Tecnico
(Art. 49 D. Lgs. 267/2000)
PARERE: Favorevole
Data: 02-12-2015

Parere Contabile
(Art. 49 D. Lgs. 267/2000)
PARERE: Favorevole
Data: 03-12-2015

**IL RESPONSABILE UFFICIO
PROGETTAZIONE E APPALTO DI OO.PP.**
ing. Rocco Cristiano

**IL DIRIGENTE SETTORE
INFRASTRUTTURE**
ing. Stefano Nodessi Proietti

**IL RESPONSABILE UFFICIO
RAGIONERIA ED ECONOMATO**
dott.ssa Patrizia Tedeschi

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

dott. arch. Antonio Lunghi

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Claudia Bianchi

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il seguente documento istruttorio, che si riporta integralmente:

“Premesso:

- che l'edificio scolastico sito in piazza M. Luther King a S. Maria d. Angeli, che accoglie la scuola primaria “Giovanni XXIII”, necessita di interventi di rifacimento dell'impianto idraulico, di adeguamento alle norme di sicurezza e di abbattimento delle barriere architettoniche per il mantenimento del certificato di agibilità;
- che con Decreto del Direttore Generale Ministero Istruzione Università e Ricerca (D.D.G. MIUR) n° 267 del 10.10.2013 è stato disposto di destinare delle risorse statali al cofinanziamento di interventi di edilizia scolastica su edifici di proprietà degli Enti Locali finalizzati all'adeguamento alle norme di sicurezza ed igienico sanitarie ed al superamento delle barriere architettoniche; lo stesso Decreto prevedeva che gli Enti interessati ad ottenere il cofinanziamento dovessero presentare stessa apposita attestazione (secondo il modello A allegato al Decreto stesso) relativa allo stato degli edifici su cui intervenire;
- che pertanto in data 15.11.2013 (ns prot. 0035699) è stato trasmesso al MIUR il “Modello A” per la richiesta di contributo per la realizzazione di interventi di adeguamento igienico e sanitario e alle norme di sicurezza presso la scuola “G. Alessi”;
- che con successivo D.D.G. n° 332 del 10.12.2014 il Ministero Istruzione Università e Ricerca (presente in atti) ha quindi individuato gli interventi ammessi a contributo per l'anno 2014; fra questi interventi è stato inserito anche quello di adeguamento della scuola “Giovanni XXIII” di S. Maria d. Angeli per il quale è stato riconosciuto un contributo di € 60.000,00, corrispondente al 50% del costo stimato per l'intervento.

Visto il Bilancio di Previsione 2015 nell'ambito del quale (cap. 1620/41) è stato registrato il suddetto contributo di € 60.0000 assegnato dal MIUR ed è stato previsto un cofinanziamento comunale di ulteriori € 60.000,00 (cap. 1640/41) per i lavori in oggetto.

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

dott. arch. Antonio Lunghi

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Claudia Bianchi

Considerato:

- che per quanto sopra, l'Amministrazione ha dato mandato all'Ufficio Progettazione e Appalto di OO.PP., di redigere apposito progetto per l'adeguamento della scuola di che trattasi;

- che pertanto il Responsabile dell'Ufficio Progettazione e Appalto di OO.PP., Ing. Rocco Cristiano, ha provveduto a redigere un progetto esecutivo avente ad oggetto: "rifacimento dell'impianto di sollevamento acque nere, adeguamento alle norme di sicurezza e abbattimento barriere architettoniche della scuola primaria Giovanni XXIII° di S. Maria d. Angeli" che risulta composto dai seguenti elaborati (presenti in atti):

- Tav. 1 – Planimetria catastale – ortofotocarta, pianta piano interrato, interventi di progetto
- Tav. 2 – Pianta piano rialzato, interventi di progetto
- Tav. 3 – Pianta piano primo, interventi di progetto
- Tav. 1s – Pianta – sezioni – prospetti carpenteria e particolari costruttivi elevatore
- Relazione tecnico illustrativa
- Relazione di calcolo
- Computo metrico
- Elenco prezzi unitari
- Quadro economico
- Computo metrico sicurezza
- Elenco prezzi analisi nuovi prezzi
- Stima della sicurezza e incidenza manodopera
- Relazione geologica geotecnica
- Relazione sui materiali
- Relazione sulle fondazioni
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di sicurezza e di coordinamento
- Fascicolo dell'opera

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

dott. arch. Antonio Lunghi

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Claudia Bianchi

- Piano di manutenzione
- Cronoprogramma
- Schema di contratto

per un costo complessivo di € 120.000,00, suddiviso secondo il seguente quadro economico:

A	Importo lavori al lordo degli oneri e del costo della manodopera	€		102.650,14
A1	<i>Incidenza della manodopera</i>	€		37.948,81
A2	<i>Oneri della sicurezza</i>	€		5.453,04
B	Costi della sicurezza	€		2.508,40
(A+B)	TOTALE APPALTO	€		105.158,54
C	<i>Importo soggetto a ribasso (A-A1-A2)</i>	€	59.248,29	
	Somme a disposizione:			
	I.V.A. 10 % sui lavori	€		10.515,85
	Fondo di cui all'art. 92 D.L.163/2006	€		2.103,17
	Imprevisti, lavori e servizi liquidabili a fattura, compresa IVA	€		2.222,44
	Totale somme a disposizione	€		14.841,46
	IMPORTO TOTALE PROGETTUALE	€		120.000,00

Visti l'art. 93 c. 2 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e l'art. 15 c. 3 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm. in base ai quali, in considerazione della tipologia e dimensione dei lavori da progettare, è possibile addivenire alla redazione diretta del progetto esecutivo.

Preso atto:

- che trattandosi di intervento di mero adeguamento interno dell'edificio che non altera lo stato attuale dei luoghi, non occorre acquisire l'autorizzazione ambientale;
- che il progetto esecutivo in esame è conforme agli strumenti urbanistici vigenti ed adottati;

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

dott. arch. Antonio Lunghi

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Claudia Bianchi

- che, in conformità a quanto previsto dall'art. 212 c. 1 lett. c) della L.R. n° 1/2015, la delibera di approvazione del progetto costituisce di per se titolo abilitativo alla realizzazione dell'opera;

Visto il verbale di validazione del progetto, redatto dal R.U.P., ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm., in data 30.11.2015.

Atteso:

- che per quanto sopra, ora è possibile procedere all'affidamento dei lavori;
- che l'affidamento dei lavori in oggetto riveste carattere di priorità al fine di rispettare le tempistiche fissate dal MIUR con gli atti di assegnazione del contributo;
- che pertanto l'affidamento potrà avere luogo ai sensi dell'art. 122 c. 7 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. che prevede espressamente che *"i lavori di importo complessivo inferiore a 1.000.000 di € possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57 c.6 (procedura negoziata); per lavori fino ad € 500.000 l'invito è rivolto ad almeno 5 soggetti qualificati"*;
- che la procedura negoziata dovrà essere preceduta dalla pubblicazione sul sito internet comunale di un avviso con cui le ditte in possesso delle necessarie qualifiche verranno invitate a manifestare l'interesse a partecipare alla procedura stessa.

Preso atto che la progettazione, D.L. dell'opera ed attività connesse sono state e verranno svolte internamente con l'ausilio di personale interno all'Ente, come specificamente individuato nell'apposito documento presente in atti.

Per quanto sopra si rimette il presente atto alla Giunta Comunale".

VISTO il D.Lgs n° 267 del 18.08.2000 recante il nuovo Testo Unico delle Leggi sugli Enti Locali.

VISTO il D.Lgs n° 163/2006 recante il Codice dei contratti pubblici.

VISTO il D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm.

VISTO il vigente Statuto Comunale.

RITENUTO di dover provvedere in merito.

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

dott. arch. Antonio Lunghi

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Claudia Bianchi

Ad unanimità di voti, legalmente resi,

DELIBERA

Per quanto sopra esposto:

1. Di fare proprio il documento istruttorio sopra riportato, rinviando alle premesse e motivazioni in esso contenute.
2. Di approvare il progetto esecutivo per "rifacimento dell'impianto di sollevamento acque nere, adeguamento alle norme di sicurezza e abbattimento barriere architettoniche della scuola primaria Giovanni XXIII° di S. Maria d. Angeli", redatto dall'Ing. Rocco Cristiano, composto dagli elaborati elencati in premessa.
3. Di prendere atto che il costo complessivo del progetto è pari ad € 120.000,00 suddiviso secondo il seguente quadro economico:

A	Importo lavori al lordo degli oneri e del costo della manodopera	€		102.650,14
A1	Incidenza della manodopera	€		37.948,81
A2	Oneri della sicurezza	€		5.453,04
B	Costi della sicurezza	€		2.508,40
(A+B)	TOTALE APPALTO	€		105.158,54
C	Importo soggetto a ribasso (A-A1-A2)	€	59.248,29	
	Somme a disposizione:			
	I.V.A. 10 % sui lavori	€		10.515,85
	Fondo di cui all'art. 92 D.L.163/2006	€		2.103,17
	Imprevisti, lavori e servizi liquidabili a fattura, compresa IVA	€		2.222,44
	Totale somme a disposizione	€		14.841,46

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

dott. arch. Antonio Lunghi

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Claudia Bianchi

IMPORTO TOTALE PROGETTUALE	€	120.000,00
-----------------------------------	----------	-------------------

4. Di dare atto che il suddetto costo progettuale è coperto per il 50% (pari ad € 60.000) dal contributo assegnato al Comune di Assisi con D.D.G. MIUR n° 267 del 10.10.2013 e n° 332 del 10.12.2014 e per il restante 50% da cofinanziamento a carico del Comune.
5. Di procedere pertanto all'impegno definitivo della spesa di € 120.000,00 nel modo che segue:
 - quanto ad € 60.000,00 sul cap. 1620/41 competenza (contributo statale)
 - quanto ad € 60.000,00 sul cap. 1640/41 competenza. (cofinanziamento comunale)
6. Di disporre, per le motivazioni indicate in premessa, l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 c.7 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm., preceduta dalla pubblicazione di un avviso per l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse a partecipare alla gara.
7. Di prendere atto del gruppo di progettazione interna che ha provveduto e provvederà a progettazione e D.L. dell'opera in oggetto ed attività connesse, come specificamente individuato nell'apposito documento presente in atti.
8. Di provvedere a dare comunicazione al MIUR dell'avvenuta attivazione dell'intervento entro il termine stabilito del 04.12.2015.
9. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Rocco Cristiano.
10. Di dichiarare, con ulteriore voto unanime espresso legalmente, questo atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

IL PRESIDENTE DI SEDUTA

dott. arch. Antonio Lunghi

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Claudia Bianchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ del reg. Pubblicazione

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi.

con decorrenza dal 03.12.2015

IL MESSO COMUNALE

al 18.12.2015

IL MESSO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Il presente provvedimento è stato comunicato ai signori capigruppo con prot. n. 0042633 del 03.12.2015

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di rito.