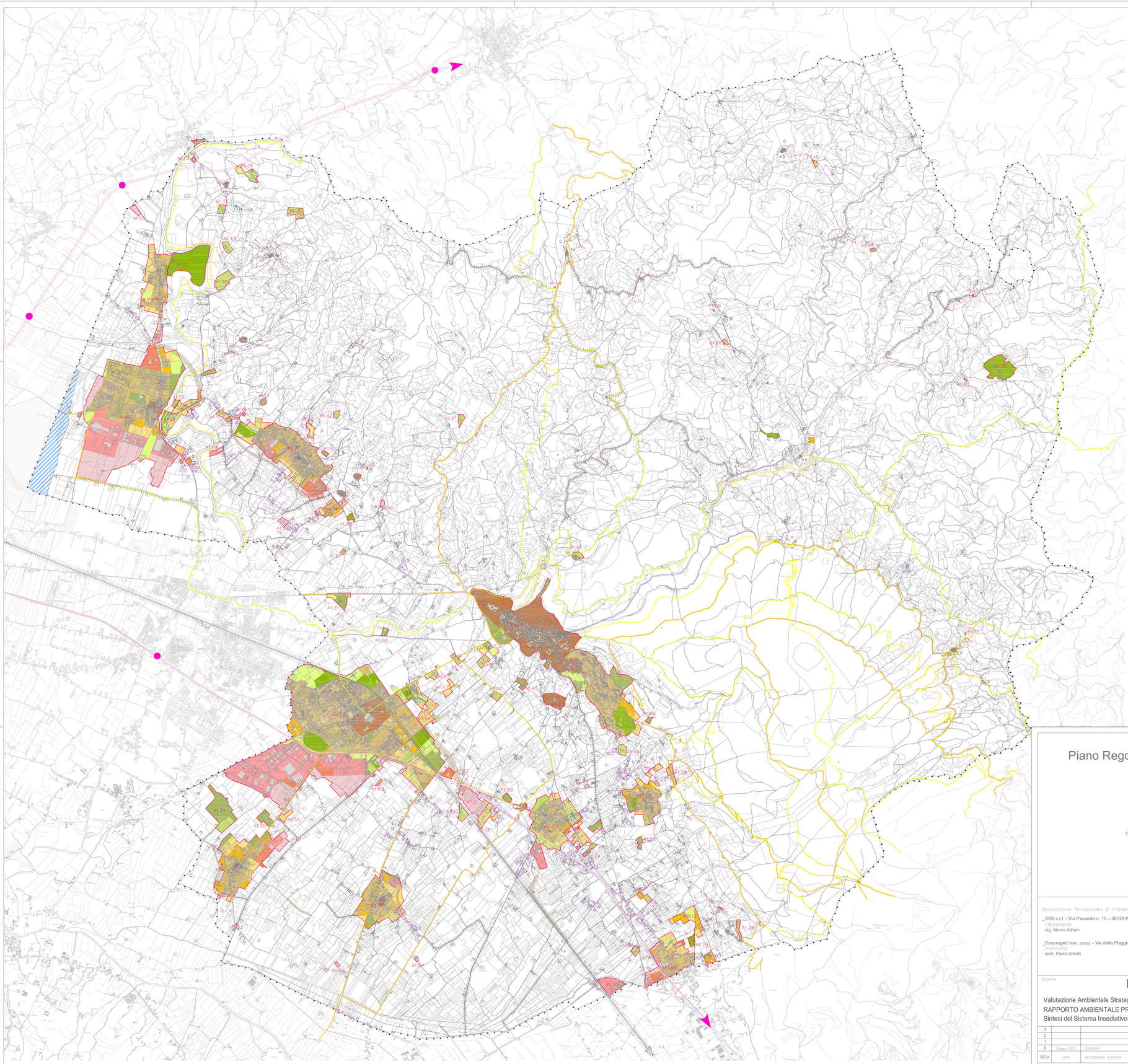

SINTESI DEL SISTEMA INSEDIATIVO

SISTEMA INSEDIATIVO

CONFINI DEI SISTEMI INSEDIATIVI

- AMBITI a trasformazione insediativa
- AUTO Limite a trasformazione degli insediamenti monofunzionali
- PUC Limite a trasformazione dei Fattori vocativi puntiformi

CLASSI TIPOLOGICHE DEI SISTEMI INSEDIATIVI URBANI

- Classi insediative a forma aperta di formazione storica
- Classi insediative di formazione recente di consolidamento prevalentemente residenziali
- Classi di trasformazione prevalentemente residenziali
- Limite di nuova edificazione prevalentemente residenziale

CLASSI TIPOLOGICHE DEI SISTEMI INSEDIATIVI PRODUTTIVI E PUBLICHE

- Classi insediative di formazione recente di consolidamento prevalentemente produttivi a per addetto
- Classi di trasformazione prevalentemente produttivi a per addetto
- Limite di nuova edificazione prevalentemente produttiva a per addetto

Limite di nuova edificazione prevalentemente residenziale

SISTEMI UNIZIONALI, AMBITI DI VALORIZZAZIONE

- Sistema del verde pubblico e ad utilità pubblica privati - ambiti di consolidamento
- Sistema del verde pubblico e ad utilità pubblica privati - ambiti di trasformazione
- Sistema del verde pubblico e ad utilità pubblica privati - ambiti di nuovo impianto
- Limite di nuovo e ambiti di valorizzazione dei sistemi naturali e dei valori paesaggistici

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE E DEI SERVIZI

SISTEMI DELLA MOBILITA'

- Grande viabilità extraurbana secondaria di Tipo D
- Grande viabilità extraurbana secondaria di Tipo C
- Grande Viabilità di Tipo C
- Assi stradali esistenti di progetto: SUBBIETTIVI e relativi ambiti di salvaguardia del tracciato
- Nodi della viabilità di progetto
- Grande Viabilità da riqualificare e/o valorizzare
- Linee ferroviarie di Rete e servizi
- Percorsi delle funicolari
- Linea ferroviaria a media/ bassa di Rapido
- FR Linea ferroviaria Foligno
- F Linea ferroviaria Fossato
- Aeroporto di Eugubio - Linea ferroviaria aeroporuale dinamica concentrazione comunale

PROGETTI STRATEGICI DELLO SPAZIO RURALE

- A1.1 - Area Francescana
- A1.2 - Area di protezione ecologica speciale
- Centri aggregati rurali
- Nodi di rete
- Aggregati rurali ad impianto lineare
- Ambiti di qualificazione ambientale produttivo agricolo forestale e tipico
- Elementi del sistema cultural-produttivo diffuso

Comune di
Piano Regolatore Generale

Assisi

SINDACO:
Claudio Ricci

ASSESSORE ALL'URBANISTICA:
Moreno Fortini

DIRIGENTE DEL SETTORE
ing. Stefano Nodessi Proietti

Consulenti dell'Amministrazione Comunale

Consulente urbanistico generale
Prof. Arch. Alberto Cecchetto

Centro storico e paesaggio
Prof. Arch. Paola Falini

Quadro legislativo e normativo
Avv. Mario Rampini

REDAZIONE DEL PIANO

Associazione Temporanea di Imprese

_SAB s.r.l. - Via Pievaiola n. 15 – 06128 Perugia
capogruppo
ing. Marco Adriani

_Cooprogetti soc. coop. - Via della Piaggiola 152 - 06024 Gubbio (PG)
mandante
arch. Paolo Ghirelli

Oggetto

Parte Strutturale

Valutazione Ambientale Strategica
RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE
Sintesi del Sistema Insediativo

Elaborato n.

vas.RA.2

REV.	DATA	DESCRIZIONE MODIFICA	REDATTO	APPROVATO	AUTORIZZATO
3					
2					
1					
0	Maggio 2013	Emissione			

COD. DOCUMENTO 0 0 0 7 3 1 K U 1 0 2

FOGLIO n.

SCALA