

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Flusso N. 199 del 13/11/2015

Delibera n. 190 del 19/11/2015

Oggetto:	Approvazione avviso di disponibilità di concessione di un'area per la costruzione di cappellina privata nel cimitero di Santa Maria degli Angeli – “vecchio”
----------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Assisi lì, 10 novembre 2015

Premesso :

- **che** nella parte del cimitero “ vecchio “ di Santa Maria degli Angeli, l'Amministrazione Comunale è rientrata nella disponibilità dell'area n. 104n di mq. 16,96 (4.35x3.90) in quanto il precedente Concessionario non si è mai attivato per l'edificazione ;

Ritenuto :

- dover procedere quanto prima alla riassegnazione dell'area mediante apposito bando di disponibilità ,

Richiamato :

- l'art. 55, c. 4 del Regolamento di Polizia Mortuaria e gestione dei cimiteri comunali che recita “la concessione di aree e/o manufatti ad uso di sepoltura per famiglie e collettività, provenienti da retrocessioni o provvedimenti di decadenza o comunque recuperati dal Comune al Patrimonio Cimiteriale viene riassegnata per avviso pubblico con criteri fissati dalla Giunta Comunale “ ;

Rilevato :

- **che** l' area in argomento viene meglio individuata nella planimetria allegata alla presente sotto la lettera B in atti con campitura di colore giallo, indicata con il n. 104n ;
- **che** ai sensi dell'art. 54 del succitato Regolamento la concessione in uso ha una durata di 99 anni ;
- **che** il prezzo della concessione viene fissato in €. 771,00 al mq., così come previsto dalla D.G.C. n. 53 del 13.03.2014, per un totale di €. 13.076,16 (euro tredicimilasettantasei/16) per il lotto;

Ritenuto di dover pertanto comunicare all'ufficio Ragioneria di introitare la cifra riportata nel capitolo 1723/0 Proventi Concessioni Loculi Cimitero di Santa Maria degli Angeli nel Bilancio 2016.

- Per quanto sopra esposto si rimette il presente atto all'attenzione della Giunta Comunale”

Atteso:

- Che al bando di disponibilità potranno partecipare tutti i soggetti che si trovano nelle condizioni previste dall'art. 55 del Regolamento di Polizia Mortuaria e gestione dei cimiteri comunali .

Visto :

- Il parere favorevole dell'Ufficio Cimiteri che ne propone la cessione per “avviso pubblico” stabilendo:

- che il criterio di assegnazione ai richiedenti sia determinato dai seguenti parametri :

	parametri	punti
a	residenza anagrafica nel Comune del/di almeno uno dei richiedenti	1
b	residenza anagrafica nella frazioni di Santa Maria degli Angeli – Rivortorto – Tordandrea - Castelnuovo	2
c	numero delle tumulazioni di salme su tombe private di prestito o su loculi comunali all'interno del cimitero di S.Maria degli Angeli. Le salme dovranno appartenere esclusivamente alla famiglia del/dei richiedente/i. La graduatoria è eseguita tenendo conto del vincolo di parentela rispetto la salma tumulata, in base agli articoli 74, 75, 76, 77 e 78 del codice civile	1 per defunto
d	numero delle tumulazioni di salme su tombe private di prestito o su loculi comunali all'interno dei cimiteri del territorio comunale. Le salme dovranno appartenere esclusivamente alla famiglia del richiedente. La graduatoria è eseguita tenendo conto del vincolo di parentela rispetto la salma tumulata, in base agli articoli 74, 75, 76, 77 e 78 del codice civile	0,5 per defunto
e	di non essere concessionario/i unitamente agli ascendenti e discendenti di primo grado, di altro suolo cimiteriale del comune	1
f	di essere nato/i nel territorio comunale	1
g	per la maggiore offerta in aumento rispetto al prezzo base	5

A parità di punteggio sarà considerata prioritaria la data di presentazione della richiesta assunta al protocollo generale dell'Ente;

Ritenuto :

- dover procedere in merito all'assegnazione dell'area per la costruzione di sepoltura privata di famiglia ;

Acquisito :

- il parere tecnico favorevole;

Visto:

- il Regolamento di Polizia mortuaria di cui al DPR 285/1990;
- il Regolamento di Polizia mortuaria e di Gestione dei Cimiteri Comunali approvato con D.C.C. n. 8 del 05 febbraio 2015;
- il vigente Statuto Comunale

Ad unanimità dei voti legalmente resi;

DELIBERA

1. **di** approvare il documento istruttorio riportato in premessa dando atto che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto ;
2. **di** prendere atto della disponibilità di 1 area per la costruzione di sepolture private nel cimitero di Santa Maria degli Angeli "vecchio" e di disporre l'assegnazione della concessione, previa formazione di una graduatoria tra gli aventi diritto e secondo il predisposto "Avviso disponibilità" (allegato "A") per la durata di 99 anni ;
3. **di** dare mandato all'ufficio Ragioneria di entroitare la cifra di €. 13.076,16, nel capitolo 1723/0 Proventi Concessioni Loculi Cimitero di Santa Maria degli Angeli una volta ultimata la procedura di assegnazione

4. **di** approvare l'Avviso di disponibilità allegato, da pubblicare per il periodo di trenta giorni, presso l'Albo Pretorio del Comune, all'Albo degli Avvisi del cimitero di Santa Maria degli Angeli "vecchio" e sul sito internet del Comune.
5. **di** approvare i criteri per la formulazione della graduatoria degli aventi diritto all'assegnazione così riassunti :

	parametri	punti
a	residenza anagrafica nel Comune del/di almeno uno dei richiedenti	1
b	residenza anagrafica nella frazioni di Santa Maria degli Angeli – Rivortorto – Tordandrea - Castelnuovo	2
c	numero delle tumulazioni di salme su tombe private di prestito o su loculi comunali all'interno del cimitero di Santa Maria degli Angeli. Le salme dovranno appartenere esclusivamente alla famiglia del/dei richiedente/i. La graduatoria è eseguita tenendo conto del vincolo di parentela rispetto la salma tumulata, in base agli articoli 74, 75, 76, 77 e 78 del codice civile	1 per defunto
d	numero delle tumulazioni di salme su tombe private di prestito o su loculi comunali all'interno dei cimiteri del territorio comunale. Le salme dovranno appartenere esclusivamente alla famiglia del richiedente. La graduatoria è eseguita tenendo conto del vincolo di parentela rispetto la salma tumulata, in base agli articoli 74, 75, 76, 77 e 78 del codice civile	0,5 per defunto
e	di non essere concessionario/i unitamente agli ascendenti e discendenti di primo grado, di altro suolo cimiteriale del comune	1
f	di essere nato/i nel territorio comunale	1
g	per la maggiore offerta in aumento rispetto al prezzo base	5

A parità di punteggio sarà considerata prioritaria la data di presentazione della richiesta assunta al protocollo generale dell'Ente.

6. **Di** approvare l'allegato modello, da utilizzare per la domanda di concessione.
7. **Di** dare mandato al all'Ufficio Cimiteri, affinché vengano espletate tutte le procedure necessarie a portare a compimento quanto sopra deliberato.
8. **Di** dichiarare con ulteriore voto unanime espresso legalmente, questo atto immediatamente eseguibile ai sensi del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 ;

Il Responsabile dell'Ufficio
(Geom. Giovanni Botticchia)

Il Dirigente
(Ing. Stefano Nodessi Proietti)



COMUNE DI ASSISI



SETTORE INFRASTRUTTURE

UFFICIO CIMITERI

“ALLEGATO A”

SI AVVISA

CHE CON D.G.C. N° 190 DEL 19/11/2015 È MESSA A BANDO, NEL CIMITERO DI SANTA MARIA DEGLI ANGELI “VECCHIO”, PER LA COSTRUZIONE DI SEPOLTURE PRIVATE DI FAMIGLIA, LA CONCESSIONE, DELL’ AREA N. 104N INDIVIDUATA ANCHE IN PLANIMETRIA PRESENTE IN ATTI.

La concessione dell’ area è per anni 99 a decorrere dalla data della stipula dell’atto di concessione. L’importo posto a base del seguente avviso è fissato in **€. 13.076,16 per il lotto** oltre alle spese contrattuali.

COLORO CHE SONO INTERESSATI, DOVRANNO FAR PERVENIRE RICHIESTA DI CONCESSIONE ALL’UFFICIO PROTOCOLLO SITO IN ASSISI, PIAZZA DEL COMUNE, ENTRO E NON OLTRE IL **04/01/2016**, SU APPOSITO MODELLO DISPONIBILE PRESSO L’UFFICIO **CIMITERI** - SEDE COMUNALE DI S. MARIA DEGLI ANGELI (1° PIANO TEL. 075 8138450 – 419).

Si procederà all’assegnazione previa formazione di graduatoria utilizzando, nell’ordine, i seguenti criteri:

	parametri	punti
a	residenza anagrafica nel Comune del/di almeno uno dei richiedenti	1
b	residenza anagrafica nella frazioni di Santa Maria degli Angeli – Rivortorto – Tordandrea - Castelnuovo	2
c	numero delle tumulazioni di salme su tombe private di prestito o su loculi comunali all’interno del cimitero di Santa Maria degli Angeli “vecchio”. Le salme dovranno appartenere esclusivamente alla famiglia del/dei richiedente/i. La graduatoria è eseguita tenendo conto del vincolo di parentela rispetto la salma tumulata, in base agli articoli 74, 75, 76, 77 e 78 del codice civile	1 per defunto
d	numero delle tumulazioni di salme su tombe private di prestito o su loculi comunali all’interno dei cimiteri del territorio comunale. Le salme dovranno appartenere esclusivamente alla famiglia del richiedente. La graduatoria è eseguita tenendo conto del vincolo di parentela rispetto la salma tumulata, in base agli articoli 74, 75, 76, 77 e 78 del codice civile	0,5 per defunto
e	di non essere concessionario/i unitamente agli ascendenti e discendenti di primo grado, di altro suolo cimiteriale del comune	1
f	di essere nato/i nel territorio comunale	1
g	per la maggiore offerta in aumento rispetto al prezzo base	5

A parità di punteggio sarà considerata prioritaria la data di presentazione della richiesta assunta al protocollo generale dell’Ente.

II DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Nodessi Proietti Stefano

Fax simile di richiesta
in bollo da €. 16,00.

Al Sig. Sindaco
del Comune di ASSISI

Oggetto: **Richiesta concessione area per sepolture private , individuate nel cimitero di Santa Maria degli Angeli
“vecchio” , con il n. 104 n
Avviso di disponibilità come da D.G.C. n. 131 del 20/08/2015.**

Il sottoscritto nato a..... il
Codice fiscale N°..... residente in
Via.....n°..... Tel ,
in riferimento all'Avviso di disponibilità per la concessione del lotto n. 104n all'interno del Cimitero di santa maria degli Angeli
,

CHIEDE

la concessione dell' area in oggetto per la costruzione di una cappellina privata di famiglia.

A tal fine dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, quanto segue:

		Barrare (x)
a	residenza anagrafica nel Comune del/di almeno uno dei richiedenti	
b	residenza anagrafica nella frazioni di Santa Maria degli Angeli – Rivortorto – Tordandrea - Castelnuovo	
c	numero delle tumulazioni di salme su tombe private di prestito o su loculi comunali all'interno del cimitero di Santa Maria degli Angeli “vecchio”. Le salme dovranno appartenere esclusivamente alla famiglia del/dei richiedente/i. La graduatoria è eseguita tenendo conto del vincolo di parentela rispetto la salma tumulata, in base agli articoli 74, 75, 76, 77 e 78 del codice civile	n. defunti
d	numero delle tumulazioni di salme su tombe private di prestito o su loculi comunali all'interno dei cimiteri del territorio comunale. Le salme dovranno appartenere esclusivamente alla famiglia del richiedente. La graduatoria è eseguita tenendo conto del vincolo di parentela rispetto la salma tumulata, in base agli articoli 74, 75, 76, 77 e 78 del codice civile	n. defunti
e	di non essere concessionario/i unitamente agli ascendenti e discendenti di primo grado, di altro suolo cimiteriale del comune	
f	di essere nato/i nel territorio comunale	
g	per la maggiore offerta in aumento rispetto al prezzo base	

• Dichiaro inoltre specificatamente per il punto c) dell'elenco parametri sopra riportato :

- Che attualmente sono tumulati su tombe private, di prestito o su loculi comunali all'interno del cimitero di Santa Maria degli Angeli, i seguenti familiari (*in linea retta e/o collaterale*):

1) defunto:, data di morte:,

grado di parentela:, cimitero di:

Cappellina Tomba a terra

Loculo n. Gruppo Settore,

Cella ossaria n. Gruppo Settore,

concessione rilasciata al Sig.:

2) defunto:, data di morte:,

grado di parentela:, cimitero di:

- Cappellina Tomba a terra
 - Loculo n. Gruppo Settore,
 - Cella ossaria n. Gruppo Settore,
- concessione rilasciata al Sig.:

3) defunto:, data di morte:,

grado di parentela:, cimitero di:

- Cappellina Tomba a terra
 - Loculo n. Gruppo Settore,
 - Cella ossaria n. Gruppo Settore,
- concessione rilasciata al Sig.:

4) defunto:, data di morte:,

grado di parentela:, cimitero di:

- Cappellina Tomba a terra
 - Loculo n. Gruppo Settore,
 - Cella ossaria n. Gruppo Settore,
- concessione rilasciata al Sig.:

5) defunto:, data di morte:,

grado di parentela:, cimitero di:

- Cappellina Tomba a terra
 - Loculo n. Gruppo Settore,
 - Cella ossaria n. Gruppo Settore,
- concessione rilasciata al Sig.:

6) defunto:, data di morte:,

grado di parentela:, cimitero di:

- Cappellina Tomba a terra
 - Loculo n. Gruppo Settore,
 - Cella ossaria n. Gruppo Settore,
- concessione rilasciata al Sig.:

• Dichiaro inoltre specificatamente per il punto d) dell'elenco parametri sopra riportato :

- Che attualmente sono tumulati su tombe private di prestito o su loculi comunali all'interno dei cimiteri del territorio comunale., i seguenti familiari (*in linea retta e/o collaterale*):

7) defunto:, data di morte:,

grado di parentela:, cimitero di:

- Cappellina Tomba a terra
 - Loculo n. Gruppo Settore,
 - Cella ossaria n. Gruppo Settore,
- concessione rilasciata al Sig.:

8) defunto:, data di morte:,

grado di parentela:, cimitero di:

- Cappellina Tomba a terra
 - Loculo n. Gruppo Settore,
 - Cella ossaria n. Gruppo Settore,
- concessione rilasciata al Sig.:

9) defunto:, data di morte:,

grado di parentela:, cimitero di:

- Cappellina Tomba a terra

- Loculo n. Gruppo Settore
 Cella ossaria n. Gruppo Settore
 concessione rilasciata al Sig.:
- 10) defunto:, data di morte:
 grado di parentela:, cimitero di:
 Cappellina Tomba a terra
 Loculo n. Gruppo Settore
 Cella ossaria n. Gruppo Settore
 concessione rilasciata al Sig.:
- 11) defunto:, data di morte:
 grado di parentela:, cimitero di:
 Cappellina Tomba a terra
 Loculo n. Gruppo Settore
 Cella ossaria n. Gruppo Settore
 concessione rilasciata al Sig.:
- 12) defunto:, data di morte:
 grado di parentela:, cimitero di:
 Cappellina Tomba a terra
 Loculo n. Gruppo Settore
 Cella ossaria n. Gruppo Settore
 concessione rilasciata al Sig.:

Assisi, li

In fede

.....

Si allega documento di riconoscimento

La presente proposta è un atto istruttorio dell'ufficio che si rappresenta alla Giunta per l'esame e l'approvazione

L'Estensore
Geom. Giovanni Botticchia

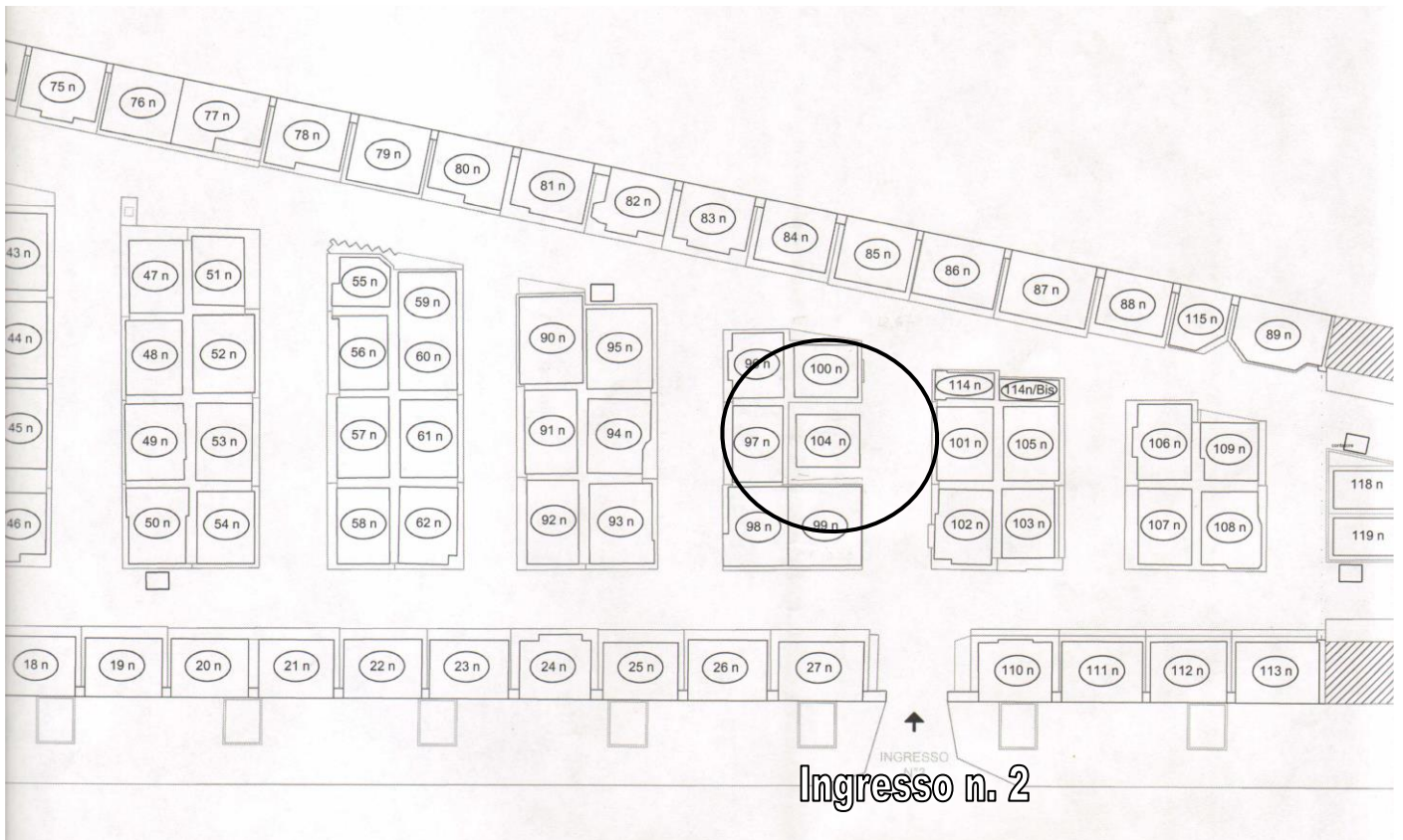
Il Dirigente
Ing. Stefano Nodessi Proietti

Il Relatore	Parere Tecnico (Art. 49 D.Lgs. 267/2000)	Parere Contabile (Art. 49 D.Lgs. 267/2000)
Assessore Moreno Fortini	Favorevole Il Dirigente Stefano Nodessi Proietti	Favorevole Il Dirigente Settore Finanziario Patrizia Laloni
Assisi, 00.00.0000	Assisi, 00.00.0000	Assisi, 00.00.0000

PLANIMETRIA

“ALLEGATO B”

CIMITERO “VECCHIO” SANTA MARIA DEGLI ANGELI



PARTICOLARE LOTTO

