



Città di Assisi



Comune di Bastia Umbra



Comune di Cannara

Centrale Unica di Committenza Assisi – Bastia Umbra – Cannara

(Provincia di Perugia)

## DISCIPLINARE DI GARA

### PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI TRE PARCHEGGI PUBBLICI SU AREE DI PROPRIETA' COMUNALE NELLA FRAZIONE DI S. MARIA D. ANGELI

C.I.G. 66561848CB C.U.P. G77H15001260004

\*\*\*\*\*

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Assisi, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori *per la realizzazione di tre parcheggi pubblici su aree di proprietà comunale nella frazione di Santa Maria degli Angeli.*

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 340 del 11.04.2016, in conformità alla D.G.C. n. 150 del 25.09.2015, e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli 54, comma 2, 55 e 82 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm. (nel prosieguo, Codice).

Il progetto a base di gara è stato validato dal R.U.P. in data.22.09.2015.

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara
- c) Progetto esecutivo comprendente anche Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto.

#### **1. Amministrazione Aggiudicatrice**

Comune di Assisi – Settore Infrastrutture – Ufficio Progettazione e Appalto di OO.PP.

C.F. 00313820540

Piazza Porziuncola 06081 S. Maria d. Angeli – Assisi (Pg)

Sito internet: [www.comuneassisi.gov.it](http://www.comuneassisi.gov.it)

e-mail PEC: [comune.assisi@postacert.umbria.it](mailto:comune.assisi@postacert.umbria.it)

Informazioni tecniche: tel. 075/8138420/423

Informazioni Amministrative: tel. 075/8138425/432.

## **2. Oggetto dell'appalto, importo a base di gara e modalità di esecuzione**

- **Oggetto:** lavori di realizzazione di tre parcheggi pubblici su aree di proprietà comunale nella frazione di Santa Maria degli Angeli.

- **Luogo di esecuzione:** frazione Santa Maria degli Angeli - Via Patrono d'Italia, Piazza Martin Luther King e Via della Repubblica;

- **Importo a base di gara:** € 152.483,12 di cui:

€ 19.334,57 incidenza della manodopera, non soggetta a ribasso

€ 4.000,13 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso

€ 5.145,40 per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso

€ 124.003,02 importo lavori da assoggettare a ribasso.

- **Classificazione dei lavori:** **OG3: € 152.483,12 Classifica I**

Non sono previste opere scorporabili.

- **L'appalto è finanziato** con fondi propri della Stazione Appaltante.

- **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.

- **Anticipazione:** ai sensi dell'art. 26-ter del D.L. 69/2013 (come modificato con D.L. 192/2014), **fino al 31.07.2016** in deroga ai precedenti divieti di anticipazione del prezzo, è consentita la corresponsione all'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale. In tale eventualità dovrà essere costituita la garanzia fidejussoria di cui all'art. 124 c. 1 e 2 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.

## **3. Criterio di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà col criterio del **prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del Codice, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Si procederà **all'esclusione automatica delle** offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86 del Codice, come previsto dall'art. 122 c. 9 dello stesso. Tale facoltà di esclusione automatica non potrà comunque essere esercitata qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci; in tal caso si procederà a norma dell'art. 86 c. 3 del Codice.

## **4. Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di seguito indicati, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi:

- a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;
- b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;
- c) operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

## 5. Condizioni di partecipazione

a) **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

b) Ai fini dell'ammissione alla gara il concorrente deve essere in regola con le disposizioni di cui alla L. 68/99 e ss.mm.

b) Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

c) Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

## 6. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

- I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso di Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (OG3 classifica I)
- In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete e consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, il suddetto requisito deve essere posseduto dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.
- Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, il suddetto requisito deve essere posseduto dalla capogruppo nella categoria prevalente.
- **Avvalimento**: In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
- Non è consentito, a **pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

## 7. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema **AVCpass**, reso

disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

#### **8. Presenza visione della documentazione di gara e del progetto.**

- il bando di gara, il presente disciplinare ed i relativi allegati sono disponibili sul profilo del committente [www.comuneassisi.gov.it](http://www.comuneassisi.gov.it) nella sezione "in evidenza", alla voce "bandi di gara e contratti". Gli stessi documenti sono inoltre disponibili presso l'Ufficio Progettazione Appalto di OO.PP. del Comune di Assisi all'indirizzo indicato al punto del presente disciplinare.
- Ai fini dell'ammissione alla gara i concorrenti dovranno **obbligatoriamente** provvedere all'esame del progetto esecutivo posto a base di gara .
- **L'esame del progetto potrà aver luogo** presso l' Ufficio Progettazione e Appalto di OO.PP. del Comune di Assisi, Piazza Porziuncola a S. Maria degli Angeli (tel. 075/8138423/425 fax 075/8138415) esclusivamente **nei giorni di martedì, mercoledì e venerdì dalle 10,00 alle 13,00 e il giovedì dalle 15,30 alle 17,30.**
- L'Esame degli elaborati potrà essere effettuato da un **rappresentante legale o da un direttore tecnico** del concorrente, come risultanti da Certificato CCIAA o da attestazione SOA, o in alternativa da altro **soggetto munito di apposita delega** scritta firmata dal titolare o da un legale rappresentante del concorrente stesso.
- Si fa presente che l'esame degli elaborati progettuali è richiesto pena l'esclusione dalla gara, e sarà certificato mediante apposito attestato (da allegare alla domanda di partecipazione) che verrà rilasciato da incaricati dell'Ufficio sopraindicato.

***L'ufficio fornirà ai soggetti eventualmente interessati un CD contenente copia in formato PDF di tutti gli elaborati progettuali utili per la formulazione dell'offerta, al costo di € 10,00.***

#### **9. Modalità di presentazione della documentazione**

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

Le dichiarazioni dovranno essere redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione dalla stazione appaltante disponibili sul sito internet [www.comuneassisi.gov.it](http://www.comuneassisi.gov.it) che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.

#### **10. Comunicazioni**

- Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora **rese all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) o al numero di fax indicati dai concorrenti**, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice.

- In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

### **11. Subappalto**

- E' ammesso il subappalto nei termini e con le modalità di cui all'art. 118 del Codice.
- Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dal succitato art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. **In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.**
- La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

### **12. Ulteriori disposizioni**

- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.
- È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.
- L'offerta vincolerà il concorrente per **180 giorni** dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.
- La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.
- Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui all'art. 3 della L. 136/2010.
- Alla presente procedura si applica il "**Protocollo di Legalità**" approvato dall'Amministrazione Comunale con D.G.C. n. 16 del 29.01.2016, la cui accettazione è condizione fondamentale per l'ammissione alla gara e per la successiva, eventuale, stipulazione del contratto.

### **13. Cauzioni e garanzie richieste**

**A) L'offerta di ciascun concorrente dovrà essere corredata da una CAUZIONE PROVVISORIA**, costituita a favore del Comune di Assisi, come definita dall'art. 75 del Codice, pari al **2%** dell'importo complessivo a base di gara (inclusi costi per manodopera e sicurezza).

La cauzione dovrà essere costituita indicando quale beneficiario della medesima il Comune di Assisi.

La cauzione, a scelta dell'offerente, può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o mediante fideiussione che, a scelta dell'offerente, può essere bancaria, assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993 e dovrà prevedere espressamente l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La garanzia deve inoltre:

- contenere espressamente i dati identificativi dell'appalto (stazione appaltante, oggetto, valore dell'appalto);
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, 2° comma del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta del Comune;
- avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta;
- prevedere la copertura delle eventuali sanzioni collegate al c.d. "soccorso istruttorio" e pertanto dovrà riportare **la seguente prescrizione: "la presente fidejussione deve intendersi prestata anche a copertura delle prescrizioni di cui all'art. 38 comma 2- bis, 46 c. 1 ter e all'art. 75 del D.Lgs. 163/06 s.m.i."**.

In caso di Consorzi di cui all'art. 34, c. 1 lett. b) e c) D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. la cauzione provvisoria dovrà essere presentata dal Consorzio stesso.

In caso di raggruppamenti temporanei o Consorzi ordinari di concorrenti già costituiti (art. 34 c. 1 lett. d), e) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i) la cauzione provvisoria dovrà essere presentata, su mandato irrevocabile delle altre imprese riunite o consorziate, dall'impresa mandataria o capogruppo, in nome e per conto di tutti i concorrenti.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, non ancora formalmente costituiti con atto notarile, è indispensabile **pena l'esclusione** che la garanzia sia intestata a nome di ciascuna delle imprese componenti il costituendo raggruppamento o consorzio ordinario e sottoscritta dalle stesse.

**N.B. L'importo della cauzione potrà essere ridotto nelle misure indicate al comma 7 del succitato art. 75 (come modificato dalla L. 221/2015) qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti ivi specificati (certificazione di qualità, EMas, certificazioni ambientali). Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà dichiarare, in sede di offerta, il possesso di tali requisiti.**

La mancata presentazione della cauzione provvisoria o la presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà **causa di esclusione dalla procedura di gara.**

La cauzione provvisoria prestata dall'aggiudicatario è svincolata al momento della sottoscrizione del contratto. Alle ditte che non dovessero risultare aggiudicatarie, la cauzione è restituita successivamente all'aggiudicazione definitiva.

**B)** All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la **CAUZIONE DEFINITIVA**, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento;

**C)** L'aggiudicatario dei lavori sarà inoltre tenuto a stipulare la polizza assicurativa di cui all'art. 129 c.1 del Codice e all'art. 125 del Regolamento, con i seguenti massimali minimi:

€ 200.000,00, per rischi di esecuzione

€ 500.000,00, per responsabilità civile per danni causati a terzi.

#### **14. Pagamento contributo in favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione**

Ai sensi della Deliberazione A.N.A.C. n. 163 del 22.12.2015, i partecipanti alla gara sono tenuti al versamento del contributo di € 20,00 da effettuarsi con le modalità indicate sul portale ANAC. La mancata presentazione della ricevuta del versamento, in originale o in copia conforme, sarà causa di esclusione dalla gara.

Si precisa che Stazione Appaltante è tenuta (al fine di valutare un’eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l’accesso a SIMOG, l’avvenuto pagamento del contributo all’Autorità, l’esattezza dell’importo e la rispondenza del CIG sulla ricevuta di versamento.

**Si ricorda, ai fini del pagamento del presente contributo che il CIG assegnato alla presente procedura è il seguente: 66561848CB.**

#### **15. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:**

- Il plico contenente l’offerta e la documentazione allegata, deve essere adeguatamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, e deve pervenire, a mezzo servizio postale mediante agenzia di recapito autorizzata, oppure mediante consegna a mano, **a pena di esclusione entro le ore 13,00 del 09.05.2016 esclusivamente al seguente indirizzo:**

***Centrale Unica di Committenza Assisi – Bastia Umbra – Cannara***

*c/o Protocollo Comune di Assisi - Piazza del Comune, 10 - 06081 Assisi (Pg)*

- Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.
- Il plico deve recare, all’esterno, le informazioni relative all’operatore economico concorrente e riportare la dicitura *“Procedura aperta per l’appalto dei lavori di realizzazione di tre parcheggi pubblici su aree di proprietà comunale nella frazione di Santa Maria degli Angeli”*. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.
- Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno due buste chiuse e adeguatamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’intestazione del mittente, l’indicazione dell’oggetto dell’appalto e la dicitura, rispettivamente:

**Busta 1: “A - Documentazione amministrativa”;**

**Busta 2: “ B - Offerta economica”.**

- **Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all’importo a base di gara.

#### **16. Contenuto della Busta “A - Documentazione amministrativa”**

Nella busta « **A – Documentazione Amministrativa**» devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**a) Istanza di partecipazione alla gara corredata di dichiarazione sostitutiva unica**, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm., con la quale il legale rappresentante, o titolare dell’impresa concorrente, o suo procuratore:

- chiede l’ammissione alla procedura di gara in oggetto
- dichiara il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l’indirizzo PEC o il numero di fax il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell’art. 79 c. 5 del Codice per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

- attesta l'inesistenza delle cause di esclusione della gara, previste dalla normativa vigente, e autocertifica il possesso di tutti i requisiti di ordine generale e speciale richiesti dal bando e dal presente Disciplinare nel rispetto della normativa vigente per l'ammissione alla gara.
- accetta espressamente le condizioni e disposizioni previste nel bando di gara, nel presente disciplinare e in tutti gli altri documenti di gara.
- Indica le prestazioni che intende affidare in subappalto.

Tale istanza, **in bollo da € 16,00**, va redatta preferibilmente in conformità al modello predisposto dall'Ufficio Progettazione e Appalto di OO.PP., allegato al presente disciplinare quale parte integrante (modello "A").

Il suddetto modello è scaricabile dal sito internet del Comune di Assisi, all'indirizzo [www.comuneassisi.gov.it](http://www.comuneassisi.gov.it) (sezione in evidenza/ gare e contratti); in alternativa potrà essere ritirato, unitamente agli altri documenti di gara, presso l'Ufficio Progettazione e Appalto di OO.PP., nei giorni di martedì, mercoledì e venerdì dalle 10,00 alle 13,00 e il giovedì dalle 15,30 alle 17,30.

L'istanza e relativa dichiarazione sostitutiva, debitamente compilata, dovrà essere **sottoscritta su tutte le pagine** dal legale rappresentante o titolare o procuratore del concorrente (in quest'ultimo caso va presentata copia della relativa procura); la stessa dovrà quindi essere corredata da una copia del documento d'identità, in corso di validità, del firmatario del documento.

**Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima istanza e dichiarazione unica dovrà essere prodotta da ciascuno dei soggetti che costituiscono o che costituiranno l'associazione o il consorzio o il GEIE.**

Saranno esclusi le associazioni o i consorzi o i GEIE già costituiti o da costituirsi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato o abbia presentato in maniera incompleta la predetta istanza corredata di dichiarazione sostitutiva unica.

**b) Dichiarazione sostitutiva** ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm., con la quale i soggetti indicati dall'art. 38 comma 1, lett. b) e c) del Codice, assumendosene la piena responsabilità, attestano, indicandole specificamente, l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, previste dalle stesse disposizioni di cui all'art. 38 c. 1, lett. b), c) ed m-ter) del Codice

Tale dichiarazione potrà essere resa utilizzando il modello, predisposto dall'Ufficio e allegato al presente disciplinare (**Modello "B"**).

**c) Stampa del "PASSOE"**, rilasciato dal sistema AVCPASS all'operatore economico partecipante alla presente procedura registratosi al servizio accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. Il presente documento non è richiesto a pena di esclusione, tuttavia la mancata presentazione originerà la registrazione obbligatoria al sistema e la richiesta di inserimento dei dati all'operatore economico partecipante.

**d) COPIA ATTESTAZIONE**, rilasciata da **S.O.A.** di cui al D.P.R. 207/2010 e ss.mm. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenta il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere (OG3 cl. I)

**e) ATTESTATO**, rilasciato dalla stazione appaltante, che certifica l'avvenuto esame da parte dell'impresa del progetto esecutivo posto a base di gara.



N.B. L'esame del progetto è obbligatorio e sarà certificato da un addetto all'Ufficio, presso l'Ufficio Progettazione e Appalto di OO.PP. del Comune di Assisi **esclusivamente nei giorni ed orari indicati al punto 8 del presente disciplinare.**

**f) Cauzione provvisoria**, ai sensi dell'art 75 del Codice, avente tutte le caratteristiche dettagliatamente indicate al paragrafo 13 del presente disciplinare.

**g) Ricevuta di versamento** in originale, ovvero copia autentica della stessa, dell'importo di **€ 20,00** a favore dell'ANAC, secondo quanto stabilito dalla stessa Autorità con deliberazione del 22.12.2015 e con le modalità indicate al paragrafo 14 del presente disciplinare.

Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da consorzi, tale documento dovrà essere presentato dall'impresa capogruppo mandataria o dal consorzio.

**h)** copia dello schema del **"Protocollo di Legalità"** (approvato con D.G.C. Assisi n. 16 del 29.01.2016 e scaricabile dal sito comunale o disponibile presso l'Ufficio Progettazione e Appalto di OO.PP. del Comune), timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta (o di tutte le Ditte in caso di raggruppamenti) in segno di accettazione integrale, espressa ed incondizionata delle prescrizioni in esso contenute.

**i)** In caso di ricorso all'istituto **dell'avalimento**, i concorrenti dovranno presentare la documentazione prevista all'art. 49, comma 2, del Codice, nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento.

**m)** In caso di partecipazione di consorzi costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere b), c) ed) del d.lgs. 163/2006 è necessario che i medesimi presentino:

- copia dell'atto costitutivo
- copia dello Statuto
- una dichiarazione con la quale il consorzio attesti per quali consorziati concorre alla gara; relativamente a questi ultimi opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

**n)** In caso di associazioni temporanee d'impresa, consorzi o G.E.I.E non ancora costituiti, le imprese partecipanti devono presentare **una dichiarazione congiunta**, sottoscritta da tutti i soggetti, contenente:  
**1.** l'indicazione del soggetto a cui sarà conferito, nell'ipotesi di aggiudicazione, il mandato collettivo speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo. **2.** L'impegno congiunto ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE **3.** L'indicazione della quota di partecipazione di ciascuno al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella misura corrispondente.

**o)** Nel caso di partecipazione di associazioni o consorzi o GEIE già costituiti alla data di presentazione dell'offerta, è necessaria, a pena di esclusione, la presentazione del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o del GEIE.

Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme dell'originale della relativa procura.

Si specifica che per quanto concerne i documenti di cui alle lettere e) e g), l'eventuale assenza di quanto richiesto non comporterà l'esclusione dalla gara **a condizione che l'avvenuto adempimento risulti comunque agli atti della Stazione Appaltante.**

**N.B: Soccorso istruttorio:** A norma dell'art. 38 c. 2 bis del D.Lgs 163/2006 e ss.mm., introdotto dall'art. 39 del D.L. 90/2014, in caso di mancanza, incompletezza o altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive presentate per la partecipazione alla gara, il concorrente che vi ha dato causa sarà tenuto al pagamento di una **penale fissata nella misura del 1‰ dell'importo a base di gara il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria**. In tal caso, verrà assegnato al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine predetto il concorrente è escluso dalla gara.

Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In ordine alle disposizioni dell'art. 38, comma 2 bis e dell'art. 46, comma 1 ter del D. Lgs 163/06 si rinvia a quanto previsto nella Determinazione ANAC n. 1/2015.

### **17. Contenuto della Busta "B - Offerta economica"**

Nella busta "**B – Offerta economica**" deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

- **Offerta redatta su carta da bollo** (preferibilmente secondo il modello predisposto dall'Ufficio, "**Modello C**" allegato al presente disciplinare), sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione **del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere**, rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara. Il ribasso è unico.

In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e in lettere prevale l'offerta in lettere.

**N.B.:** A norma dell'art. 87 c. 4 del Codice l'offerta dovrà indicare anche l'ammontare degli **oneri della sicurezza aziendali**, che l'offerente prevede di sostenere per garantire le prestazioni contrattuali;

L'offerta ha validità per giorni 180 dalla data di scadenza per la presentazione della stessa.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole della presente lettera d'invito e di tutti gli atti di gara, in ogni loro punto, con rinuncia ad ogni eccezione.

L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore con firma leggibile e per esteso ed essere accompagnata da copia di un documento di identità in corso di validità.

In caso di Consorzi o di Raggruppamenti temporanei di imprese, già costituiti alla data di presentazione dell'offerta, l'Offerta potrà essere sottoscritta, rispettivamente, dal legale Rappresentante del Consorzio e dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria; in caso di Consorzi o di Raggruppamenti Temporanei di imprese non ancora costituiti alla data di presentazione dell'offerta, l'Offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del Consorzio e da tutte le imprese che costituiranno il Consorzio o il Raggruppamento.

### **18. Procedura di aggiudicazione**

#### **a) Operazioni di gara**

- La prima seduta pubblica avrà luogo presso *la sede operativa della Centrale Unica di Committenza in piazza Porziuncola a S. Maria d. Angeli* alle ore **10,00 del giorno 10.05.2016**.
- Potranno assistere alla seduta di gara i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

- Eventuali successive sedute pubbliche avranno luogo presso la stessa sede e saranno comunicate ai concorrenti a mezzo *fax* o *PEC*.
- Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti, verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata (busta A), secondo le modalità indicate nel presente disciplinare.
- Il soggetto deputato all'espletamento della gara, nella stessa seduta o in successiva, potrà ai sensi dell'art. 48 c. 1 del Codice eseguire la verifica a campione circa il possesso del requisito di qualificazione richiesto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, attraverso il Casellario di cui all'art. 7 c. 10 del Codice.
- Successivamente, sempre in seduta pubblica, si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica (buste B), dando lettura dei ribassi offerti;
- Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate;
- Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede all'**esclusione automatica** delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, del Codice, nell'esercizio della facoltà di cui all' art. 122, comma 9, del Codice, qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10.
- In presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando il potere della stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.
- All'esito delle operazioni di gara, verrà redatta la graduatoria provvisoria.

#### **18. Stipula del contratto adempimenti dell'aggiudicatario**

- Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa. Tutte le spese per la stipula del contratto sono a completo ed esclusivo carico del soggetto aggiudicatario nella misura fissata dalla normativa vigente.
- L'aggiudicatario ai fini della stipula del contratto dovrà, entro il termine stabilito con apposita comunicazione:
  - a) costituire la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 113 del Codice
  - b) presentare la polizza di cui all'art. 129 del Codice
  - c) assumere gli obblighi di cui alla L. 136/2010 e ss.mm.(Tracciabilità dei flussi finanziari) ed indicare un numero di conto corrente dedicato, bancario o postale, anche in via non esclusiva, del quale si avvarrà per tutte le movimentazioni finanziarie relative al presente appalto ed indicare la persona delegata ad operare su di esso.

#### **19. Definizione delle controversie**

Per tutte le controversie tra il concorrente e la Stazione Appaltante è competente il foro di Perugia.

**Organismo responsabile** delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Umbria, via Baglioni 06100 perugia.

**Presentazione di ricorso:** Entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del bando. Il ricorso deve essere preceduto da una informativa indirizzata al RUP con la quale il concorrente comunica l'intenzione di proporre ricorso, indicandone sinteticamente i motivi (vedi art. 243 bis D.Lgs. 163/2006).

**20. Responsabile del Procedimento:** Geom. Barbara Minestrini (tel. 075/8138423 – fax 075/8138415)

**21 Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Assisi, 13.04.2016

Il Responsabile Ufficio  
Progettazione e Appalto di OO.PP.  
Comune di Assisi  
**Ing. Rocco Cristiano**

Il Responsabile della  
Centrale Unica di Committenza  
**D.ssa Cristina Foiano**