

COMUNE DI BASTIA UMBRA

(Provincia di Perugia)

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA' E DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI NONCHÉ DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PUBBLICHE AFFISSIONI - periodo dal 01/01/2017 al 31/12/2022.

REPUBBLICA ITALIANA Rep.

L'anno _____, il giorno ____ del mese di _____ nella Sede distaccata del Comune di Bastia Umbra, avanti a me, Segretario del Comune di Bastia Umbra ed in tale qualità autorizzato a ricevere atti in forma pubblica Amministrativa nell'interesse del Comune stesso sono personalmente comparsi:

1) Dott. _____, nato a in data, residente in Bastia Umbra, il quale interviene ed agisce nel presente atto in nome e per conto del **Comune di Bastia Umbra (Cod. Fisc.: 00385230545)** ove è elettivamente domiciliato per la carica in qualità di Responsabile del Settore Tributi ed altre Entrate, in virtù del Decreto Sindacale n. 27 del 28.12.2015 nel rispetto dell'art. 6 del vigente Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Bastia Umbra;

2) Sig. _____ nato _____ che interviene nel presente atto in qualità di _____ con sede in _____, via _____ n. ____ (cod. fisc. n _____), iscritta al n° ____ dell'Albo di cui all'art. 53 co. 1 del D.lvo n° 446/97 e regolato dalle disposizioni di cui al D.M. 11 settembre 2000 n.289,

dell'identità, qualifica e poteri dei comparenti io, Segretario Comunale rogante, sono certo.

Premesso che:

- con delibera G.C. n. 226 del 20.09.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato stabilito di procedere

all'affidamento in concessione della gestione del servizio di accertamento e riscossione imposta di pubblicità, diritti sulle pubbliche affissioni e del servizio di pubbliche affissioni per il periodo 01/01/2017 - 31/12/2022 mediante procedura aperta a chi avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ed approvato il Capitolato d'oneri e il disciplinare di gara; - con determinazione del F.R. n. 652 del 26.09.2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di indire la procedura aperta per l'affidamento dei servizi di che trattasi;

- con determinazione n. ___ del _____, a seguito di espletamento di gara, la concessione è stata aggiudicata a _____, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Tutto ciò premesso, le parti mi hanno chiesto di ricevere il presente contratto mediante il quale si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1 La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2 Il Comune di Bastia Umbra concede a _____ che, a mezzo del suo rappresentante accetta l'affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni nonché della gestione del servizio di pubbliche affissioni per il periodo dal 01/01/2017 al 31/12/2022.

Sono comprese nella concessione tutte le prestazioni, le forniture, le provviste, le strutture e le strumentazioni necessarie per dare il servizio compiuto secondo le condizioni stabilite dal capitolato d'oneri e secondo le caratteristiche tecniche, qualitative ed organizzative previste dal Progetto presentato in sede di gara.

ART. 3 Il presente contratto ha durata di anni 6 (sei), naturali successivi e continui, decorrenti dalla data del 01.01.2017 fino al 31.12.2022, con riserva di proroga, con le stesse modalità e condizioni, per il tempo necessario alla consegna del servizio al nuovo affidatario e comunque

per un periodo non superiore a mesi sei, previa comunicazione scritta almeno 15 (quindici) giorni prima della scadenza del termine.

ART. 4 La gestione del servizio viene concessa ed accettata sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità tutte, nessuna esclusa, dedotti e risultanti dalla delibera e dalle determinazioni citate in premessa, dal Capitolato d'onori, dalle norme previste dal bando di gara, dalla documentazione presentata in sede di gara, dal progetto di gestione del servizio redatto dal concorrente e presentato in sede di gara.

Documenti tutti che la concessionaria dichiara di aver letto e sottoscritto in segno di incondizionata accettazione e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, omettendo di allegarli per espressa volontà delle parti e che rimangono agli atti dell'Ufficio del Rup, ad eccezione del Capitolato d'onori, che si allega **sub A**.

ART. 5 La gestione dei servizi oggetto della concessione è compensata ad aggio sulla riscossione complessiva.

L'aggio a favore di _____ è fissato nella percentuale del _____% annuo oltre IVA.

Il Concessionario garantisce, in ogni caso, al Comune l'introito di un minimo garantito annuo pari ad €. 225.000,00 (duecentoventicinquemila/00) per l'Imposta Comunale sulla Pubblicità e per il diritto sulle pubbliche affissioni, indipendentemente dalla domanda di mercato, ed al netto dell'aggio e di qualsiasi eventuale altro onere (art. 3 Capitolato).

L'eventuale revisione degli importi suddetti avverrà secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 3 del Capitolato d'onori.

ART. 6 Ai fini fiscali, l'importo complessivo del presente contratto è di €. _____ (_____) per il quale si richiede l'applicazione dell'imposta fissa trattandosi di prestazioni di cui all'art. 40 del DPR 131/86.

ART. 7 In merito alla gestione della presente concessione e in applicazione concertata degli art. 11 del D. Lgs 507/93 e art. 29 del D. Lgs 196/03, _____ assume l'incarico di responsabile del trattamento dei dati.

ART. 8 A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi che con il presente contratto la concessionaria assume, la stessa ha prestato una cauzione di € _____ (_____/00), a mezzo polizza fidejussoria n° _____ del _____ rilasciata da _____, che resterà vincolata per tutta la durata dell'affidamento.

L'incameramento della suddetta cauzione, a causa dell'inadempimento degli obblighi, avverrà su semplice richiesta scritta del Comune alla Compagnia Assicuratrice, restando inteso che ai sensi dell'art. 1944 c.c., la Compagnia Assicuratrice non godrà del beneficio della preventiva escussione del contraente la polizza fidejussoria, né quello di far valere la decadenza prevista dall'art.1957 c.c. . Il pagamento della cauzione al Comune di Bastia Umbra avverrà dopo un semplice avviso al contraente, senza bisogno del preventivo assenso da parte di quest'ultimo, che nulla potrà eccepire alla Compagnia Assicuratrice in merito al pagamento stesso.

ART. 9 _____ ha presentato polizza RCT n. _____ rilasciata da _____, in data _____ che tiene indenne l'Amministrazione comunale dalla responsabilità civile per danni causati a persone e/o cose, per qualunque causa dipendente dalla concessione assunta.

ART.10 _____ assume tutti gli oneri previsti nel relativo Capitolato d'oneri, in modo particolare quelli di cui agli artt. _____ nonché di tutto quanto previsto ed illustrato nel Progetto di gestione.

ART. 11 _____ è tenuta ad effettuare le riscossioni, i riversamenti e le rendicontazioni derivanti dalla gestione dei servizi in concessione secondo quanto previsto dall'art. 4 del Capitolato d'oneri.

ART. 12 _____ si obbliga, nei confronti del proprio personale dipendente, al rispetto ed all'applicazione di quanto previsto dal vigente C.C.N.L. di Categoria e di quant'altro previsto all'art. 11 del Capitolato d'oneri cui si rinvia.

ART. 13 L'Amministrazione Comunale può procedere alla risoluzione del contratto per colpa del concessionario nelle ipotesi previste dall'art. 25 del Capitolato d'oneri.

ART. 14 Ai sensi del D.Lgs. 81/08, art. 26, c. 3, l'Amministrazione Comunale concedente rileva che, relativamente alla presente concessione, non sono previsti rischi interferenti, pertanto i costi relativi sono pari a zero.

ART. 15 Qualora fossero rilevate inadempienze o irregolarità rispetto a quanto previsto nel capitolato non tanto gravi da risolvere il contratto, si procederà all'applicazione di una penalità secondo gli importi e le modalità previste dall'art. 26 del Capitolato d'oneri.

ART. 16 Il Comune di Bastia ha diritto di recedere in qualsiasi tempo dal presente contratto, previa formale comunicazione al concessionario con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488 successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e il concessionario non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488.

ART. 17 Il concessionario e l'eventuale subappaltore, devono osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi e accordi integrativi territoriali ed aziendali, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i servizi.

ART. 18 L'impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/10 e comunica che gli estremi identificativi dei conti dedicati ove devono essere effettuati i pagamenti relativi al presente contratto sono i seguenti: _____ e che il soggetto delegato ad operare su di esso è il Sig. _____, cod. fisc. _____.

L'impresa si impegna a dare immediata comunicazione al Comune di Bastia Umbra ed all'Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Perugia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subconcessionario/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto riporteranno il seguente numero di CIG: 6810716CA1 e saranno registrati sul suddetto conto corrente dedicato e, salvo quanto previsto dal comma 3, art. 3 L. 136/10, saranno effettuati esclusivamente con le modalità indicate nel medesimo art. 3 della citata legge.

L'impresa si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati sopra dichiarati.

ART. 19 Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, la concessionaria, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

ART. 20 La concessionaria si obbliga al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Bastia Umbra approvato con D.G.C. n. 359/2013, pena la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

ART. 21 Per ogni controversia davanti al giudice ordinario è competente il foro di Perugia.

ART. 22 Le spese di registrazione del presente atto nonché quelle eventualmente successive ad esso sono a carico della società concessionaria.

ART. 23 La società concessionaria elegge domicilio in Bastia Umbra, via _____.

ART. 24 Ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs 196/03 _____ dichiara di essere stata adeguatamente informata circa le finalità e le modalità del trattamento dei dati.

Richiesto io Segretario Comunale rogante, ho ricevuto il presente atto che scritto in modalità elettronica, da persona di mia fiducia, per pagine intere _____ ho letto alle parti, che trovandolo conforme alle loro volontà, insieme a me lo sottoscrivono con firma digitale, di cui attesto la validità dei certificati di firma utilizzati, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82. Inoltre io Segretario Comunale attesto, altresì, che il Capitolato d'oneri (Allegato A) è stato redatto in originale su supporto cartaceo e qui allegati, ai sensi dell'art. 57 bis della L. 16/02/1913, n. 89, in copia informatica, che io certifico conforme all'originale ai sensi dell'art. 22, commi 1 e 3 del D.Lgs. n. 82/2005.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile la concessionaria dichiara di approvare tutte le clausole del contratto ed in particolare le seguenti: art. _____.

Letto, confermato e sottoscritto.

_____ Sig. _____

COMUNE DI BASTIA UMBRA Dott. _____

L' Ufficiale Rogante –Segretario Generale, Dott.ssa Clara Brunacci