

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE | N. 58 | del 01-01-2017

Oggetto: *procedura negoziata art. 36 c. 2 lett. a) e b) D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "consolidamento tratto di mura urbane in località Rocca Sant'Angelo".
- Approvazione del verbale di gara. - Aggiudicazione definitiva.
C.I.G.: Z9E1C76906 C.U.P.: G72C15000190002*

IL DIRIGENTE

Visto:

- la D.G.C. n° 160 del 30.09.2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "consolidamento tratto di mura urbane in località Rocca Sant'Angelo", per un importo da porre a base di gara di € 32.642,62 (di cui complessivi € 21.078,00 non soggetti a ribasso);
- la Determinazione Dirigenziale a Contrarre n° 1190 del 16.12.2016, le cui premesse s'intendono qui integralmente richiamate, con la quale è stato disposto di attivare un'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) e b) del D.Lgs 50/2016 stabilendo inoltre il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 lett. a) del D.lgs 50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara.

Atteso:

- che con la stessa DD. 1190/2016 si è stabilito di invitare alla procedura negoziata di che trattasi n. 7 operatori economici da individuarsi mediante sorteggio tra tutti gli operatori iscritti nell'Elenco Regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di importo inferiore a 1.000.000 di €. (art. 26 L.R. 3/2010) e qualificati nella categoria OG2 classifica I o superiore dello stesso Elenco;
- che in data 22.12.2016 si è proceduto in forma pubblica al sorteggio degli operatori da invitare alla procedura negoziata come risulta dall'apposito verbale presente agli atti d'ufficio che di seguito si riportano:

Numero estratto	Ditta	Sede
25	Impresa edile Mazzoli Ubaldo	Valfabbrica - Pg
121	S.E.I. Costruzioni srl	Città di Castello -- Pg
59	Italtecnobeton srl	Roma
93	Sbemicchia Francesco	Todi -- Pg
142	Edilizia Scaroni srl	Montefalco -- Pg
163	Edilystem	Perugia
105	Impresa edile costruzioni COMET di Costi Giorgio & C. snc	Gubbio - Pg

- che pertanto, con PEC del 23.12.2016, le 7 ditte estratte sono state invitate a presentare, entro le ore 13 del 18.01.2017, la propria migliore offerta per la realizzazione dei lavori di cui trattasi.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 30 del 19.01.2017 con la quale veniva nominato il Seggio di Gara.

Preso atto:

- che il giorno 19 del mese di gennaio alle ore 10,00, come previsto nella lettera invito, si è riunito il Seggio di Gara; nessuna delle imprese invitate era presente alle operazioni di apertura dei plichi. Il Presidente di Seggio decideva di rinviare l'apertura dei plichi a data da destinarsi in quanto a seguito degli eventi sismici del 18.1.2017 si rendeva immediatamente necessario effettuare dei controlli di agibilità su tutte le scuole;
- che il giorno 24.01.2017 alle ore 12,15, il sottoscritto Ing. Stefano Nodessi Proietti in qualità di Dirigente del Settore Infrastrutture, alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Rocco Cristiano e della rag. Barbara Lunghi (con funzioni anche di segretario verbalizzante), riprendeva le operazioni rilevando che in risposta alla lettera-invito sono pervenute n. 4 offerte chiuse e sigillate recanti rispettivamente la dicitura "Busta A – Documentazione" e "Busta B" – Offerta economica";
- che per ciascun concorrente si è proceduto prima con l'apertura della "Busta A" per la verifica della conformità della documentazione in essa contenuta e alle prescrizioni della lettera invito poi all'apertura della busta "B" per l'offerta economica;
- che a conclusione delle operazioni di gara, la ditta aggiudicataria dei lavori di *"consolidamento tratto di mura urbane in località Rocca Sant'Angelo"* è risultata essere l'impresa *Edile Mazzoli Ubaldò di Valfabbrica* con un ribasso del 60% (come risulta dal verbale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, all. 1);
- che l'importo di aggiudicazione, al netto del ribasso d'asta, è pari ad € **25.703,85 + iva di legge**;
- che copia dei verbali di sorteggio e di aggiudicazione sono già stati pubblicati sul sito istituzionale.

Rilevato:

- che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente;
- che anche il DURC dell'impresa Edile Mazzoli risulta regolare e pertanto non si evidenzia alcun motivo ostativo all'aggiudicazione della gara;
- che per quanto sopra, è possibile procedere all'approvazione del verbale di aggiudicazione della gara in oggetto.

Visto il D.Lgs 50/2016, recante il codice dei contratti pubblici.

Visto il D.Lgs 267/2000 recante il Testo Unico delle leggi sugli Enti Locali.

Visti il vigente Statuto Comunale ed il Regolamento comunale dei contratti.


ACQUISITO il visto di regolarità contabile.

RITENUTO di dover provvedere in merito.

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il verbale della gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di *"consolidamento tratto di mura urbane in località Rocca Sant'Angelo"* (allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, all. "A").

3. Di aggiudicare pertanto definitivamente la gara di cui trattasi a favore dell'impresa **Mazzoli Ubaldo di Valfabbrica (PG)** per un importo di € 25.703,85% ed iva 10% (tot. € 28.274,24).
4. Di richiedere pertanto l'impegno definitivo di spesa, a favore dell'impresa **Mazzoli Ubaldo**, per l'importo di € 28.274,24 sul cap. 1620/10 del corrente bilancio.
5. Di dare atto che il contratto sarà stipulata, a norma dell'art. 32 c.14 D.Lgs 50/2016 mediante scrittura privata.
6. Di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale sul sito istituzionale "amministrazione trasparente" in base al Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione.
7. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Rocco Cristiano.


IL DIRIGENTE
(Ing. Stefano Narduzzi Proietti)

COMUNE DI ASSISI
(Provincia di Perugia)

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "consolidamento tratto di mura urbane in località Rocca Sant'Angelo".

Verbale di esame delle offerte pervenute

C.I.G.: Z9E1C76906 – CUP: G72C15000190002

Importo lavori a base di gara: € 32.642,62 (di cui € 13.997,51 per incidenza manodopera, € 1.407,09 per oneri della sicurezza ed € 5.673,40 per costi della sicurezza, tutti non soggetti a ribasso).

L'anno 2017 il giorno 24 del mese di gennaio, alle ore 12,15, presso la sede del Settore Infrastrutture, in piazza Porziuncola a S. Maria degli Angeli, si riuniscono i componenti del Seggio di Gara, nominati con Determinazione Dirigenziale n. 30 del 19.01.2017 e di seguito indicati:

- Ing. Stefano Nodessi Proietti, in qualità di Dirigente del Settore Infrastrutture – Presidente
- Ing. Rocco cristiano, in qualità di Responsabile del Procedimento – Testimone
- Reg. Barbara Lunghi, istruttore amministrativo – Testimone con funzione di segretario verbalizzante.

PREMESSO:

- che con D.G.C. n° 160 del 30.09.2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "consolidamento tratto di mura urbane in località Rocca Sant'Angelo", per un importo da porre a base di gara di € 32.642,62 (di cui complessivi € 21.078,00 non soggetti a ribasso);
- che con Determinazione Dirigenziale a Contrarre n° 1190 del 16.12.2016 è stato disposto di attivare un'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) E B) del D.Lgs 50/2016; con lo stesso atto si è stabilito il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara;
- che con la stessa DD. 1190/2016 si è stabilito di invitare alla procedura negoziata di che trattasi n. 7 operatori economici da individuarsi mediante sorteggio tra tutti gli operatori iscritti nell'Elenco Regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di importo inferiore a 1.000.000 di €. (art. 26 L.R. 3/2010) e qualificati nella categoria OG2 classifica I o superiore dello stesso Elenco;
- che in data 22.12.2016 si è proceduto in forma pubblica al sorteggio degli operatori da invitare alla procedura negoziata come risulta dall'apposito verbale presente agli atti d'ufficio;
- che pertanto, con PEC del 23.12.2016, le 7 ditte estratte sono state invitate a presentare, entro le ore 13 del 18.01.2017, la propria migliore offerta per la realizzazione dei lavori di cui trattasi.



Ciò premesso:

Il giorno 19 del mese di gennaio alle ore 10,00, come previsto nella lettera invito, si è riunito il Saggio di Gara; nessuna delle imprese invitate era presente alle operazioni di apertura dei plichi. Il Presidente di Saggio decideva di rinviare l'apertura dei plichi a data da destinarsi in quanto a seguito degli eventi sismici del 18.1.2017 si rendeva immediatamente necessario effettuare dei controlli di agibilità su tutte le scuole.

Il giorno 24.01.2017 alle ore 12,15, il sottoscritto Ing. Stefano Nodessi Proietti in qualità di Dirigente del Settore Infrastrutture, alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Rocco Cristiano e della rag. Barbara Lunghi (con funzioni anche di segretario verbalizzante), riprendeva le operazioni procedendo all'esame delle offerte pervenute.

In via preliminare, si rileva che le ditte invitate erano:

Ditta	Sede
Impresa edile Mazzoli Ubaldo	Valfabbrica - Pg
S.E.I. Costruzioni srl	Città di Castello - Pg
Italtecnobeton srl	Roma
Sberricchia Francesco	Todi - Pg
Edilizia Scacaroni srl	Montefalco - Pg
Editsystem	Perugia
Impresa edile costruzioni COMET di Così	
Giorgio & C. snc	Gubbio - Pg

e che nel termine fissato dalla lettera invito, sono pervenuti n° 4 plichi, regolarmente sigillati.

Si procede quindi all'apertura dei plichi verificando la presenza all'interno di due buste, regolarmente chiuse e sigillate, recanti rispettivamente la dicitura "Busta A - Documentazione" e "Busta B - Offerta economica".

Per ciascun concorrente, si provvede quindi all'apertura della "Busta A" e alla verifica della conformità della documentazione in essa contenuta alle prescrizioni della lettera invito.

A seguito di detta operazione, risulta:

	Ditta	Sede	Ammissione alla gara
1	Impresa Edilizia Scacaroni S.r.l.	Montefalco (PG)	Ammessa
2	Impresa Edile Mazzoli Ubaldo	Valfabbrica (PG)	Ammessa
3	Impresa Edile S.E.I. Costruzioni S.r.l.	Città di Castello (PG)	Ammessa
4	Impresa Sberricchia Francesco Costruzioni e Riparazioni Edili	Todi	Ammessa

Completata la verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, si procede all'apertura, per ciascuno di essi, della "Busta - B" contenente l'offerta economica.

Da tale operazione risulta:

N.	Ditta	Ribasso % offerto
1	Impresa Edilizia Scacaroni S.r.l.	35,421
2	Impresa Edile Mazzoli Ubaldo	60,00
3	Impresa Edile S.E.I. Costruzioni S.r.l.	33,85
4	Impresa Sbernicchia Francesco Costruzioni e Riparazioni Edili	38,782

Come espressamente previsto nella lettera-invito, l'aggiudicazione avrà luogo col criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Per quanto sopra, si rileva quindi che l'offerta più vantaggiosa è quella presentata dall'Impresa Edile Mazzoli Ubaldo di **Valfabbrica (PG) che ha offerto il ribasso del 60,00%.**

Si propone pertanto l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore della suddetta Impresa per un importo di **€ 25.703,85 + iva come per legge, determinato come segue:**

11.564,62 - (11.564,62 x 60,00%) + 13.997,51 + 1.407,09 + 5.673,40 = € 25.703,85

11.564,62 = importo a base di gara al netto dell'incidenza manodopera, degli oneri per la sicurezza e dei costi della sicurezza

60,00% = ribasso di aggiudicazione

13.997,51 = incidenza della manodopera non soggetta ribasso

1.407,09 = oneri della sicurezza della sicurezza non soggetti a ribasso

5.673,40 = costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Assisi, il 24.01.2017

Ing. Stefano Nodessi Proietti

Ing. Rocco Cristiano

Rag. Barbara Lunghi

