

## ALLEGATO N. 2

# CALCOLO INCIDENZA PERCENTUALE DEL COSTO DI MANODOPERA

# APPALTO SERVIZIO

# PULIZIA, MANUTENZIONE ORDINARIA, VIGILANZA E OPERAZIONI NECROSCOPICHE

## Estratto dal Capitolato speciale di Appalto del Servizio :

### ART. 2) AMMONTARE E DURATA DELL'APPALTO :

L'importo annuo del servizio di € 171.200,00, di cui € 11.200,00. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre agli oneri fiscali, è ripartito in percentuale come segue:

- servizio di pulizia, manutenzione ordinaria, vigilanza, smaltimento rifiuti, ... – importo a corpo - pari al 70% dell'appalto complessivo, ovvero € 110.000,00, di cui € 7.840,00 per oneri di sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
- servizio necroscopico – quota variabile - pari al 30% dell'appalto complessivo, **ovvero € 50.000,00** di cui €. **3.360,00** per oneri di sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;

Valore di stima appalto servizio	Importo annuo	% incidenza servizio lavori
<b>1. Importo fisso</b> : servizio di pulizia, manutenzione ordinaria, vigilanza e smaltimento rifiuti	<b>110.000,00</b>	70%
<b>2. Importo variabile</b> : corrispondente alle operazioni necroscopiche a domanda individuale	<b>50.000,00</b>	70%
<b>Incidenza oneri di sicurezza (7% )</b> su 1. e 2.	<b>11.200,00</b>	---
<b>Importo annuo netto soggetto a ribasso</b>		100%
<b>Importo complessivo annuo del servizio (Iva esclusa)</b>	<b>160.000,00</b>	---
<b>Importo Complessivo annuo</b>	<b>171.200,00</b>	---
<b>Importo complessivo dell'Appalto (5 anni)</b>	<b>856.000,00</b>	

<b>Tabella A</b>	<b>1. Importo fisso : servizio di pulizia, manutenzione ordinaria, vigilanza e smaltimento rifiuti</b>
------------------	--

Tabella A Descrizione del Servizio da svolgersi per importo fisso all'interno e all'esetrno delle aree cimiteriali di tutti i cimiteri comunali di Assisi	% incidenza costi manodopera	Ore preventivate	Costo unitario ( al netto delle spese generali e utile d'impresa stimate mediamente 25%)	Totale costo annuo manodopera compreso arrotondamenti	
<b>Esecuzione del servizio di manutenzione, pulizia e cura delle aree verdi e servizi accessori</b>	<b>Lavori di pulizia e manutenzione</b>	<b>80</b>	<b>3.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>48.000,00</b>
	<b>Manutenzione del verde e dei vialetti</b>	<b>70</b>	<b>1.500</b>	<b>30.000,00</b>	<b>21.000,00</b>
	<b>Manutenzione del verde delle aree esterne cimiteriali</b>	<b>70</b>	<b>500</b>	<b>10.000,00</b>	<b>7.000,00</b>
	<b>Servizi accessori</b>	<b>60</b>	<b>540</b>	<b>10.800,00</b>	<b>6.500,00</b>

<b>Totale annuo costi della manodopera Tabella A</b>	<b>82.500,00</b>
--	------------------

**Tabella B**

**2. Importo variabile** : corrispondente alle operazioni necroscopiche a domanda individuale

Tabella B Descrizione del Servizio su tutti i Cimiteri comunali di Assisi Comune di Assisi		%incidenza costi manodopera	Quantità preventivata	Costo unitario ( al netto delle spese generali e utile d'impresa stimate mediamente 25%)	Totale costo annuo manodopera
<b>Esecuzione delle operazioni cimiteriali</b>	Inumazione in campo comune con mezzi meccanici	50	48	130,00	3.120,00
	Inumazione in campo comune a mano	80	2	180,00	288,00
	Tumulazione di salme in loculi compresa la chiusura del loculo	67	210	110,00	15.477,00
	Tumulazione di salme in tombe di famiglia, compresa la chiusura del deposito	75	80	120,00	7.200,00
	Tumulazione di resti mortali o ceneri, in loculo ossario, cimiteriale o in tomba di famiglia	75	10	50,00	375,00
	Esumazione ordinaria/straordinaria con recupero resti mortali/salma ( esclusa la fornitura della cassetta) da destinare in apposite tumulazioni o cremazioni ( eseguite a macchina	55	20	130,00	1.430,00
	Esumazione ordinaria/straordinaria con recupero resti mortali/salma ( esclusa la fornitura della cassetta) da destinare in apposite tumulazioni o cremazioni ( eseguite a	75	25	150,00	2.812,50
	Estumulazione salma da loculo o tomba di famiglia per traslazione in altra sepoltura o cremazione	65	5	120,00	390,00
	Estumulazione di resti mortali o ceneri, da loculo ossario, cimiteriale o da tomba di famiglia per traslazione in altra sepoltura	65	40	100,00	2.600,00
	Estumulazione straordinaria da loculo o tombe di famiglia con recupero resti mortali	50	35	180,00	3.150,00
	Operazione di ricognizione ( verifica interna di un loculo o tumulo di tomba di famiglia	90	15	40,00	540,00
<b>Totale annuo costi della manodopera Tabella B</b>					<b>Arr. 37.500,00</b>

**RIEPILOGO :**

<b>Tabella A</b>	<b>1. Importo fisso</b> : servizio di pulizia, manutenzione ordinaria, vigilanza e smaltimento rifiuti
------------------	--

<b>Tabella B</b>	<b>2. Importo variabile</b> : corrispondente alle operazioni necroscopiche a domanda individuale
------------------	--

TOTALE COSTI DELLA MANODOPERA		TOTALE ANNUO COSTI MANODOPERA (A+B+C)	TOTALE QUINQUENNALE (60 MESI) costi manodopera
Tabella A – Incidenza 70%	<b>82.500,00</b>	<b>82.500,00</b>	<b>412.500,00</b>
Tabella B – incidenza 70%	<b>37.500,00</b>	<b>37.500,00</b>	<b>187.500,00</b>

Assisi lì , marzo 2018

**Responsabile del procedimento:** Geom. Franco Siena (tel. 075/8138446)

Settore Infrastrutture- Ufficio Servizi Operativi	Assisi lì, marzo 2017
Assisi-sede S.Maria degli Angeli – Piano I° -	Tel.075/8138446 – mail servizioperativi@comune.assisi.pg.it