



Settore
Infrastrutture
Ufficio Servizi Operativi, Aree Verdi,
Protezione Civile e Cimiteri



Organizzazione
delle Nazioni Unite
per l'Educazione,
la Scienza e la Cultura



Assisi, Basilica di San Francesco
e altri luoghi francescani
iscritti nella Lista del patrimonio
mondiale nel 2000

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE | N. 1338 | Del 19.12.2019

Oggetto: Manutenzione impianti del Teatro Lyrick e Palaeventi di Assisi
CIG: ZFA2B4776C

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

Vista:

- **La** Disposizione Dirigenziale n°26 del 21.05.2019 con cui le funzioni Dirigenziali facenti capo all'Ufficio Servizi Operativi sono state delegate al Responsabile dell'Ufficio;
- **La** D.C.C. n.75 del 20.12.2018 avente ad oggetto : "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario relativo al triennio 2019-2021 e relativi allegati";

Premesso:

- **Che** l'Ufficio Servizi Operativi, per competenze assegnate, deve assicurare la gestione completa dei procedimenti di manutenzione di infrastrutture ed opere pubbliche in genere, dalla individuazione degli interventi alla loro completa esecuzione, nel rispetto della vigente normativa in materia;
- **Che** le attività di manutenzione ordinaria ben svolte, ed effettuate a seconda della tipologia d'impianto con una certa regolarità, sono di fondamentale importanza poiché prevengono disfunzioni e guasti di più ampia entità e spesso evitano anche eventi che possono risultare particolarmente pericolosi;
- **Che** con una manutenzione ordinaria programmata si riducono i costi che sicuramente aumenterebbero notevolmente a seguito di una manutenzione straordinaria;
- **Che** risulta di particolare importanza la manutenzione ordinaria delle cabine elettriche presenti poiché esse rappresentano l'incipit dell'impianto elettrico, ed un problema della cabina elettrica potrebbe causare il fermo dell'intera attività, considerato che il plesso in

questione è il Teatro Comunale di Assisi dove frequentemente si svolgono attività teatrali di grande rilievo ed importanti anteprime mondiali;

- **che** il Comune di Assisi ha la responsabilità di mantenere i luoghi, pertinenti al patrimonio comunale, funzionali, decorosi ma soprattutto fruibili in tutta sicurezza.

Considerato:

- **che** per quanto sopra, ed in ragione alle necessità di mantenere tutti gli impianti sempre in perfette condizioni e funzionanti in sicurezza, l'Ufficio Servizi Operativi ha predisposto un capitolato speciale per la manutenzione degli impianti presenti al Teatro Lyrick e al Palaeventi di Assisi;

- **inoltre**, che l'Ufficio ha il dovere di effettuare gli interventi necessari, oltre che per quanto sopra espresso, anche per non esporsi al rischio di subire danni economici derivanti da richiesta di risarcimento da parte dell'utenza;

Sentito: il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione Sig. Giammarco Baldoni

Ritenuto:

- **fondamentale** porre a base di una trattativa diretta il capitolato speciale su menzionato

Considerato:

- **che** la Ditta Lillocci Impianti Elettrici di Lillocci Giovanni, Loc. Paciana, Via G. Giuliani, 4/b in Foligno (Pg) è risultata sempre disponibile, intervenendo sempre con rapidità, ma soprattutto con la disponibilità repentina di tutta la fornitura necessaria, soddisfacendo, così a pieno, l'urgenza di qualsiasi intervento da effettuarsi;

Ritenuto:

- **congrua** l'offerta a seguito della Trattativa Diretta n. 1164055 del 16.12.2019 attraverso il M.E.P.A., rivolta alla Ditta Lillocci Impianti Elettrici di Lillocci Giovanni, operatore specializzato nel mercato di riferimento, che ha formulato un offerta del servizio ampiamente descritto nel capitolato speciale, presente agli atti, di €. 3.000,00 + iva al 22% (€.3.660,00 complessivi per un periodo di 2 anni) a fronte di un costo a base di gara di €. 3.600,00 + iva al 22% effettuando così un sconto del 16.67%;

Preso atto:

- **che** l'esecuzione di tutti i lavori affidati verranno eseguiti in sicurezza, a tutela dei singoli lavoratori, a protezione di tutte le cose e persone terze ed esterne all'Ente a piena cura, responsabilità e spesa della Ditta Lillocci Impianti Elettrici di Lillocci Giovanni;

Richiamato:

- L'Art 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 che recita: Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnicoprofessionali, ove richiesti.
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs 50/2016 che stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori " di importo inferiore a €. 40.000,00, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato";

Accertata la copertura finanziaria del suddetto servizio;

Visto il D.Lgs 50/2016 e ss.mm. recante il codice dei contratti pubblici;

Visto il D.Lgs 267/2000 recante il Testo Unico delle leggi sugli Enti Locali;

Visto il D.Lgs 81/2008, in particolare l'allegato IV "Requisiti dei luoghi di lavoro"

Visto Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.T.) 2019-2021 – D.G.C. n. 23 del 31.01.2019;

Visto il Vigente Statuto Comunale;

RITENUTO di dover provvedere in merito.

DETERMINA

- 1. Le** premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto,
- 2. Di** procedere all'affidamento delle manuzioni ampiamente descritte nel Capitolato Speciale di manutenzione degli Impianti del Teatro Lyrick e del Palaeventi del Comune di Assisi
- 3. Di** affidare i lavori di manutenzione ordinaria per anni 2 descritti nel capitolato speciale su menzionato, presente agli atti, alla Ditta Lillocci Impianti Elettrici di Lillocci Giovanni Loc. Paciana, Via G. Giuliani, 4/b in Foligno (Pg)
- 4. Di** impegnare la somma necessaria, pari ad €. **3.660,00** iva al 22% compresa a favore della **Ditta Lillocci Impianti Elettrici di Lillocci Giovanni**, disponibile a Bilancio Corrente al capitolo 1629/61;
- 5. Di** dare atto che con la firma del presente provvedimento si intende espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'Art . 147 bis del TUEL
- 6. Di** dare atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Franco Siena

Il Responsabile dell'Ufficio

Geom. Franco Siena