

Indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare a procedura negoziata (ai sensi art. 1 c. 2 lett. b L. 120/2020 e ss.mm.) per l'affidamento dei lavori di
"riqualificazione di piazza del Castello a Castelnuovo. Il stralcio funzionale"

CIG: 8874733D57 CUP: G77H21073400004

Verbale presa d'atto manifestazioni d'interesse pervenute e sorteggio operatori economici da invitare a
procedura negoziata

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 180 del 21.12.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *"riqualificazione di piazza del Castello a Castelnuovo. Il stralcio funzionale"*;
- che con Determinazione a contrarre n° 1214 del 23.12.2021, l'Ufficio Servizi Operativi, ha disposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm, previa indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara;
- che con la stessa D.D. 1214/2021 si è stabilito di espletare l'indagine di mercato, e la successiva procedura negoziata, in modalità telematica avvalendosi della piattaforma telematica di negoziazione denominata "Portale Acquisti Umbria";
- che in data 23.12.2021 è stato pertanto pubblicato, sul "Portale Acquisti Umbria" e sul profilo del Committente del Comune di Assisi, apposito avviso per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse a partecipare alla gara da parte di operatori economici in possesso dei requisiti minimi indicati dall'avviso stesso; il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni d'interesse era fissato per le ore 12,00 del 11.01.2022;
- che nell'avviso pubblicato è stato espressamente previsto che dopo la scadenza del termine fissato sarà formato un elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse all'affidamento dei lavori in oggetto e che, da tale elenco, saranno quindi **estratti a sorte 10 operatori economici** da invitare alla procedura negoziata; si da atto che al momento della pubblicazione dell'avviso il sottoscritto ha deciso di prevedere il sorteggio di 10 operatori anziché dei 5 inizialmente previsti nella DD a contrarre, al fine di garantire una più ampia partecipazione e concorrenza;



- che nell'avviso è stato inoltre espressamente specificato quanto segue: "..... si procederà quindi all'estrazione a sorte dei primi 10 operatori da invitare alla procedura negoziata. A tal proposito si precisa che, per accedere alla fase di sorteggio all'interno della Piattaforma Telematica, l'ufficio provvederà a spuntare l'opzione "ammesso" a tutte le ditte che avranno presentato istanza di partecipazione. Tale condizione non equivale ad ammissione a seguito del controllo dei requisiti, che verrà effettuato successivamente al sorteggio, in quanto è una mera azione dovuta a limitazioni di Sistema per procedere alla fase successiva. Si procederà quindi all'apertura della documentazione amministrativa dei 10 operatori sorteggiati, escludendo gli operatori che non risulteranno in possesso dei necessari requisiti. Nel corso della seduta sarà reso noto solo l'elenco dei numeri sorteggiati; l'elenco nominativo delle imprese estratte potrà essere reso noto solamente dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte (art. 53 c. 2 lett. b) D.Lgs 50/2016 e ss.mm.)".

Tutto ciò premesso:

- si da atto che una volta scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, l'Ufficio ha provveduto ad accedere alla piattaforma telematica di negoziazione al fine di verificare le manifestazioni d'interesse pervenute.

- Una volta effettuato l'accesso si è accertato che, nel termine assegnato, sono pervenute n° **139 richieste** da parte di operatori economici qualificati, interessati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto (come risulta dal report generato dalla piattaforma di negoziazione, all. "1").

- Successivamente, come previsto nell'avviso, si è proceduto ad ammettere ogni operatore economico che ha presentato manifestazione d'interesse, dando luogo ad un elenco di 139 operatori partecipanti al successivo sorteggio.

Terminate le suddette operazioni preliminari, alle ore 10:40 del giorno 12.01.2022, il sottoscritto Geom. Franco Siena, in qualità di Responsabile del Procedimento, alla presenza della Dott.ssa Roberta Venarucci (Ufficio C.U.C) in qualità di testimone, ha provveduto in forma **pubblica ed anonima** al sorteggio dei 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, avvalendosi dell'apposita funzionalità della piattaforma "Portale Acquisti Umbria".

Una volta effettuato l'accesso alla piattaforma, il sottoscritto ha proceduto a selezionare l'opzione "sorteggio in forma anonima" di 10 operatori economici tra i 139 ammessi. Il sistema ha generato immediatamente un elenco anonimo di 10 operatori sorteggiati, identificati ciascuno con un numero (come risulta dal report generato dalla piattaforma di negoziazione, all. 2).

Successivamente, in forma riservata, il sottoscritto ha provveduto a scaricare l'apposito report (n° 3) che associa ai numeri dei 10 sorteggiati i rispettivi nominativi che di seguito si riportano:

n° identificativo	Operatore economico	Sede Legale
2193301	Asfalterni snc	Terni
218437	Bies srl	Assisi - Pg
218931	C.S.C. srl società unipersonale	Roma
219170	Calcestruzzi Valcomino srl	Villa Latina - Fr
218406	CNP Costruzioni srl	Todi - Pg
218893	Del Prete srl	Melfi - Pz
218620	Na.Ma. srl	Priverno - Lt
218695	Roberto Letizia srl	Casal di Principe - Ce
219214	So.Ge.Pav. srl	Nocera Inferiore - Sa
219094	Tec srl	Guodonia Montecelio - Rm

Di seguito, il sottoscritto ha provveduto ad esaminare i documenti prodotti da ciascuno dei 10 operatori economici sorteggiati, al fine di accertare la sussistenza dei requisiti minimi richiesti dall'Avviso di manifestazione d'interesse. Tale verifica ha avuto esito positivo per ciascuno dei 10 operatori sorteggiati che pertanto verranno invitati a presentare offerta nella procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Per motivi di tutela della concorrenza, a norma dell'art. 53 c. 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., l'accesso al presente atto è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte nella procedura negoziata che verrà attivata.

Assisi, li 12.01.2022

Letto, approvato e sottoscritto.

Geom. Franco Siena



