



COMUNE DI ASSISI

(Provincia di Perugia)

Racc. n. 5484

PATTO DI COLLABORAZIONE "PER LA MANUTENZIONE E CUSTODIA CAMPO SPORTIVO DI TORDANDREA"

L'anno duemilaventidue, il giorno undici del mese di agosto, con la presente scrittura privata a valere nei modi e nelle forme di legge,

TRA

Il **COMUNE DI ASSISI**, P.IVA: _____, rappresentato dal Dirigente del Settore Lavori e Opere Pubbliche, Servizi alla Città, Ing. Matteo Castigliero, all'uopo autorizzato come da Decreto Sindacale prot. n. 33961 del 30.06.2022 ed ai sensi del vigente Statuto Comunale, domiciliato per la carica presso la sede municipale, di seguito denominato "Comune";

E

La **PARROCCHIA "SAN BERNARDINO DA SIENA"** di Tordandrea di Assisi rappresentata dal parroco solidale moderatore dell'Unità pastorale "Santa Maria degli Angeli", Luca Paraventi, nato a _____ il _____, C.F. _____, con sede legale in Assisi in via _____ e P.IVA: _____, di seguito denominato "Proponente";

PREMESSO CHE

- l'art. 118, comma 4, della Costituzione, nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la

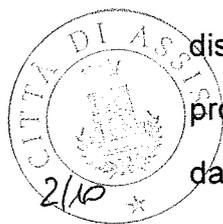


IL SEG.
Don.
[Signature]

Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- in accoglimento di tale principio è stato approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 21 giugno 2017 il "Regolamento per la gestione e la cura condivisa dei beni comuni urbani", il quale prevede che il Comune promuova e valorizzi forme di collaborazione per interventi di cura condivisa e rigenerazione dei beni comuni, operati da cittadini in forma singola o attraverso formazioni sociali stabilmente organizzate o meno, di seguito denominato "Regolamento";

[Handwritten flourish]
- il campo sportivo di proprietà comunale sito in Frazione Tordandrea risulta attualmente non gestito da alcuna Associazione sportiva né è stato manifestato interesse alcuno per la sua gestione quale impianto sportivo a seguito degli avvisi pubblici del 19 luglio 2021 e del 5 novembre 2021;

- il Parroco della Parrocchia "San Bernardino da Siena", con richiesta acquisita agli atti Prot. n.0035743 del 12 luglio 2022, ha manifestato la disponibilità a sottoscrivere un patto di collaborazione, riguardante proprio la gestione di detto impianto sportivo, che è stata esaminata dalla Giunta Comunale nella seduta del 15.07.2022, con provvedimento deliberativo n. 105, di approvazione del presente schema di patto che è stato predisposto dal Settore Lavori e Opere Pubbliche, Servizi alla Città, Ufficio Edilizia Scolastica, Edilizia Sportiva e Sport così individuato dal Segretario Generale ai sensi del comma 2 dell'art. 6 del Regolamento;





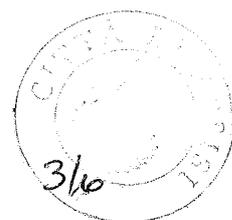
- il presente documento è frutto di un lavoro di dialogo e confronto, il cui contenuto è stato concordato con l'Amministrazione comunale e la Parrocchia.

SI DEFINISCE QUANTO SEGUE

1. OBIETTIVI E AZIONI DI CURA CONDIVISA

Il presente Patto di collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune e il Proponente per la realizzazione delle attività e degli interventi concordati in fase di co-progettazione a seguito della proposta pervenuta al Comune. La fase di co-progettazione potrà essere riaperta anche in corso di realizzazione delle attività, al fine di concordare gli eventuali adeguamenti di cui sia emersa l'opportunità. La proposta presentata, in particolare, è finalizzata alla gestione, manutenzione e utilizzo del campo sportivo di proprietà comunale, sito in località Tordandrea ubicato in e via San Bernardino e composto sinteticamente da:

- Campo da gioco dotato di impianto di illuminazione e irrigazione, delimitato da recinzione metallica plastificata;
- Fabbricato adibito a servizi per il campo da gioco comprensivo anche degli spogliatoi squadra locale, squadra ospiti e spogliatoi terna arbitrale, comprensivi di servizi igienici e impianti doccia, impianto elettrico (sistemato nell'anno 2017 a cura degli Uffici tecnici comunali), centrale termica e due magazzini;
- Fabbricato destinato a servizi igienici per il pubblico e strutture in muratura adibito a rimessa per attrezzature e macchinari per la manutenzione del campo da gioco;



- Box in lamiera per il rimessaggio di materiale vario;
- Gradinata metallica.

Si specifica che all'interno dell'intero impianto vi è un'area recintata destinata ai quadri elettrici destinati al servizio dell'antenna per comunicazioni telefoniche che sono oggetto di specifica concessione a terzi.

Il proponente si avvarrà di cittadini volontari per la gestione e manutenzione di risistemare provvisoriamente il terreno e le varie attrezzature e strutture, per la riqualificazione dell'area verde per la sua migliore fruibilità da parte della locale cittadinanza.

2. OGGETTO DELLA PROPOSTA

Nello specifico la proposta prevede che il proponente provveda a:

- gestire insieme a cittadini volontari il campo sportivo e i fabbricati annessi prevedendone altresì la manutenzione ordinaria compreso l'innaffiamento ad esclusione del taglio del prato del campo sportivo che rimane a capo del Comune;
- riqualificare l'intero impianto sportivo ed in particolare il terreno relativo al campo da gioco e le attrezzature;
- riattivare e far utilizzare il campo sportivo e l'intera struttura, oltre che per lo svolgimento di attività sportive, anche per interventi ed attività musicali, culturali, campus estivi ed attività ricreative finalizzate a favorire l'aggregazione e la socializzazione anche in termini educativi per i ragazzi e i giovani della Frazione e delle comunità limitrofe;

CONSIGLIO GENERALE
PROGETTI



Il supporto richiesto al Comune riguarda in via ordinaria il taglio dell'erba dell'impianto sportivo e la elargizione di un contributo iniziale pari ad € 8.000,00, finalizzato a ripristinare la fruibilità del campo sportivo attualmente, per il suo stato, non utilizzabile.

3. MODALITA' DI COLLABORAZIONE

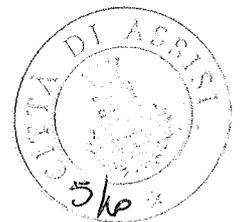
Le parti si impegnano ad operare:

- in uno spirito di leale collaborazione per la migliore realizzazione delle attività conformando la propria attività ai principi della sussidiarietà, efficienza, economicità, trasparenza e sicurezza;
- ispirando le proprie relazioni ai principi di fiducia reciproca, responsabilità, sostenibilità, proporzionalità, piena e tempestiva circolarità delle informazioni, valorizzando il pregio della partecipazione. In particolare, le parti si impegnano a scambiarsi tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento di altri Settori e Servizi Interni ed esterni all'Amministrazione comunale;
- volgendo le attività indicate al punto 2 del presente documento, Oggetto della proposta, nel rispetto dei principi del Regolamento per la cura e la gestione condivisa dei beni comuni urbani;

Il Proponente si impegna a:

- realizzare gli interventi di messa in opera e ripristino del campo sportivo avvalendosi di Ditte specializzate in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa per contrarre con la Pubblica Amministrazione e a rendicontare al Comune - Ufficio Edilizia Scolastica, Edilizia Sportiva e Sport tutte le attività poste in essere

[Firma manoscritta]



presentando, dapprima un preventivo di spesa e, successivamente, qualora sia ritenuto congruo dall'Amministrazione per l'avvio dei lavori, i documenti attestanti l'esecuzione dell'intervento da realizzarsi nel rispetto della normativa in materia di sicurezza, i cui oneri sono posti a carico del proponente medesimo;

- provvedere a propria cura e spese agli allacci delle utenze necessarie, nonché gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e al regolare funzionamento della centrale termica ivi compresa la nomina del terzo responsabile ad eccezione della manutenzione straordinaria che rimane a carico del Comune;
- dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere su quanto concordato nel presente Patto di collaborazione;
- consentire l'accesso all'area recintata destinata ai quadri elettrici per la manutenzione ed aggiornamento degli impianti tecnologici attualmente insistenti in area riservata nell'area a ciò destinata, in base a concessioni rilasciate dal Comune a soggetti terzi;
- ad utilizzare il campo sportivo e l'intera struttura, oltre che per lo svolgimento di attività sportive, anche per interventi ed attività musicali, culturali, campus estivi ed attività ricreative finalizzate a favorire l'aggregazione e la socializzazione anche in termini educativi per i ragazzi e i giovani della Frazione e delle comunità limitrofe anche in collaborazione con l'Amministrazione comunale;

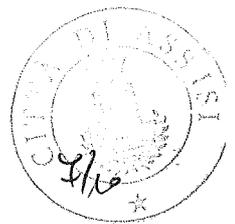
- COMITATO GENERALE
SERVIZIO PROGETTI
- comunicare i nominativi dei volontari che verranno adeguatamente formati in materia di sicurezza del lavoro a cura e spese del Comune per il tramite del proprio RSPP;
 - utilizzare con la dovuta cura e diligenza gli spazi, il materiale e le attrezzature;
 - mantenere una relazione funzionale con il Comune.

Il Comune si impegna a:

- cofinanziare il progetto tramite l'assegnazione di un contributo di € 8.000,00 per le attività descritte nei punti precedenti, alle condizioni e modalità di cui sopra;
- nell'ambito dell'attività di manutenzione ordinaria, all'innaffiamento ed irrigazione del manto erboso del campo sportivo;
- porre in essere le attività formative collegate alla Sicurezza del Lavoro;
- promuovere, nelle forme ritenute più opportune, un'adeguata informazione alla cittadinanza sull'attività svolta dal Proponente nell'ambito della collaborazione con il Comune e, più in generale, sui contenuti e le finalità del progetto.

Le parti si impegnano a:

- effettuare un sopralluogo congiunto prima dell'avvio di tutte le attività oggetto del presente patto di collaborazione per verificare, a fini ricognitivi, lo stato dell'impianto, programmando, se del caso, interventi migliorativi e/o necessari volti ad assicurare il corretto utilizzo della struttura; qualora detti interventi ricadano in quelli di



manutenzione straordinaria o posti a carico, in base alle vigenti disposizioni di Legge, alla proprietà spetterà al Comune provvedervi.

4. RENDICONTAZIONE E VALUTAZIONE

In merito alle attività poste in essere dal Proponente, lo stesso si impegna a relazionare al Comune in merito per la valutazione e monitoraggio del raggiungimento degli scopi previsti all'interno del presente patto.

Il Comune si riserva, altresì, la facoltà di effettuare le opportune valutazioni sulla realizzazione delle attività tramite sopralluoghi specifici.

5. DURATA, SOSPENSIONE E REVOCA

Il presente Patto di collaborazione è valido dalla sua data di sottoscrizione fino al 31/12/2025.

È onere del Proponente dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni delle attività o iniziative e di ogni evento che possa incidere su quanto concordato nel presente Patto di collaborazione.

Il Comune, per sopravvenuti motivi di interesse generale, può disporre la revoca del presente Patto di collaborazione.

La mancata osservanza da parte del Proponente degli impegni assunti può comportare l'interruzione della collaborazione.

6. RESPONSABILITA' E VIGILANZA

Il Proponente, in nome e per conto di tutti i soggetti coinvolti, in relazione alla tipologia di attività che essi si impegnano a svolgere, dichiara che sarà propria cura dare adeguata informazione circa le



[Handwritten signature]

modalità operative per lo svolgimento delle attività e degli obblighi assunti al fine di operare in condizioni di sicurezza e di rispetto della vigente legislazione in tema di prevenzione e sicurezza.

Nello svolgimento delle attività previste nell'ambito del presente patto di collaborazione, ai sensi dell'art.15 del Regolamento, il Proponente e tutti i soggetti da esso coinvolti, rispondono ai sensi dell'art.2043 del Codice Civile degli eventuali danni cagionati, con colpa o dolo, a persone o cose nell'esercizio della propria attività.

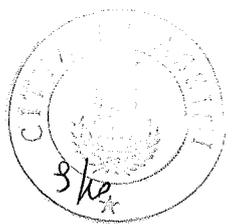
I medesimi opereranno sotto la loro personale responsabilità, tenendo indenne l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità per danni derivanti da infortuni o per danni a terzi o alle cose occorsi in occasione dello svolgimento delle attività sopra elencate.

È a carico del Proponente munirsi eventualmente di adeguate polizze assicurative a copertura dei soggetti coinvolti attivamente nella realizzazione del progetto, oltre che per responsabilità civile verso terzi.

[Handwritten signature]

Il Proponente solleva il Comune di Assisi da ogni qualsiasi responsabilità diretta o indiretta dipendente dallo svolgimento delle attività previste nel presente Patto.

Al presente patto di collaborazione si applica, altresì, il "Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti pubblici", approvato con D.G.C. n.241 del 20/12/2013.



Per quanto non specificatamente previsto dal presente articolo si rinvia al Regolamento ed in particolare agli artt. 14 e 15.

7. REGISTRAZIONE

La presente scrittura privata composta da n. dieci pagine è sottoscritta dalle parti per formale accettazione, sarà registrata in caso d'uso. Tutte le spese del presente Atto per bolli, diritti, ecc sono poste a carico del Proponente.

Il Dirigente che legalmente rappresenta il Comune nel presente atto, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 e successive modificazioni, informa il proponente che tratterà i dati personali, contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Non essendo la parte privata in possesso di firma digitale, il Dirigente da atto che il Padre Luca Paraventi appone in sua presenza la sottoscrizione autografa. La stessa viene acquisita digitalmente apponendo propria firma digitale successivamente ed in sua presenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

PARROCCHIA DI SAN BERNARDINO DA SIENA

(IL PARROCO Solidale moderatore Padre Luca Paraventi)

Luca Paraventi

COMUNE DI ASSISI

(IL DIRIGENTE Ing. Matteo Castigliero)

Firmato Digitalmente



COMUNE DI ASSISI
PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
ASSISI 22.08 2022 fogliate n. 104

Alcuni dell'art. 20, comma 1,
del D.Lgs. n. 223/2005

IL SEGRETARIO GENERALE
DOR. P. BUCI PROIETTI

[Handwritten Signature]