

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 215 del 23-02-2023**

Oggetto:	Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, ai sensi della L. 431/98 e del Decreto del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibili del 13 luglio 2022. Approvazione graduatorie provvisorie per assegnazione contributi relativi all'anno 2022
----------	--

**Proposta di Determinazione Dirigenziale  
n. 57 del SETTORE PROGRAMMAZIONE  
FINANZIARIA, SERVIZI ALLA PERSONA, POLITICHE  
EDUCATIVE del 23-02-2023**

*al DIRIGENTE  
dott.ssa Katia Sposini*

**VISTO** l'art. 11 della Legge 431/98, che prevede l'individuazione dei criteri per l'assegnazione dei contributi del Fondo nazionale a famiglie in stato di disagio sociale per l'accesso alle abitazioni in locazione;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Regionale dell'Umbria n. 755 del 20.12.99, pubblicata nel supplemento ordinario del B.U.R. n. 68 del 29.12.99, la quale stabilisce che i Comuni, entro il 31 gennaio di ogni anno, devono provvedere all'emanazione di bandi pubblici per l'erogazione di contributi, previsti dalla succitata Legge, a favore dei soggetti in essa indicati;

**DATO ATTO CHE** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 13 luglio 2022 n. 218, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana al n. 187 del 11/08/2022, ha ripartito tra le Regioni il Fondo nazionale in oggetto;

**CHE** il sopra citato Decreto ha confermato quanto stabilito dall'art. 1, comma 4 del Decreto ministeriale del 12 agosto 2020, relativamente all'ampliamento della platea dei beneficiari, ammettendo anche i soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente stabilita dalle Regioni, non superiore ad €. 35.000,00, che presentino un'autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito Irpef superiore al 25%, certificata mediante ISEE corrente, fermi restando i criteri già adottati nei bandi regionali;

**CONSIDERATO CHE** lo stesso sopra citato Decreto stabilisce, inoltre, che i contributi concessi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito di cittadinanza, di cui al decreto legge n. 4/2019, convertito con modificazioni nella legge n. 26 del 28 marzo 2019, come stabilito dall'art. 1 comma 5 del Decreto ministeriale 12 agosto 2020;

**CHE** la succitata normativa non preclude comunque la possibilità ai fruitori del reddito di cittadinanza di presentare anche la domanda per il contributo a sostegno dell'affitto, di cui

all'art. 11 della L. 431/98, dato che successivamente all'eventuale erogazione, i Comuni sono tenuti a trasmettere l'elenco dei beneficiari all'Inps per l'eventuale relativa compensazione della quota dell'affitto, qualora ne abbiano beneficiato;

**VISTO CHE**, in esecuzione del succitato Decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili del 13 luglio 2022, sono state ripartite tra le Regioni disponibilità finanziarie, per l'anno 2022;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 10648 del 19/10/2022, anticipata al Comune con nota Pec prot. n. 55470 del 02/11/2022 (presente in atti con i relativi allegati), con la quale la Regione Umbria, tra l'altro, ha:

- indicato il termine del 31 ottobre 2022 per l'emanazione del bando, in esito al quale andranno assegnate le risorse afferenti l' annualità 2022;
- stabilito requisiti, criteri e procedure per l'assegnazione dei contributi (Allegato A), prevedendo in particolare che nei bandi comunali da emanare debbano essere indicati quali beneficiari dei contributi i nuclei familiari percettori di reddito, con attestazione ISEE 2022 ordinario o corrente, il cui importo ammissibile è compreso tra zero ed €. 30.000,00, considerando che i nuclei familiari che hanno subito una riduzione del reddito in ragione dell'emergenza Covid-19, possono indicare l'ISEE corrente;
- ribadito, nel sopra citato Allegato A, che le domande sono ordinate in due graduatorie: nella graduatoria di cui al punto 7) – Lett. A), rientrano i nuclei familiari con ISEE, ordinario o corrente, superiore a due pensioni minime INPS, rispetto al quale l'incidenza del canone annuo di locazione non è inferiore al 14%; nella graduatoria di cui al punto 7) – Lett. B), rientrano i nuclei familiari con ISEE, ordinario o corrente, superiore a due pensioni minime INPS, e fino ad €. 30.000,00, rispetto al quale l'incidenza del canone annuo di locazione non è inferiore al 24%;
- ripartito tra i Comuni le risorse di cui sopra, assegnando al Comune di Assisi un finanziamento pari a € 223.860,73;

**VISTA** la Delibera di Giunta n. 163 del 20.10.2022 stabilisce che, in ordine alla modalità di erogazione dei contributi in favore di ogni domanda ammessa sarà determinato in maniera percentuale in ragione del rapporto tra fabbisogno stimato e finanziamento accordato, utilizzando in tal modo un criterio perequativo senza ravvisare elementi ostativi al riguardo;

**DATO ATTO CHE** il suddetto contributo pari a €.223.860,73, assegnato dalla Regione Umbria al Comune di Assisi, è stato imputato all'esercizio finanziario 2023 e previsto nel Bilancio comunale al Cap. 1050/88;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 976 del 28/10/2022, con la quale è stata attivata la procedura amministrativa relativa all'intervento in oggetto ed è stato approvato il bando

di concorso per la formazione delle graduatorie relative all'assegnazione dei contributi sopra citati;

**RILEVATO CHE** detto avviso è stato pubblicizzato con inserimento sul sito del Comune di Assisi e all'albo pretorio on line al rep. n. 2235 del 28.10.2022;

**CHE**, in esito a detto avviso (pubblicato in data 28/10/2022, con scadenza il 15/12/2022) sono pervenute **n. 114** domande di ammissione al beneficio di cui trattasi e, che rispetto alle stesse, dopo esame, istruttoria e inserimento nella procedura informatica all'uopo predisposta e fornita dalla Regione Umbria, è stata stilata un'unica graduatoria provvisoria;

**CHE** le graduatorie provvisorie sono pubblicate sul sito ufficiale del Comune di Assisi e affisse all' Albo Pretorio del medesimo Comune per 15 gg. consecutivi entro i quali possono essere presentati al Comune ricorsi o eventuali richieste di rettifica del punteggio;

**CONSIDERATO CHE** nei giorni successivi alla scadenza del termine sopra indicato, il Comune esamina le osservazioni, formula le graduatorie definitive che vengono pubblicate sul sito ufficiale del Comune di Assisi e affisse all' Albo Pretorio del medesimo Comune per 30 giorni e le trasmette alla Regione per la liquidazione del contributo assegnato;

**VISTO** l'art. 11 della Legge 431/98;

**VISTO** l'art. 49 – D.Lgs. 267/00 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** l'Art. 24 del Regolamento comunale dell' ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DATO ATTO** che con la sottoscrizione del presente atto si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000, da parte della responsabile dell'Ufficio Servizi Sociali e Gestione ERP, giusta delega dirigenziale di cui alla Determinazione Dirigenziale n° 40 del 17.01.2023

## **PROPONE**

Per quanto sopra esposto:

1) Di dare atto che la graduatoria provvisoria relativa all'assegnazione di contributi, per l'anno 2022, del Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione ex L. 431/98, redatta e presente in atti è da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed è così da intendersi:

A) Graduatoria provvisoria domande **ammesse in Categoria A** (*nuclei familiari con ISEE, ordinario o corrente, superiore a due pensioni minime INPS, rispetto al quale l'incidenza del canone annuo di locazione non è inferiore al 14%*): **n. 104 domande ammissibili**;

2) Di dare atto che il sistema informatico **non ha generato** la graduatoria provvisoria con

domande **ammesse in Categoria B** (*nuclei familiari con ISEE, ordinario o corrente, superiore a due pensioni minime INPS, e fino ad €. 30.000,00, rispetto al quale l'incidenza del canone annuo di locazione non è inferiore al 24%*);

- 3) Di dare atto che, in esito alla procedura di cui trattasi, è stato redatto, dal sistema informatico sopra citato, l'elenco temporaneo delle domande escluse, che è parte integrante e sostanziale del presente atto e che è così da intendersi:

A) *Elenco temporaneo delle domande **escluse** con relative motivazioni: n. 10 domande escluse;*

- 4) Di dare atto che le graduatorie provvisorie, presenti in atti nella loro completezza, verranno pubblicate all'Albo pretorio comunale, nonché sul sito istituzionale del Comune di Assisi per 15 giorni consecutivi ed entro tale termine possono essere presentati al Comune ricorsi o eventuali richieste di rettifica del punteggio;
- 5) Di dare atto che le graduatorie definitive verranno approvate con successivo atto, decorso il termine di cui al punto precedente e dopo aver esaminato eventuali reclami e richieste, e che dette graduatorie definitive verranno trasmesse alla Regione Umbria per la liquidazione del contributo assegnato;
- 6) Di dare atto che nel Bilancio 2023 al Cap. 1050/88 è disponibile la somma di **€. 223.860,73** a titolo di finanziamento assegnato dalla Regione Umbria al Comune di Assisi.

*Ai sensi dell'Art. 147-bis del TUEL si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.*

Il Responsabile dell'Ufficio e/o del Procedimento  
Firmato **dott.ssa Katia Sposini**

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la Proposta di Determinazione Dirigenziale n. 57 del SETTORE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA, SERVIZI ALLA PERSONA, POLITICHE EDUCATIVE sopra riportata redatta dal responsabile dell'ufficio UFFICIO SERVIZI SOCIALI E GESTIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA che qui si intende integralmente trascritta;

**RITENUTO** di condividere le motivazioni in essa contenute e pertanto di far propria la proposta di cui sopra firmata digitalmente;

**VISTO** che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio e/o del Procedimento espressa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

**VISTO** l'art.107 D.lgs 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di C.C. n.26 del 27/04/2017;

**VISTO** il Piano Esecutivo di Gestione relativo al corrente esercizio finanziario, approvato dalla Giunta Comunale ai sensi dell'art.169 del D. Lgs 267/2000;

## **DETERMINA**

Di approvare la Proposta di Determinazione Dirigenziale n. 57 del SETTORE PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA, SERVIZI ALLA PERSONA, POLITICHE EDUCATIVE del 23-02-2023, del Responsabile dott.ssa Katia Sposini, nel testo sopra riportato, che qui si intende integralmente trascritto.

II DIRIGENTE  
**dott.ssa Katia Sposini**

(Documento Firmato Digitalmente)  
Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt.  
20 e 24 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e ss.mm.ii