

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 381 del 03-05-2022

Oggetto:	RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE VIARIO DI VIA PATRONO D'ITALIA. Approvazione stato finale dei lavori. CUP. G77H20000940004 CIG: 85528860CF
----------	---

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
n. 87 del SETTORE INFRASTRUTTURE del 22-04-2022**

*al RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Geom. Franco Siena*

Premesso:

- **Che** con Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 18.11.2020 è stato approvato il progetto di “Riqualficazione dell’asse viario di Via Patrono d’Italia”
- **Che** con Determinazione a contrarre n. 1094 del 17.12.2020 è stata predisposta la procedura di gara dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata
- **Che** con Determinazione Dirigenziale n.97 del 19.01.2021 venivano definitivamente affidati i lavori di “Riqualficazione dell’asse viario di Via Patrono d’Italia” a favore della Ditta Zambelli srl di Galatea (P.Iva 01798650402), per un importo di €. 429.588,34 + iva di legge (€. 524.097,77)
- **Che** con Determinazione Dirigenziale n. 174 del 26.02.2021 è stato affidato all’ Ing. David Dragoni l’incarico di Direzione Lavori, mediante procedura telematica e al Geom. Schiantella Leonardo l’incarico di Coordinatore delle Sicurezza in fase di esecuzione;
- **Che** con Determinazione Dirigenziale n. 566 del 25/06/2021 veniva approvata la variante redatta dall’ Ing. David Dragoni
- **Che** con Determinazione Dirigenziale n.928 del 14.10.2021 veniva approvata la variante n.2 redatta dall’ Ing. David Dragoni, incrementando l’importo ad €. 593.976,85

Vista:

- **Il** verbale di inizio lavori datato 26.02.2021
- **Il** certificato di sospensione lavori n.1 del 03.08.2021
- **Il** certificato di ripresa lavori n.1 del 09.10.2021
- **Il** certificato di sospensione lavori n.2 del 30.09.2021
- **Il** certificato di ripresa lavori n.2 del 21.02.2022

- Il certificato di pagamento n.1 del 28.06.2021 per un importo di €. 336.043,01
- Il certificato di pagamento n.2 del 21.09.2021 per un importo di €. 185.790,68
- Il certificato di ultimazione dei lavori
- Il Certificato di regolare esecuzione

Rilevato:

- Il quadro economico relativo ai lavori allo stato finale in relazione alla spesa prevista

COMUNE DI ASSISI						
RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE VIARIO DI VIA PATRONO D'ITALIA						
QUADRO TECNICO ECONOMICO						
	Q.T.E. PROGETTO ESECUTIVO	Q.T.E. a seguito gara	Q.T.E. a seguito incarico D.L. e coordinamento sicurezza	QTE 1° Perizia di variante suppletiva	QTE 2° Perizia di variante suppletiva	QTE STATO FINALE
A - LAVORI A MISURA						
A.1 - Importo lavori compreso oneri manodopera	520.295,66	520.295,66	520.295,66	540.998,40	593.976,85	593.802,89
A.1b - Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	8.409,00	8.409,00	8.409,00	9.190,00	11.996,80	11.996,80
A.2 - Importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (A.1 - A.1a - A.1b)	520.295,66	520.295,66	520.295,66	540.998,40	593.976,85	593.802,89
A.3- Totale	528.704,66	528.704,66	528.704,66	550.188,40	605.973,65	605.799,69
RIBASSO D'ASTA -19,050 %		-99.116,32	-99.116,32	-103.060,20	-113.152,59	-113.119,45
A.4 - Totale (Importo contrattuale)		429.588,34	429.588,34	447.128,20	492.821,06	492.680,24
B - SOMME ADISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
B.1 - IVA 22% su lavori di manutenzione straordinaria	116.315,03	94.509,43	94.509,43	98.368,21	108.420,63	108.389,65
B.3 - prove di laboratorio Unilab s.r.l.			3.325,20	3.325,20	2.424,40	2.424,40
B.3a-IVA 22% su (B.3)			731,54	731,54	533,37	533,37
B.4 - Spese Tecniche direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità			18.247,01	18.247,01	18.247,01	18.247,01
B.4a - Inarcassa 4% su B.4			729,88	729,88	729,88	729,88
B.5 - Spese Tecniche coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione			10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
B.5a - cassa Geometri 5% su B.5			500,00	500,00	500,00	500,00
B.5b - IVA 22% su spese tecniche (B.5)			2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00
B.5d - Spese Tecniche redazione prima variante (esente Iva reg. fisc. agevolato)				4.300,00	4.300,00	4.300,00
B.5e - Inarcassa 4% su B.5d				172,00	172,00	172,00
B.6 - Spese Tecniche coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione 2° variante					1.750,00	1.750,00
B.6a - cassa Geometri 5% su B.6					87,50	87,50
B.6b - IVA 22% su spese tecniche (B.6 B-6b)					404,25	404,25
B.6d - Spese Tecniche redazione 2°perizia di variante (esente Iva reg. fiscale agevolato)					1.600,00	1.600,00
B.6e - Inarcassa 4% su B.6					64,00	64,00
TOT B3+B4+B5+B6			35.843,63	40.315,63	43.122,41	43.122,41
B.6 - Spese acquisto predisposizione dissuasori stazione appaltante				5.268,64	5.268,64	5.268,64
B.6a - IVA 22% su B.6				1.159,10	1.159,10	1.159,10
B.7 Spese tecniche DL, contabilità e coordinamento sicurezza su QTE progetto Iva ed oneri inclusi	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.8 - Indennità RUP (fino a var. 1 - 34% del 2% dell'importo lavori A.10) (var. 2 - FINALE art.113 D. Lgs 50/2016)	6.852,01	6.852,01	6.852,01	6.852,01	6.852,01	6.852,01
B.9 - Imprevisti, lavori in economia ed arrotondamenti (max 5%)	3.128,30	3.128,30	3.128,30	3.128,30	3.128,30	3.128,30
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	141.295,34	240.411,66	240.411,66	222.871,79	177.178,94	177.319,76
Economie d'asta		120.921,91	100.076,28	67.779,90	9.227,84	9.399,64
IMPORTO TOTALE LAVORI	670.000,00	670.000,00	670.000,00	670.000,00	670.000,00	670.000,00

- **Che** l'importo complessivo dei lavori svolti è di €. 492.680,24 + iva al 22% (complessivi €. 601.069,89).
- **Dall'**importo complessivo dei lavori, considerate le anticipazioni/liquidazioni effettuate, all'impresa gli sono dovuti ancora €. 79.236,20 compreso iva al 22%.

Considerato:

- **Che** nella stessa Piazza oggetto d'intervento è stata segnalata una seduta in travertino completamente rovinata e pericolosa, perciò si è chiesto opportuno preventivo alla Ditta Zambelli per la sostituzione della seduta (€. 400,00 + iva al 22%).
- **Inoltre** si ritiene opportuno utilizzare una parte dell'economia di gara per la fornitura di una panca in travertino da porre all'interno della Piazza per valorizzare la permanenza dei pedoni. La panca sarà "gemella" a quella già presente in piazza (lunga 800 cm) per un importo di €. 2.000,00 + iva al 22%.
- **Che** spesso la piazza ed altre zone limitrofe sono oggetto di piccole manutenzioni, si ritiene opportuno acquistare delle lastre in pietra necessarie per le sostituzioni considerato che quest'ultime non sono reperibili facilmente in zona e soprattutto non è semplice reperirle dello stesso formato e colorazione. Suddette caratteristiche sono di rilevante importanza poiché le vie in questione e la piazza sono di un elevato valore storico ed artistico.
- Che dal quadro economico precedente risulta un'economia a disposizione dell'Amministrazione comunale di €. 12.527,94 compreso iva al 22%..

Rilevato:

- Dalle necessità riscontrate e su descritte, l'utilizzo dell'economia è riassunto nella seguente tabella:

Descrizione	Importo netto	Importo ivato
<i>Sostituzione di seduta monolitica in travertino</i>	€. 400,00	€. 488,00
<i>Fornitura panca in travertino (lunghezza 800cm)</i>	€. 2.000,00	€. 2.440,00
<i>Fornitura di lastre in porfido di larghezza 30 cm e lunghezza a correre, di spessore 5-8 cm (mq 48)</i>	€. 3.120,00	€. 3.806,40
<i>Fornitura di lastricati in pietra alberese delle dimensioni variabili da 25 cm a 50 cm di larghezza e lunghezza a correre.</i>	€. 4.748,80	€. 5.793,54

<i>Piano di calpestio Fiammato. (mq 50)</i>		
TOTALE	€. 10.268,80	€. 12.527,94

Vista:

- la Disposizione Dirigenziale Rif. n. 3314 del 21.01.2022 con cui le funzioni Dirigenziali facenti capo all'Ufficio Servizi Operativi sono state delegate al Responsabile dell'Ufficio;

SI PROPONE QUANTO SEGUE

- Le premesse sono parte integrante del presente atto.
- Di approvare lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare esecuzione, redatti dal Direttore Lavori Ing. David Dragoni, documenti citati nei premissi e presenti atti.
- Di prendere atto ed approvare del quadro economico relativo alla fine lavori

COMUNE DI ASSISI						
RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE VIARIO DI VIA PATRONO D'ITALIA						
QUADRO TECNICO ECONOMICO						
	Q.T.E. PROGETTO ESECUTIVO	Q.T.E. a seguito gara	Q.T.E. a seguito incarico D.L e coordinamento sicurezza	QTE 1° Perizia di variante suppletiva	QTE 2° Perizia di variante suppletiva	QTE STATO FINALE
A - LAVORI A MISURA						
A.1 - Importo lavori compreso oneri manodopera	520.295,66	520.295,66	520.295,66	540.998,40	593.976,85	593.802,89
A.1b - Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	8.409,00	8.409,00	8.409,00	9.190,00	11.996,80	11.996,80
A.2 - Importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (A.1 - A.1a - A.1b)	520.295,66	520.295,66	520.295,66	540.998,40	593.976,85	593.802,89
A.3 - Totale	528.704,66	528.704,66	528.704,66	550.188,40	605.973,65	605.799,69
RIBASSO D'ASTA -19,050 %		-99.116,32	-99.116,32	-103.060,20	-113.152,59	-113.119,45
A.4 - Totale (Importo contrattuale)		429.588,34	429.588,34	447.128,20	492.821,06	492.680,24
B - SOMME ADISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
B.1 - IVA 22% su lavori di manutenzione straordinaria	116.315,03	94.509,43	94.509,43	96.368,21	108.420,63	108.389,65
B.3 - prove di laboratorio Unitalab s.r.l.			3.325,20	3.325,20	2.424,40	2.424,40
B.3a-IVA 22% su (B.3)			731,54	731,54	533,37	533,37
B.4 - Spese Tecniche direzione lavori, assistenza giornaliera e contabilità			18.247,01	18.247,01	18.247,01	18.247,01
B.4a - Incaricaria 4% su B.4			729,88	729,88	729,88	729,88
B.5 - Spese Tecniche coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione			10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
B.5a - cassa Geometri 5% su B.5			500,00	500,00	500,00	500,00
B.5b - IVA 22% su spese tecniche (B.5)			2.310,00	2.310,00	2.310,00	2.310,00
B.5d - Spese Tecniche redazione prima variante (esente Iva reg. fis. agevolato)				4.300,00	4.300,00	4.300,00
B.5e - Incaricaria 4% su B.5d				172,00	172,00	172,00
B.6 - Spese Tecniche coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione 2° variante					1.750,00	1.750,00
B.6a - cassa Geometri 5% su B.6					87,50	87,50
B.6b - IVA 22% su spese tecniche (B.6 B-6b)					404,25	404,25
B.6d - Spese Tecniche redazione 2°perizia di variante (esente Iva reg. fiscale agevolato)					1.600,00	1.600,00
B.6e - Incaricaria 4% su B.e					64,00	64,00
TOT B3+B4+B5+B6			35.843,63	40.315,63	43.122,41	43.122,41
B.6 - Spese acquisto predisposizione dissuasori stazione appaltante				5.268,64	5.268,64	5.268,64
B.6a - IVA 22% su B.6				1.159,10	1.159,10	1.159,10
B.7 Spese tecniche DL, contabilità e coordinamento sicurezza su QTE progetto Iva ed oneri inclusi	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B.8 - Indennità RUP (fino a var. 1 - 34% del 2% dell'importo lavori A.10) (var. 2 - FINALE art.113 D. Lgs 50/2016)	6.852,01	6.852,01	6.852,01	6.852,01	6.852,01	6.852,01
B.9 - Imprevisti, lavori in economia ed arrotondamenti (max 5%)	3.128,30	3.128,30	3.128,30	3.128,30	3.128,30	3.128,30
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	141.295,34	240.411,66	240.411,66	222.871,79	177.178,94	177.319,76
Economie d'asta		120.921,91	100.078,28	67.779,90	9.227,84	9.399,64
IMPORTO TOTALE LAVORI	670.000,00	670.000,00	670.000,00	670.000,00	670.000,00	670.000,00

- **Di approvare** la contabilità finale dei “Lavori di ampliamento e manutenzione straordinaria della pubblica illuminazione del territorio comunale”, secondo le risultanze ed il quadro economico sotto riportati dando atto che l’importo dei lavori complessivi ammonta ad €. 492.680,24 + iva al 22% in relazione a quanto stabilito dalla Determinazione Dirigenziale n.97 del 19.01.2021, con successiva approvazione di variante n.1 con Determinazione Dirigenziale n. 566 del 25.06.2021, e successiva approvazione di variante n.2 con Determinazione Dirigenziale n. 928 del 14.10.2021.

- **Di mantenere l'impegno** FPV 1257 del 16.11.2020 sub 05 del 08.07.2021 al capitolo 1638/62 a favore dell'Ing. David Dragoni per €. 948,84.
- **Di mantenere l'impegno** FPV 1257 del 16.11.2020 sub 6 del 08.07.2021 al capitolo 1638/62 a favore del Geom. Leonardo Schiantella per €. 640,50.
- **Di mantenere l'impegno** FPV 1257 del 16.11.2020 sub 9 del 14.10.2021 al capitolo 1638/62 a favore del Geom. Leonardo Schiantella per €. 2.241,75.
- **Di mantenere l'impegno** FPV 1257 del 16.11.2020 sub 10 del 14.10.2021 al capitolo 1638/62 a favore dell'Ing. David Dragoni per €. 1.664,00.
- **Di disimpegnare € 171,80** a seguito della contabilità finale presentata dal Direttore Lavori David Dragoni al capitolo 1638/62 Impegno FPV 1257 del 16.11.2020 sub.8 del 18.10.2021 a favore della Ditta Zimbelli.
- **Di mantenere l'impegno** FPV 1257 del 16.11.2020 sub 8 del 18.10.2021 al capitolo 1638/62 a favore della Ditta Zambelli srl per €. 2.932,17.
- **Di sub-impegnare** definitivamente la somma di €. 12.527,94 per la fornitura elencata nella tabella sottostante a favore della Ditta Zambelli al capitolo 1638/62 Impegno FPV 1257 del 16.11.2020.

Descrizione	Importo netto	Importo ivato
<i>Sostituzione di seduta monolitica in travertino</i>	€. 400,00	€. 488,00
<i>Fornitura panca in travertino (lunghezza 800cm)</i>	€. 2.000,00	€. 2.440,00
<i>Fornitura di lastre in porfido di larghezza 30 cm e lunghezza a correre, di spessore 5-8 cm (mq 48)</i>	€. 3.120,00	€. 3.806,40
<i>Fornitura di lastricati in pietra alberese delle dimensioni variabili da 25 cm a 50 cm di larghezza e lunghezza a correre. Piano di calpestio Fiammato. (mq 50)</i>	€. 4.748,80	€. 5.793,54
TOTALE	€. 10.268,80	€. 12.527,94

- **Di trasferire l'importo di € 6.852,01**, per incentivo progettazione dal capitolo 1638/62 Impegno FPV 1257 del 26.11.2020 al capitolo 51/12 del Bilancio Corrente "Fondo interno di progettazione personale Ufficio Tecnico";
- **Di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Franco Siena.

Ai sensi dell'Art. 147-bis del TUEL si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile dell'Ufficio e/o del Procedimento
Firmato **Geom. Franco Siena**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

VISTA la Proposta di Determinazione Dirigenziale n. 87 del SETTORE INFRASTRUTTURE sopra riportata redatta dal responsabile dell'ufficio UFFICIO SERVIZI OPERATIVI che qui si intende integralmente trascritta;

RITENUTO di condividere le motivazioni in essa contenute e pertanto di far propria la proposta di cui sopra firmata digitalmente;

VISTO che la stessa riporta la regolarità tecnica del Responsabile dell'Ufficio e/o del Procedimento espressa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

VISTO l'art.107 D.lgs 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di C.C. n. 26 del 27/04/2017;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione relativo al corrente esercizio finanziario, approvato dalla Giunta Comunale ai sensi dell'art.169 del D. Lgs 267/2000;

DETERMINA

Di approvare la Proposta di Determinazione Dirigenziale n. 87 del SETTORE INFRASTRUTTURE del 22-04-2022, del Responsabile Geom. Franco Siena, nel testo sopra riportato, che qui si intende integralmente trascritto.

Il RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Geom. Franco Siena

(Documento Firmato Digitalmente)
Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 24 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n° 82/2005) e ss.mm.ii