



Città di Assisi



Comune di Bastia Umbra



Comune di Cannara

Centrale Unica di Committenza Assisi – Bastia Umbra - Cannara

Per conto di

ZONA SOCIALE N° 3 DELL'UMBRIA



**CITTÀ DI
ASSISI**

SERAPHICA CIVITAS



COMUNE
DI BASTIA UMBRA



COMUNE
DI BETTONA



COMUNE
DI CANNARA



COMUNE
DI VALFABBRICA

Procedura aperta telematica per l'affidamento dei servizi di assistenza domiciliare a favore di anziani, disabili e minori, nuclei familiari con dipendenza da gioco d'azzardo patologico, beneficiari assegno d'inclusione, minori disabili. Periodo 01.02.2024-31.01.2026.

Valore stimato dell'appalto: € 1.389.022,70 + iva di legge (escluse opzioni).

VERBALE DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

L'anno 2024 il giorno 19 del mese di gennaio, alle ore 12:40 presso la sede Operativa della Centrale Unica di Committenza, in piazza Porziuncola a S. Maria degli Angeli, si riunisce **in seduta pubblica** la Commissione di gara, nominata con Determinazione Dirigenziale n° 35 del 12.01.2024, così composta:

- Dott.ssa Patrizia Laloni - Presidente
- Dott.ssa Maria Porcaro – Componente
- Dott.ssa Francesca Tardioli - Componente
- Dott.ssa Roberta Venarucci - Segretario verbalizzante.

Trattandosi di seduta pubblica, assistono alle operazioni di gara:

- sig.ra Sara D'Allestro in rappresentanza di cooperativa sociale ASAD (delega in atti);
- sig.ra Rosalia Maria Ferro in rappresentanza di KCS Caregiver cooperativa sociale (delega in atti).

RICHIAMATI integralmente le premesse ed i contenuti di cui al verbale del Seggio di gara del 14.12.2023 e al verbale della Commissione di gara relativo alle operazioni di valutazione delle offerte tecniche svoltesi il giorno 16.01.2024, il Presidente dichiara aperta la presente seduta di gara.





In via preliminare, si procede alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione, in seduta riservata, alle offerte tecniche dei concorrenti in gara, che di seguito si riportano:

Concorrente	Punteggio totale conseguito sull'offerta tecnica
Cooperativa Sociale ASAD - Perugia	57,8
KCS Caregiver cooperativa sociale - Bergamo	53,8
Medihospes Cooperativa sociale - Roma	38,8

Ultimata la suddetta lettura dei punteggi, prima di procedere all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, la Commissione evidenzia che il concorrente Medihospes cooperativa sociale di Roma ha conseguito sull'offerta tecnica un punteggio inferiore alla *soglia di sbarramento* di 45/80 fissata dal disciplinare di gara e pertanto non è stato ammesso alla presente fase di gara

Ciò premesso, la Commissione provvede ad accedere alla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" e procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla presente fase di gara, dando atto che entrambe risultano integre e firmate digitalmente.

Per ciascun concorrente, la Commissione oltre a dare lettura del prezzo offerto, provvede a verificare che siano stati indicati sia gli oneri aziendali interni per la sicurezza che i costi della manodopera

Si registra pertanto quanto segue:

Concorrente	Prezzo offerto per l'espletamento del servizio (in ribasso rispetto alla base di gara)
Cooperativa Sociale ASAD	€ 1.380.674,72
KCS Caregiver cooperativa sociale	€ 1.382.077,586

Si dà atto che entrambi gli operatori economici sopraindicati hanno dichiarato costi della manodopera conformi con quelli indicati negli atti di gara.

Si procede quindi all'attribuzione del punteggio all'offerta economica secondo la formula con interpolazione lineare indicata all'art. 18.3 del disciplinare di gara, che di seguito si riporta:

$$P(i) = P_{\min}/P_i * 20$$

dove

P(i) = Punteggio attribuito al concorrente i-esimo

P_i = Prezzo offerto (dal concorrente i-esimo)

P_{min} = Prezzo più basso offerto (offerta più conveniente)

20 = punteggio massimo attribuibile all'offerta economica

CONCORRENTE	Punteggio conseguito sull'offerta economica
Cooperativa Sociale ASAD	20
KCS Caregiver cooperativa sociale	19,810

Accertato quanto sopra, la Commissione prosegue le operazioni dirette a determinare il punteggio finale, ottenuto dai concorrenti, sommando i punteggi conseguiti sull'offerta tecnica e su quella economica.

Da tale operazione risulta:

Concorrente	Punteggio conseguito sull'offerta tecnica	Punteggio conseguito sull'offerta economica	PUNTEGGIO FINALE
Cooperativa Sociale ASAD	57,8	20	77,8
KCS Caregiver cooperativa sociale	53,8	19,810	73,610

Si rileva quindi che, alla luce di quanto indicato all'art. 23 del disciplinare di gara, **nessuna delle due offerte esaminate è da considerarsi automaticamente anomala**. La disposizione sopracitata prevede infatti che sono da considerarsi anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori, a 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Nel caso di specie, considerato che la soglia di anomalia relativa all'offerta tecnica è pari a **64** punti (4/5 del punteggio massimo di 80) e che la soglia di anomalia relativa all'offerta economica è pari a **16** punti (4/5 del punteggio massimo di 30), si dà atto che nessuno dei due concorrenti ha superato i 4/5 del punteggio massimo in entrambi i settori oggetto di valutazione.

Resta ferma la **facoltà** della Stazione Appaltante di procedere comunque a verifica di un'offerta che, in base ad altri elementi, appaia anormalmente bassa.

Per tutto quanto sopra esposto, si rileva che l'offerta più vantaggiosa, avendo conseguito il miglior punteggio finale e non risultando anomala è quella presentata da **ASAD cooperativa sociale di Perugia**.

La Commissione **propone pertanto l'aggiudicazione** della "procedura aperta telematica per l'affidamento dei servizi di assistenza domiciliare a favore di anziani, disabili e minori, nuclei familiari con dipendenza da gioco d'azzardo patologico, beneficiari assegno d'inclusione, minori disabili. Periodo 01.02.2024-31.01.2026" presso la Zona Sociale n° 3 **a favore di ASAD cooperativa sociale di Perugia**.

Alle ore 13:00 vengono concluse le operazioni e la seduta viene sciolta.

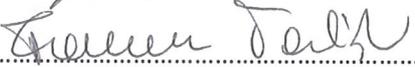



Si dispone la trasmissione del presente verbale al R.U.P. e all'ufficio C.U.C. per gli adempimenti di competenza.

Di tutto quanto fin qui espresso viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come segue:

- Dott.ssa Patrizia Laloni 

- Dott.ssa Maria Porcaro..... 

- Dott.ssa Francesca Tardioli..... 

- Dott.ssa Roberta Venarucci 

Assisi, lì 19.01.2024